APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

# Oficina en alquiler en 22@

Ref. AOB2006011

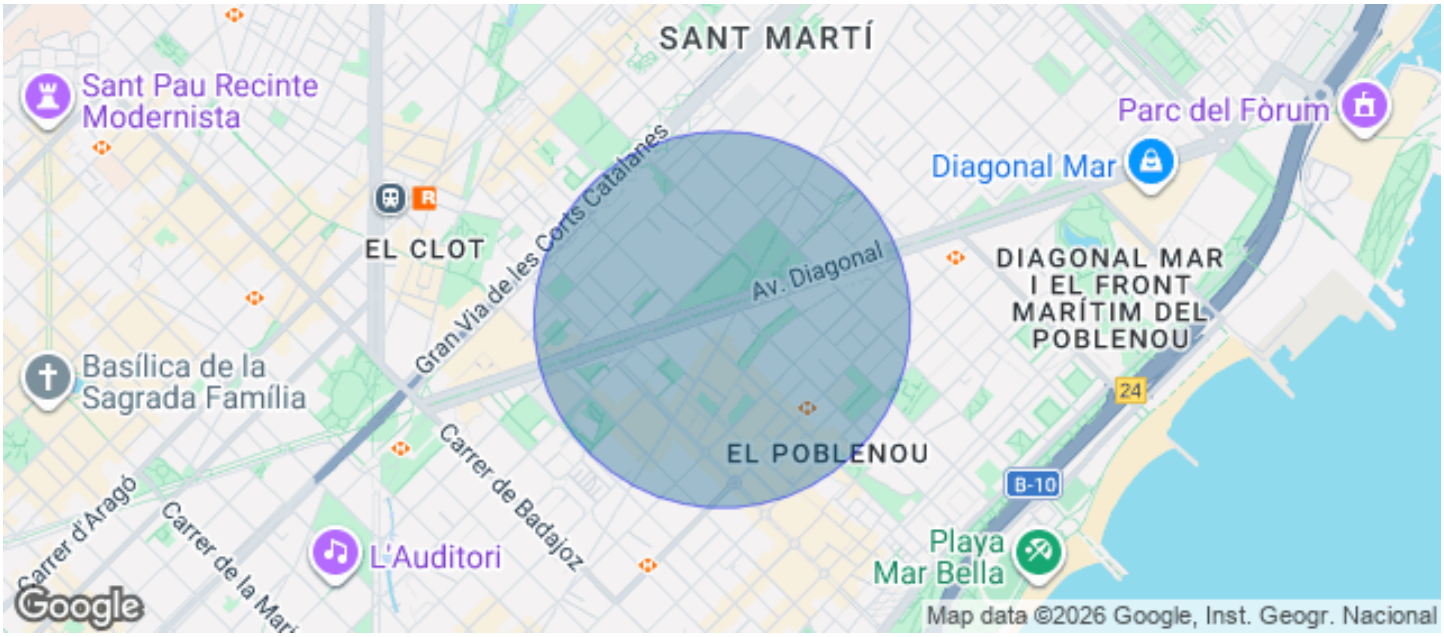
Barcelona / 22@

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena



Precio desde 28.262 € | Superficie 1254 m² - 1335 m² | 3 Unidades

Oficina en el emblemático rascacielos, Torre Diagonal Zero Zero, en el área 22@. Diseñado por Emba Estudi Massip-Bosch arquitectos. Fachada con cristalería, parcialmente serigrafiada, perfilaría en aluminio blanco y diseño bioclimático. Sus interiores disponen de excelente luz interior, suelo técnico, falso techo con instalaciones en climatización frio/calor y excelente iluminación general, con downlights empotrables con altos niveles de lux. Núcleo central arquitectónico con servicios centrales, donde se ubican ascensores y baños. Además dispone de un auditorio, cafetería, cajero automático, servicio de seguridad, control de acceso y conserjería. Excelente conexiones de transporte: buenas comunicaciones con Ronda Litoral y Avinguda Diagonal, metro: L4, autobús: 7, 136, 146, H16, V29, V31 y tram: T4 No deje de visitar nuestra web para valorar más opciones: https://www.aoficinas.es




## Oficinas disponibles en este edificio

| Planta | Superficie | Precio | Precio/m² | IBI | G/com. | Disponibilidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4° | 1.334 $m^2$ | 30.686 € | 23 €/$m^2$ | si | 6€/m2 | Inmediata |
| 5° | 1.254 $m^2$ | 28.262 € | 23 €/$m^2$ | si | 6€/m2 | Inmediata |
| 6° | 1.335 $m^2$ | 30.720 € | 23 €/$m^2$ | si | 6€/m2 | Inmediata |







