APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Edificio de Oficinas en alquiler en el 22@

Ref. AOB2303029

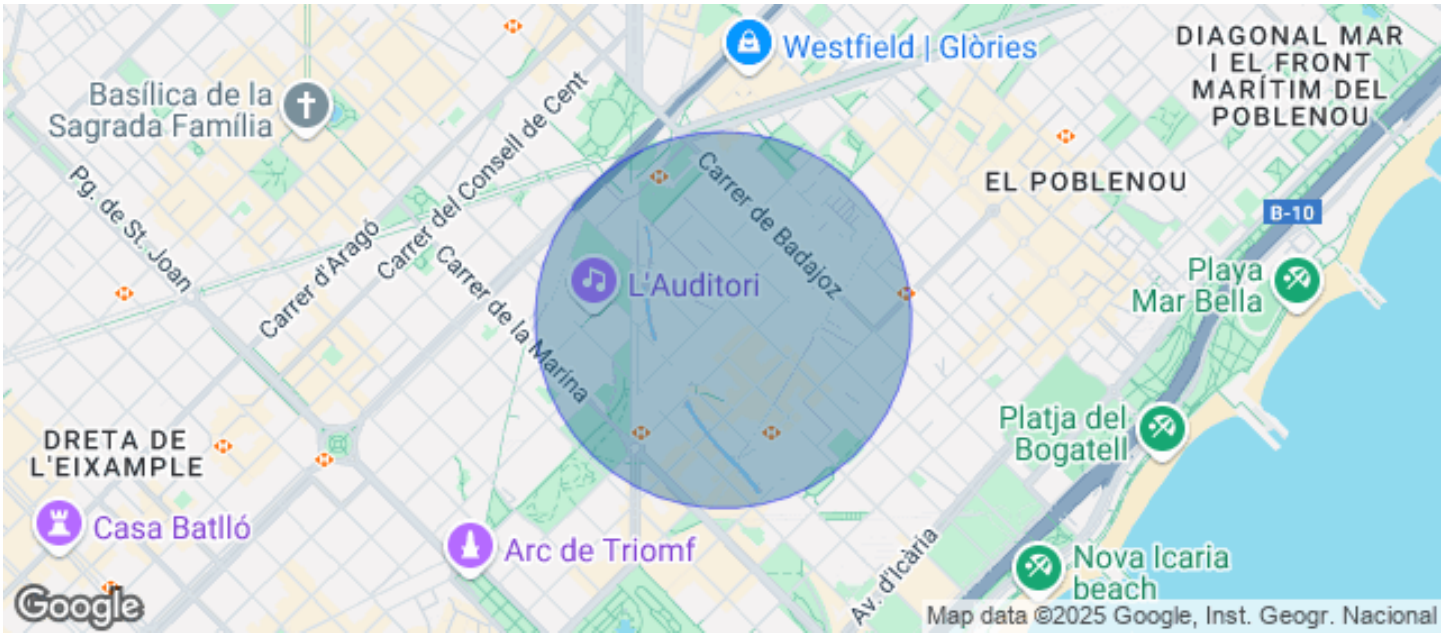
Unidad 8 1

Barcelona / 22@

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: Muy buena
- Terraza

Precio a consultar | 1,160 m² | IBI Incluido en la comunidad | G/com. 4.060 €/m²

Oficinas en alquiler en edificio de uso exclusivo situado en el distrito del 22@, al lado de plaza Glorias. CARACTERÍSTICAS: ? Oficinas implantadas con mobiliario de última generación, cocina Office y comedor. ? Superficies diáfanas Open spaces, salas de reuniones y despachos individuales. ? Falso techo con luminarias Osram y Nuevo sistema de aire acondicionado con multi sección de zonas con sistema VRV. ? Ventanas con cristal térmico y doble vidrio de grandes dimensiones. ? Pavimento con suelo técnico para red de datos, booths individuales, ? Baños completos de hombre y mujer y adaptados a sillas de ruedas. ? Gastos de comunidad e IBI, 2.747 euros (incluye calefacción) CARACTERISTICAS EDIFICIO: ? Fachada muro cortina. ? Acceso 24 horas. ? 4 ascensores y 1 montacargas de gran capacidad. ? Servicio de conserjería 24 horas. Comunicaciones: ? BUS: 6, H14, N11, V23 ? TRAM: T4 Teatro Nacional ? METRO: L1 Marina / L4 Bogatell – Llacuna Ideal empresas corporativas que buscan cercanía al centro y a su vez estar rodeado de empresas tecnológicas, ingenierías y Espacios Multiculturales en fusión con Multinacionales y Estudiantes con nuev [...]



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es