

Oficinas en alquiler a estrenar en zona 22@

Ref. AOB2210026

Barcelona / 22@

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: A estrenar
- ✓ Terraza



Precio a consultar | Superficie 1202 m<sup>2</sup> - 1711 m<sup>2</sup> | 4 Unidades

Oficinas en alquiler en edificio de nueva construcción, Badàvila. Este, es un complejo de oficinas excepcional. Cuenta con 2 edificios separados, un gran pasaje entre ellos, entradas independientes y accesible por ambas calles. Tiene 3 terrazas, un auditorio en la azotea y un espacio único modulable y flexible para el crecimiento de su empresa. Ubicado en el centro del distrito tecnológico e innovador de Barcelona – el 22@. La arquitectura interior presentará un carácter industrial, ventanales practicables con gran entrada de luz natural, techos altos a 2,75m y espacios diáfanos. Ratio: 1/7m2. Excelentes comunicaciones de transporte: -Metro: L1 Marina – L4 Ciutadella & Bogatell -Autobús: 136, B20, B25, V23 -Tram: T4/T5/T6 -20' aeropuerto Consúltanos para más información. No deje de visitar nuestra web para valorar otras opciones <https://www.aoficinas.es/>



Oficinas disponibles en este edificio

<b>Planta</b>	<b>Superficie</b>	<b>Precio</b>	<b>Precio/m<sup>2</sup></b>	<b>IBI</b>	<b>G/com.</b>	<b>Disponibilidad</b>
3°	1.623 m <sup>2</sup>	-	-	incluido	4,50€/m2/mes	Inmediata
2°	1.623 m <sup>2</sup>	-	-	incluido	4,50€/m2/mes	Inmediata
1°	1.711 m <sup>2</sup>	-	-	incluido	4,50€/m2/mes	Inmediata
Bajo	1.202 m <sup>2</sup>	-	-	incluido	4,50€/m2/mes	Inmediata



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)