

## Oficinas en alquiler en Diagonal

Ref. AOB2503006

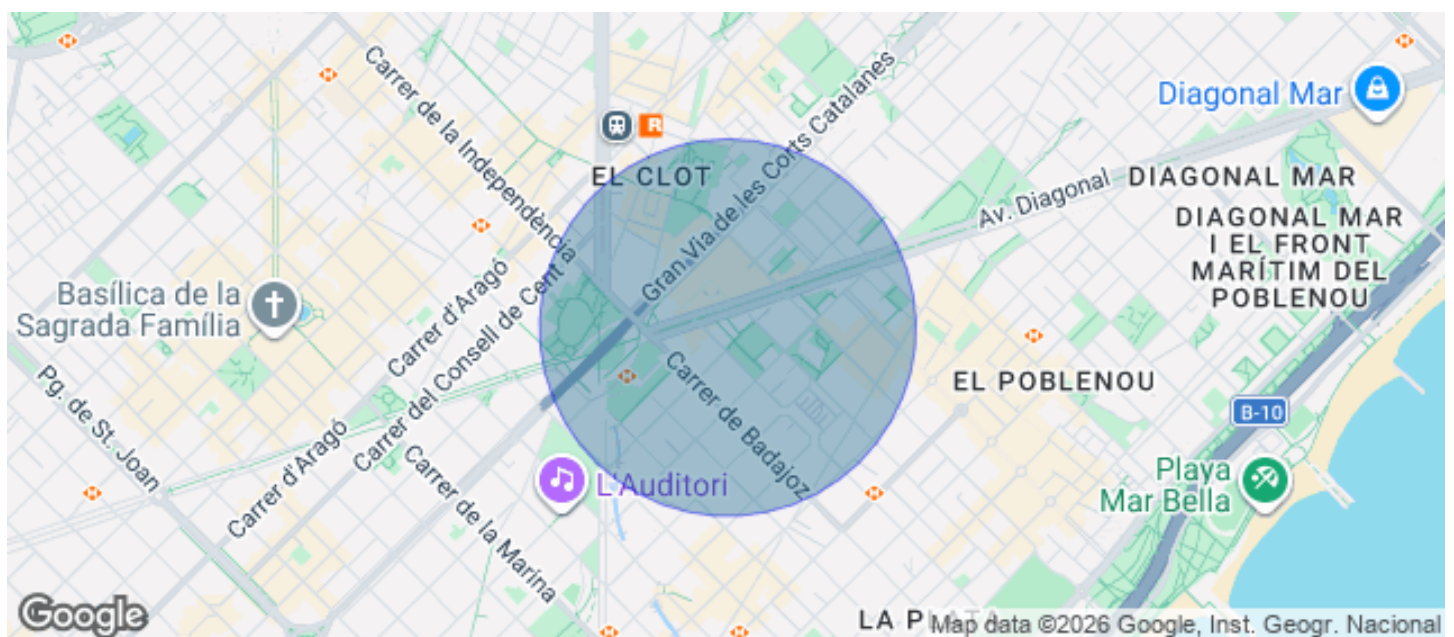
Barcelona / 22@

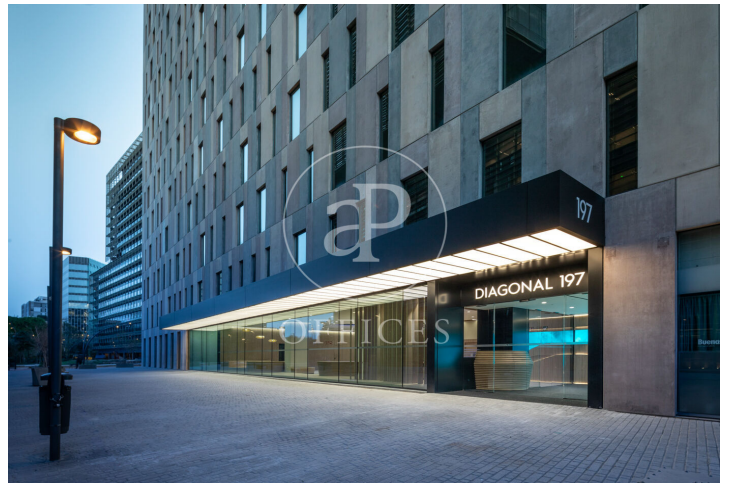
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza

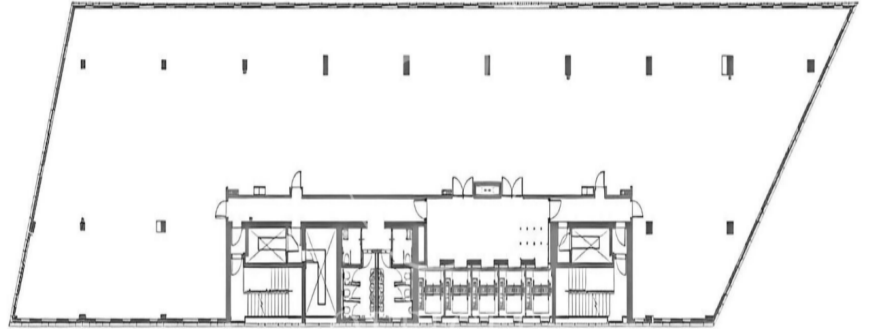
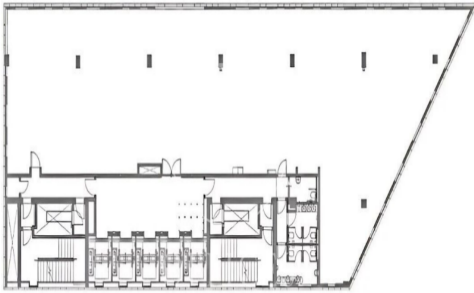


27.120 € | 1,130 m<sup>2</sup>

Edificio corporativo ubicado en la Avenida Diagonal, en el distrito 22@, una de las zonas de mayor desarrollo empresarial y tecnológico de Barcelona. Con una ubicación estratégica cerca de la Plaza de las Glòries y el Centro Comercial Glòries, ofrece vistas panorámicas a la ciudad y al mar, así como excelentes conexiones con las principales vías de acceso y transporte público. Características del edificio: Superficie total disponible: 14.040 m<sup>2</sup> Plantas diáfanas con módulos desde 645 m<sup>2</sup> hasta 1.130 m<sup>2</sup> Renta: desde 24€/m<sup>2</sup>/mes Gastos de comunidad: 6,50€/m<sup>2</sup>/mes Plazas de aparcamiento disponibles: 192 plazas interiores a 100€/plaza/mes Disponibilidad inmediata Ubicación y accesos: Acceso directo a Ronda Litoral y Gran Vía Transporte público: Metro: L1, L2 (Glòries y El Clot) Renfe: Estación de El Clot-Aragó TRAM: Parada cercana Autobuses: Líneas 7, 56, 60, 92, entre otras Edificio moderno y eficiente, ideal para empresas que buscan una sede representativa en una ubicación estratégica. Para más información o concertar una visita, contactar con nuestro equipo comercial.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)