

Oficina en alquiler en @22

Ref. AOB2504023

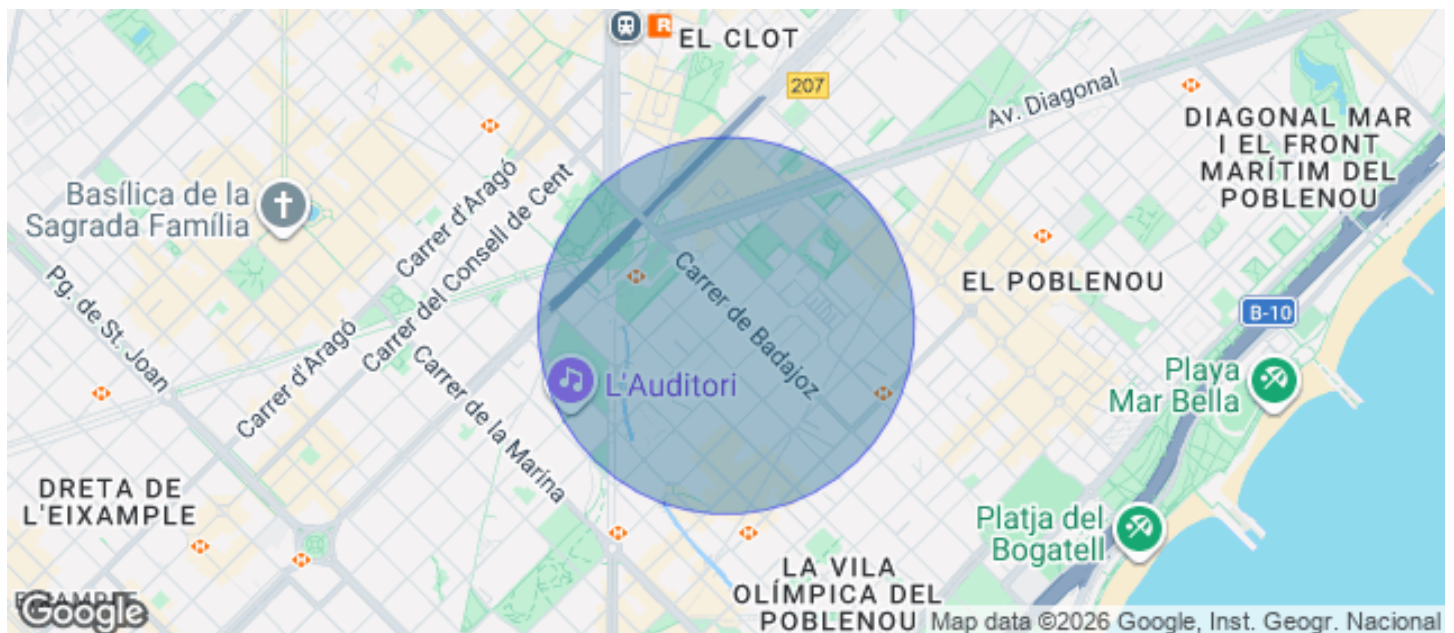
Barcelona / 22@

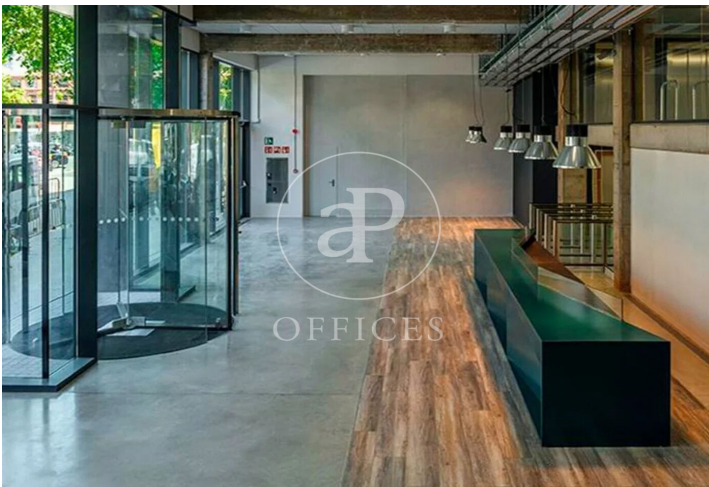
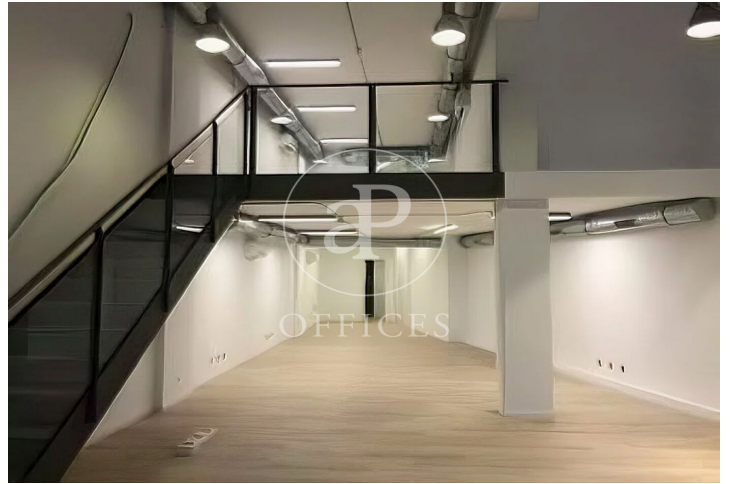
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Reformado



4.123 € | 238 m²

Oficina en planta baja con altillo y a pie de calle en Tànger 66. El local de 238m2, distribuidos en dos plantas, planta baja con 178m2 y altillo con 60m2. Ubicada en uno de los entornos de negocios con mayor dinamismo de Barcelona, esta oficina de nueva construcción ofrece un espacio moderno y funcional, ideal para una implantación inmediata. Su amplia fachada acristalada permite una excelente visibilidad y posibilidad de rotulación. Características destacadas: Superficie: Diáfana Suelo: Parquet Techo: Visto, con una estética industrial contemporánea Estado: A estrenar Acceso: Entrada representativa en excelente estado Climatización: Sistema de aire acondicionado frío/calor Equipamiento: Rack de comunicaciones e instalaciones de voz Aseos: Adaptados para personas con movilidad reducida Luminosidad: Excelente entrada de luz natural Comunicaciones: Conectividad óptima con transporte público (metro, tranvía, autobús y tren a pocos minutos) Un espacio ideal para empresas que buscan imagen, funcionalidad y ubicación estratégica en el vibrante ecosistema empresarial del 22@. Contáctanos para más información y concertar una visita.&nb [...]







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)