

Oficina en alquiler en @22

Ref. AOB2004006

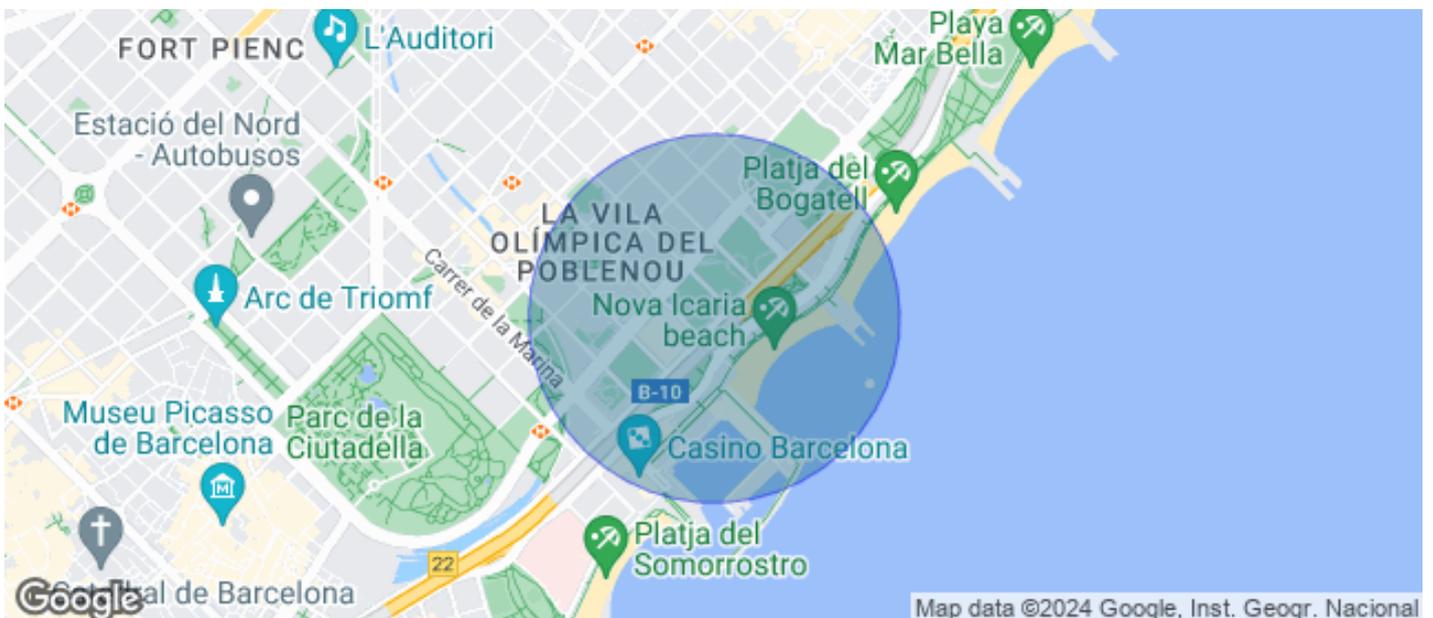
Barcelona / 22@

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción



4.290 € | 286 m²

Oficina ubicada en el distrito de la Villa Olímpica, encuadrado en el distrito @22, centro neurálgico de nuevas empresas prime en la zona y cinco minutos de playa y restauración náutica. La oficina situada en planta baja a pie de calle y totalmente exterior. Tiene dos accesos directos, uno con entrada principal comercial y otra da un patio de manzana ajardinado. Tiene varios despachos separados con mamparas movibles de aluminio, siendo interesante tal cual se haya y con posibilidad de dejar totalmente diáfana. Tiene un falso techo con iluminarias empotradas en el mismo. Climatización frío-calor independiente a través de vía conductos. Suelo técnico en toda la estancia con diferentes tomas de datos. En el interior encontramos un baño con ducha incorporada y una bonita cocina office. Cómo desahogo encontramos un altillo ideal para archivar o cómo almacén interno, accediendo al mismo desde la oficina con unas escaleras. Tiene Sistema de alarma conectado 24h/7; Su disponibilidad es inmediata. Situado a 5 minutos caminando del Puerto Olímpico de Barcelona-la Ciutadella y @22. Las conexiones de comunicación son accesibles, tales cómo Autobuses: V23, 59, V27, nit [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es