APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

# Oficinas en alquiler en Avinguda Diagonal 123

Ref. AOB2104029

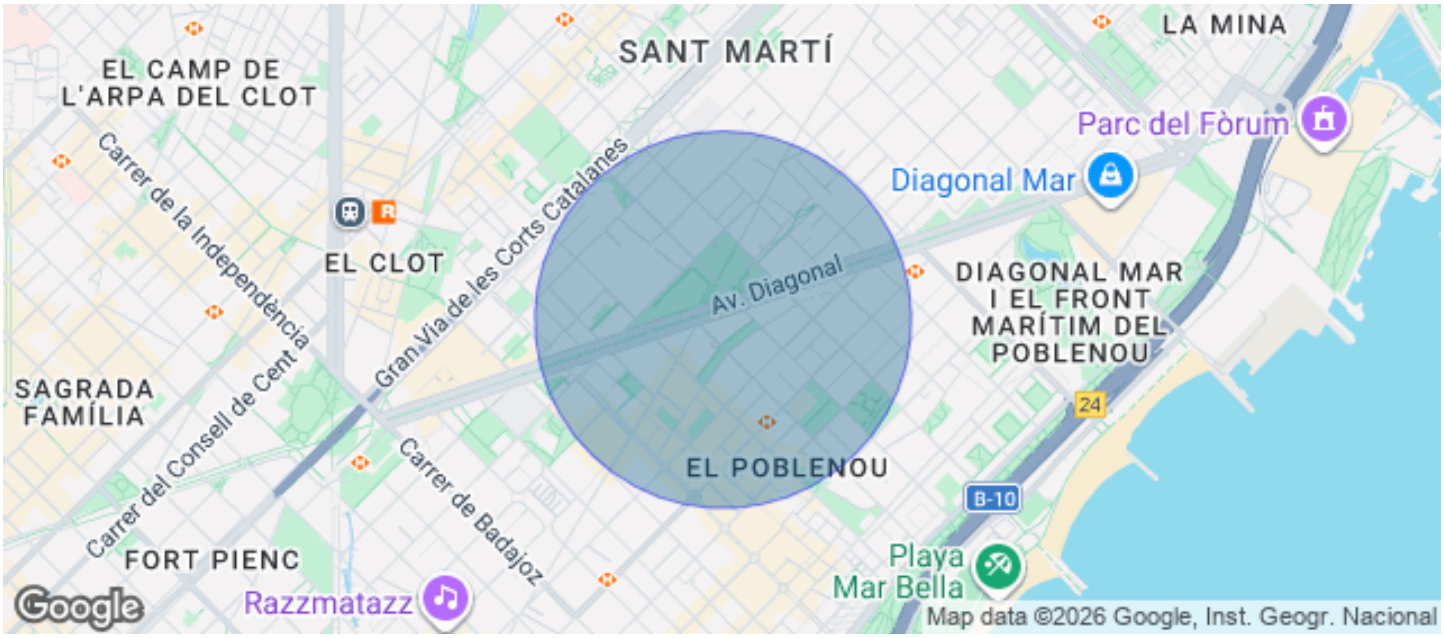
Barcelona / 22@

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Muy buena



Precio desde 8.826 € | Superficie 360 m² - 840 m² | 9 Unidades

Oficinas disponibles en alquiler en el emblemático edificio Diagonal 123 de carácter exclusivo de oficinas. Cuenta con un total de 6412,55 m2 disponibles. El 123 Diagonal, es un edificio diseñado por el arquitecto Dominique Perrault, situado entre las calles López de Vega & Espronceda, justo delante del parque Central de Jean Nouvel. Orientado hacia el centro de la ciudad de Barcelona. Adyacente a comercios, restauración y todo tipo de servicios. La arquitectura interior presenta suelo técnico, falso techo con iluminación empotrada, con altos niveles lux y fachada exterior e interior muro cortina, entrada de mucha luz natural. Dispone de sistema de climatización frío/calor y sistema de protección de incendios. Otras características: -Conserjería de 7h a 19h -Seguridad de 19h a 7h -Disponibilidad de trasteros de 11 a 32m2: 7€/m2/mes -Gastos de comunidad: 4.60€/m2/mes -Disponibilidad de plazas de parking en el edificio: 120€/mes Excelentes comunicaciones de transporte: -Metro L4 – Poblenou -Coche &nd [...]



## Oficinas disponibles en este edificio

| Planta | Superficie | Precio | Precio/m² | G/com. | Disponibilidad |
|---|---|---|---|---|---|
| 11° | 639 $m^2$ | 15.355 € | 24 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |
| 10° | 639 $m^2$ | 15.355 € | 24 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |
| 9° | 569 $m^2$ | 13.669 € | 24 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |
| 5° | 840 $m^2$ | 20.174 € | 24 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |
| 4° | 840 $m^2$ | 20.174 € | 24 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |
| 3° | 840 $m^2$ | 20.174 € | 24 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |
| 2° | 840 $m^2$ | 24.174 € | 29 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |
| 1° | 840 $m^2$ | 20.595 € | 25 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |
| Bajo | 360 $m^2$ | 8.826 € | 25 €/$m^2$ | 4.60€/m2/mes | Inmediata |


OFFICES

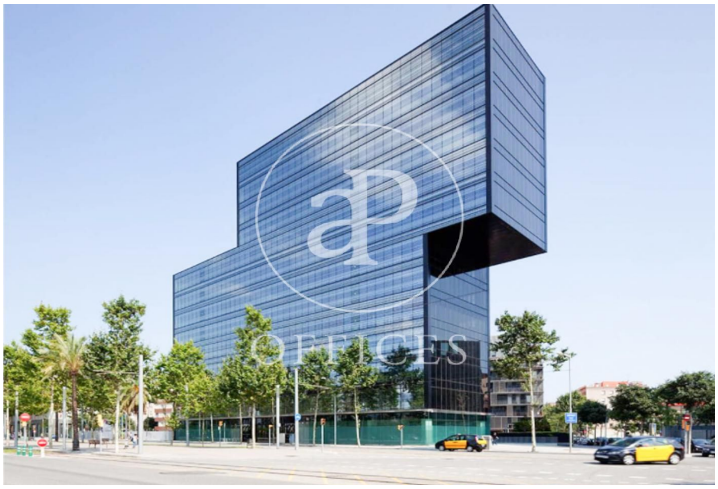

OFFICES


OFFICES


OFFICES

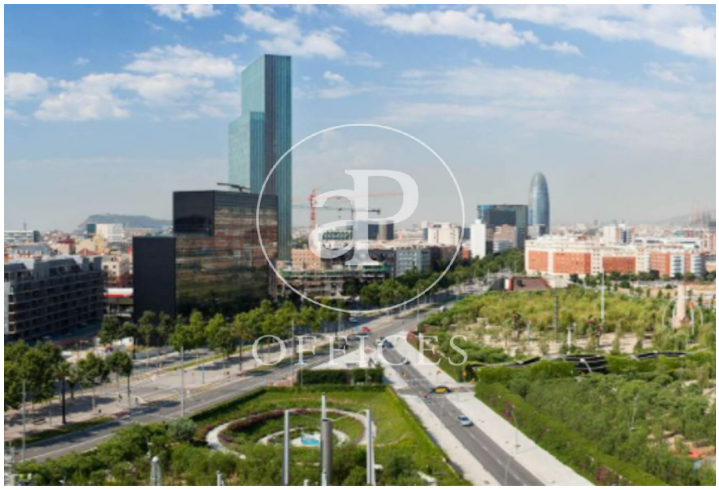

OFFICES


OFFICES


OFFICES

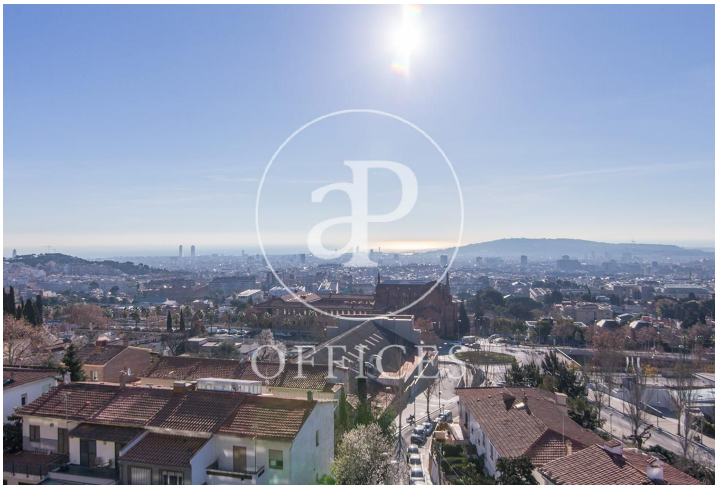

OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

## Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es