

## Oficina en alquiler en 22@

Ref. AOB2510013

Barcelona / 22@

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



21.467 € | 1,193 m<sup>2</sup>

Oficina en alquiler de 1193m2 recién reformada y lista para comenzar la actividad. Consta de un amplio espacio de trabajo, varias salas divididas por mamparas de cristal para uso de despachos o salas de reuniones, además de un espacio de office y zona de gradas. Cuenta con dos núcleos de aseos en cada planta, suelo técnico, luminarias LED. Terraza comunitaria en el rooftop, ideal para desconectar con vistas al mar. Ubicado en un edificio exclusivo de oficinas reformado que dota a sus usuarios de buena imagen corporativa. Dispone de conserje en amplio horario, 3 ascensores y posibilidad de plazas de parking en el mismo edificio. Se encuentra en la calle Àvila, en el corazón del 22@, distrito tecnológico de la ciudad y con todo tipo de servicios alrededor además de buenas comunicaciones por transporte público. Metro: L4 ( Bogatell). Bus: 136, B20, B25. No dude en contactarnos para ampliar información y organizar una visita.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)