

## Oficina en alquiler en 22@

Ref. AOB2006011

Unidad 5

Barcelona / 22@

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



28.262 € | 1,255 m² | 22 €/m² | IBI si | G/com. 6€/m2

Oficina en el emblemático rascacielos, Torre Diagonal Zero Zero, en el área 22@. Diseñado por Emba Estudi Massip-Bosch arquitectos. Fachada con cristalería, parcialmente serigrafiada, perfilaría en aluminio blanco y diseño bioclimático. Sus interiores disponen de excelente luz interior, suelo técnico, falso techo con instalaciones en climatización frío/calor y excelente iluminación general, con downlights empotrables con altos niveles de lux. Núcleo central arquitectónico con servicios centrales, donde se ubican ascensores y baños. Además dispone de un auditorio, cafetería, cajero automático, servicio de seguridad, control de acceso y conserjería. Excelente conexiones de transporte: buenas comunicaciones con Ronda Litoral y Avinguda Diagonal, metro: L4, autobús: 7, 136, 146, H16, V29, V31 y tram: T4 No deje de visitar nuestra web para valorar más opciones: <https://www.aoficinas.es>



