

## Oficina en alquiler en Calle Pere IV

Ref. AOB2412005

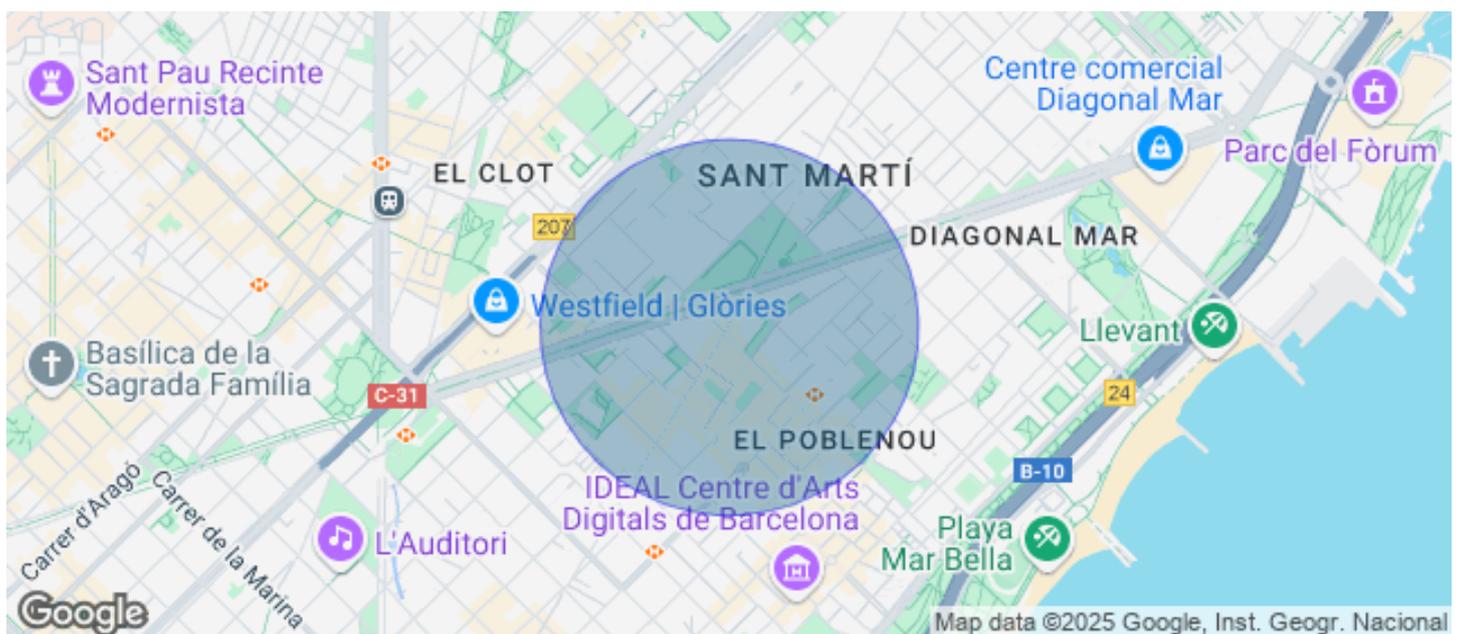
Barcelona / 22@

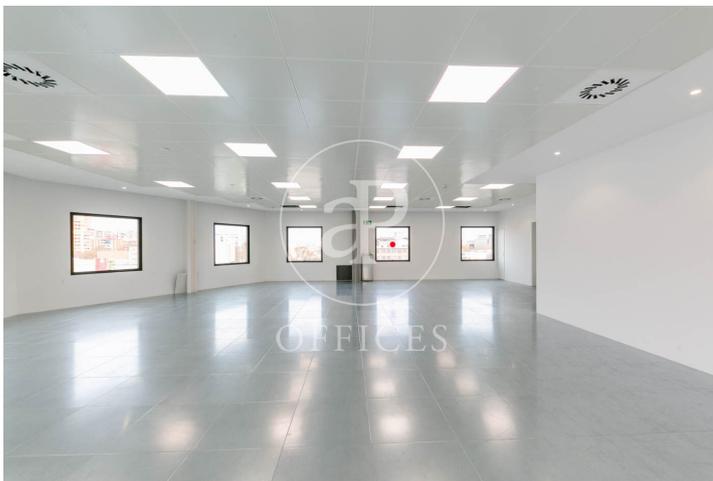
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza

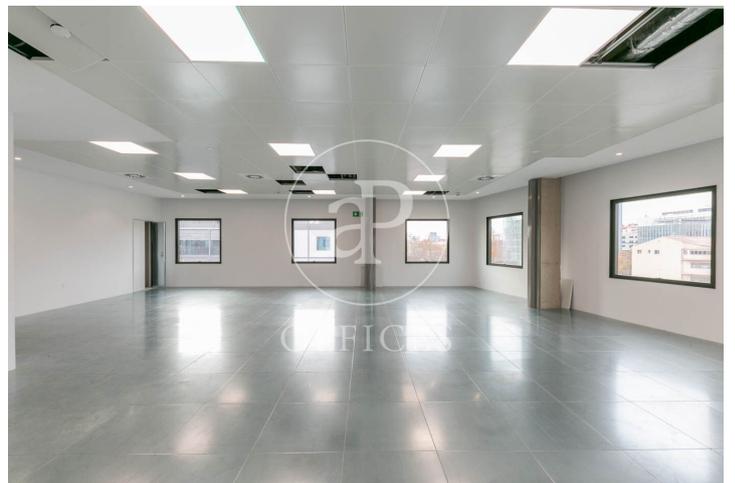


6.156 € | 324 m<sup>2</sup>

Oficina en alquiler en la planta 5ª, con una superficie de 324,56 m<sup>2</sup>, ubicada en un edificio corporativo contemporáneo, diseñado para empresas que valoran un entorno moderno y funcional, con acabados de alta calidad. La oficina cuenta con: Espacio completamente diáfano, diseñado para adaptarse a las necesidades específicas de cualquier empresa, permitiendo configuraciones personalizadas para optimizar operatividad y colaboración. Amplias ventanas que proporcionan excelente iluminación natural, creando un ambiente de trabajo estimulante. Falsos techos equipados con luminarias LED empotradas y una altura ideal para favorecer la sensación de amplitud. Falso suelo técnico para facilitar la instalación de cableado y sistemas. Sistema de climatización frío/calor que garantiza un ambiente confortable durante todo el año. Preinstalación eléctrica, telefónica e informática, lista para una rápida adecuación tecnológica. Etiqueta energética de clase A, lo que indica que es altamente eficiente en el uso de energía y cumple con los estándares más exigentes de sostenibilidad y ahorro energético. Sistema [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)