APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en la Calle Almogàvers

Ref. AOB2505001

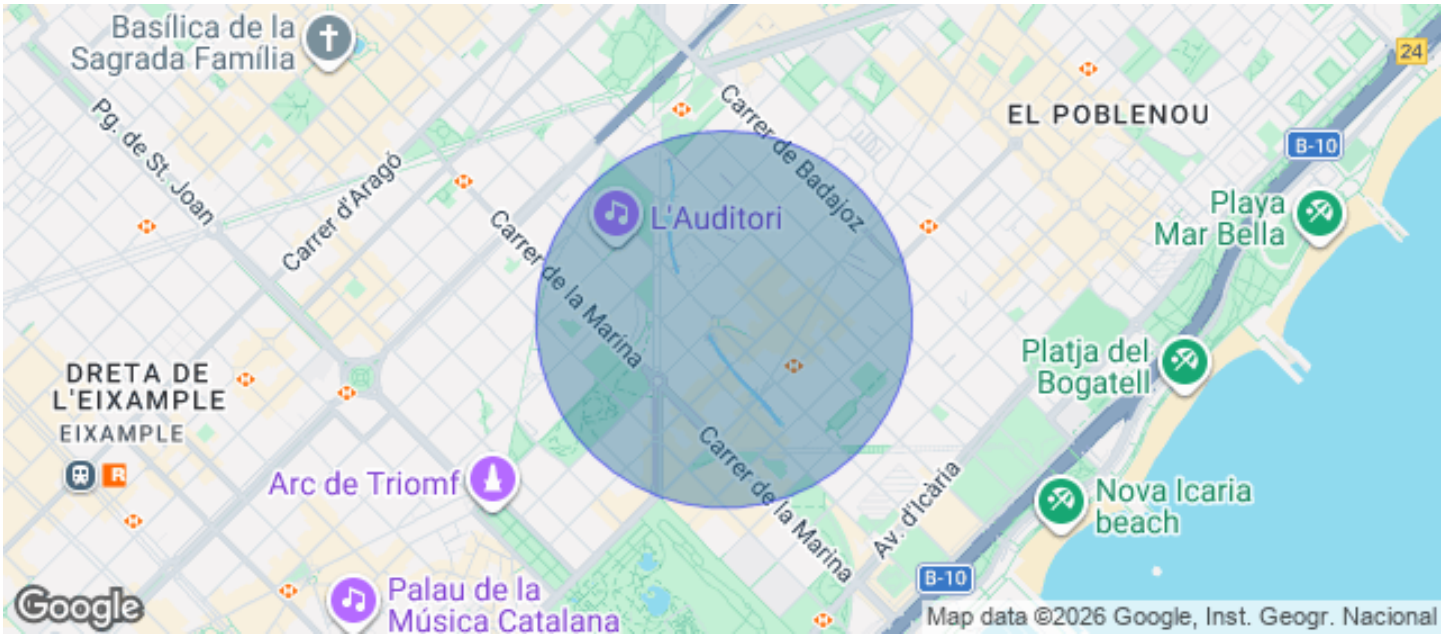
Barcelona / 22@

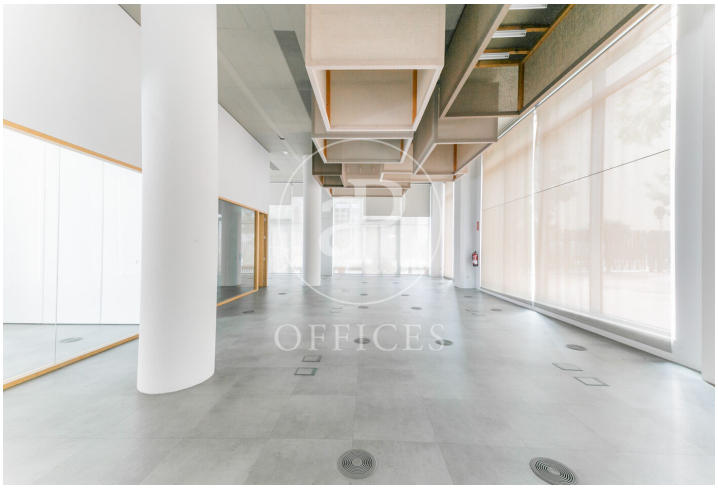
- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Muy buena
- Terraza



6.678 € | 417 m²

Situada en la Planta Baja, módulo 3 del edificio Ecourban en la Calle de Almogàvers, esta oficina de 417 m² combina funcionalidad, diseño contemporáneo y sostenibilidad, ofreciendo una solución ideal para empresas que valoran la eficiencia y el confort en el entorno dinámico del distrito 22@ de Barcelona. Características del espacio: Superficie de 417 m², preparada para adaptarse a las necesidades del inquilino. Distribución funcional que incluye 4 salas de reuniones, baños, una zona de almacenamiento y un espacio de trabajo abierto. Excelente iluminación natural gracias a amplios ventanales, que contribuyen a un ambiente laboral agradable. Falsos techos con luminarias LED integradas y altura libre que favorece una sensación de amplitud. Suelo técnico que permite la instalación eficiente de cableado estructurado y soluciones tecnológicas. Sistema de climatización frío/calor para un confort térmico óptimo durante todo el año. Infraestructura preparada para instalaciones eléctricas, telefónicas e informáticas. Certificación LEED Platinum, garantizando altos estándares de sostenibilidad y eficiencia [...]









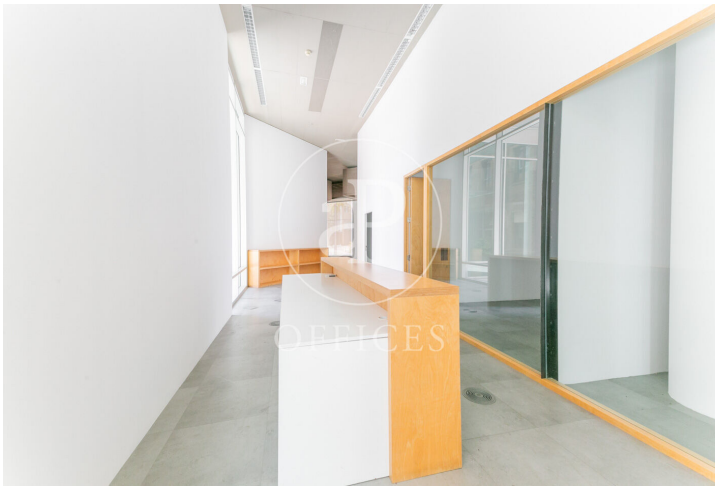















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es