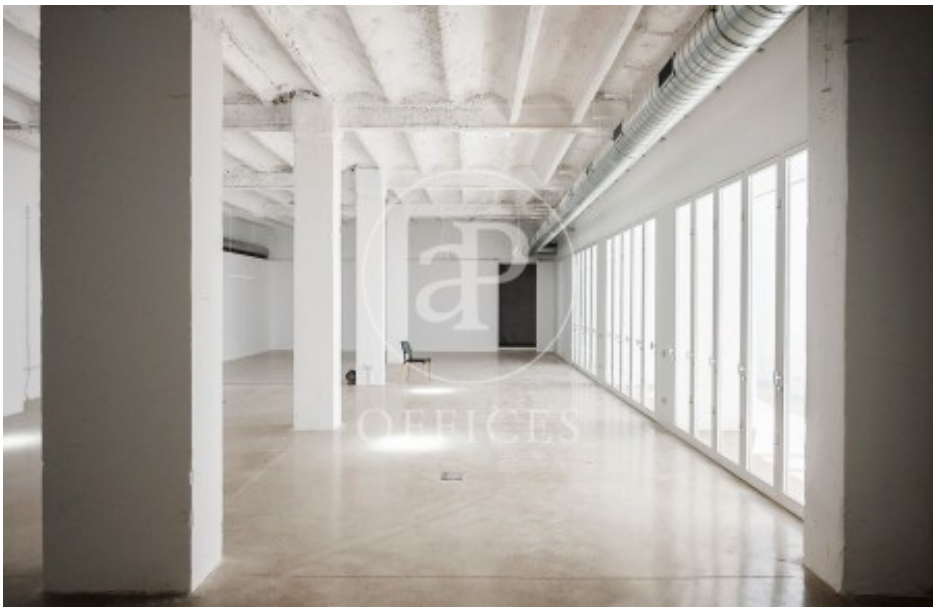
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en venta en Calle Pamplona

Ref. VOB2403001

Barcelona / 22@

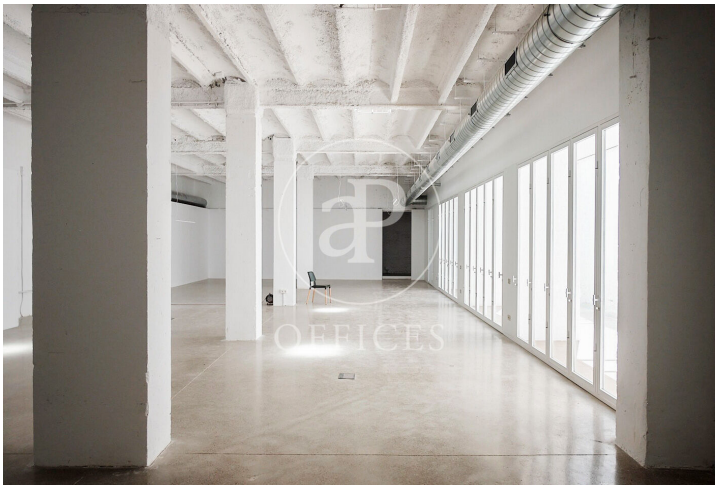
- AACC
- Calefacción
- Condición: A estrenar
- Terraza

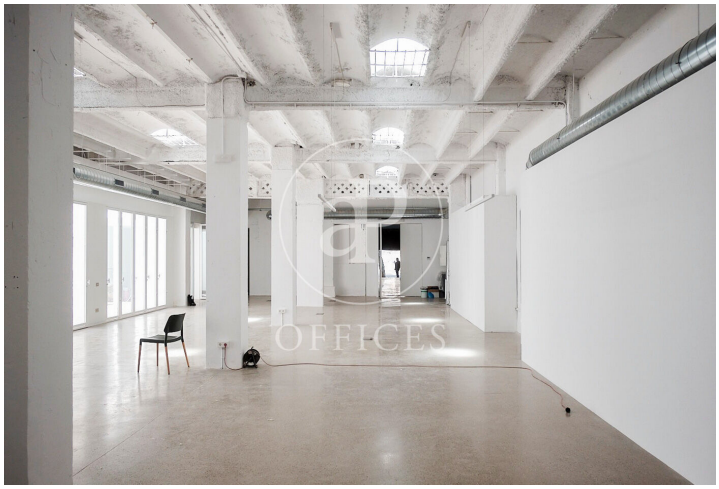


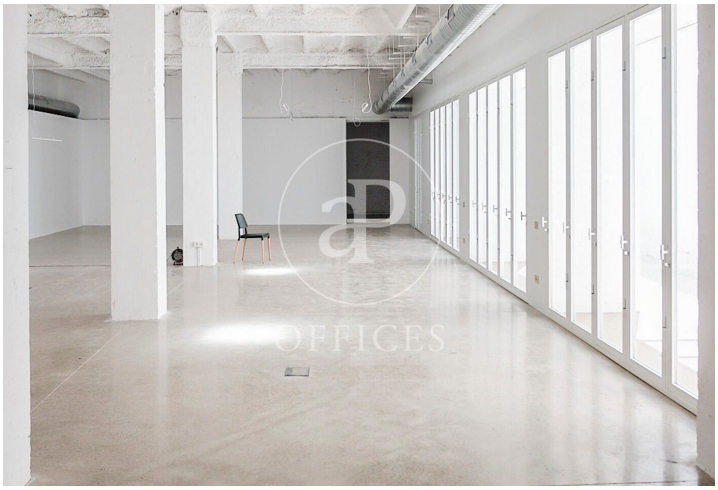
1.600.000 € | 500 m² + 50 m² terraza

Oficina en venta en rentabilidad de un 6% en calle Pamplona, 22@. Ubicada en un bajo a pie de calle, en edificio mixto. Adyacente a todo tipo de servicio, así como: transporte público y restauración. Esta oficina consta de 464m2 construidos. La arquitectura interior presenta carácter industrial, completamente reformada a estrenar, con altura a techo de 5m, espacios diáfanos, mucha entrada de luz natural, sistema clima por conductos frío/calor. Además, dispone de otros 50m2 construidos aproximadamente de trastero en la puerta adyacente a la principal. Dispone de: un espacio diáfano en la entrada y otro espacio diáfano principal en la parte trasera; 2 aseos; baño con ducha; zona cocina office, preparada para implantar el mobiliario, espacio archivo y una terraza exterior. Espacio completamente rehabilitado a estrenar con mucho gusto. Excelentes comunicaciones de transporte: -Metro: L4 –Bogatell -Autobús: 6, B20, B25 -Bicing -Coche: Ronda Litoral, Av. Diagonal -20' del aeropuerto, en coche.





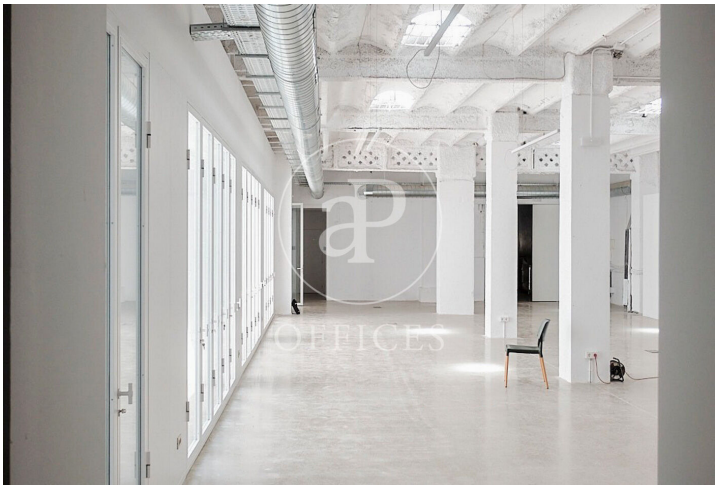
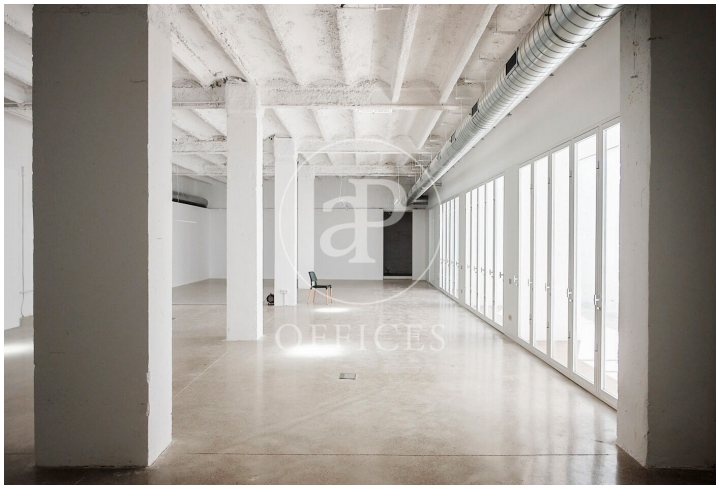
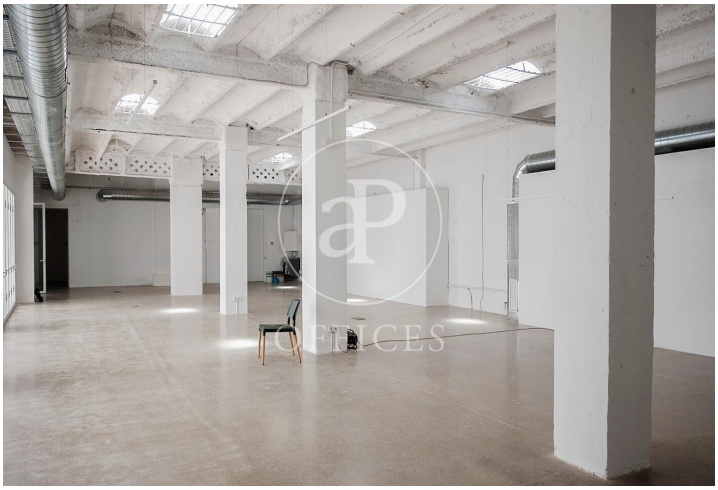
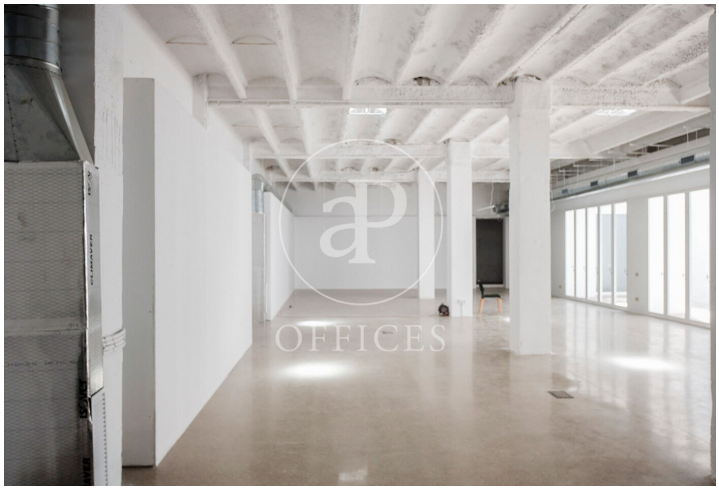
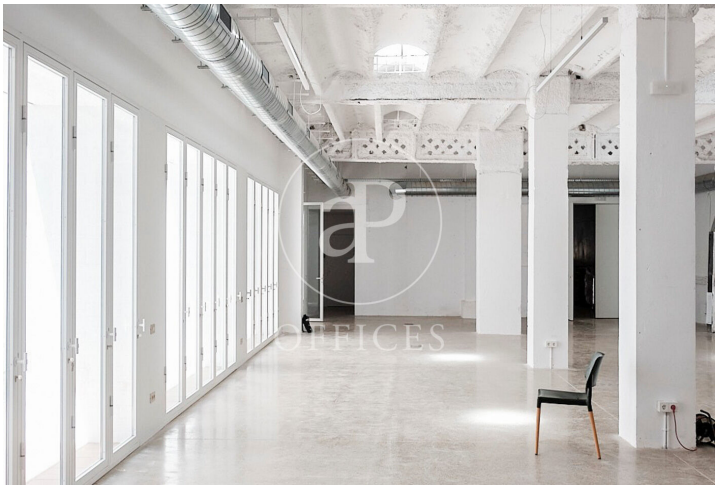


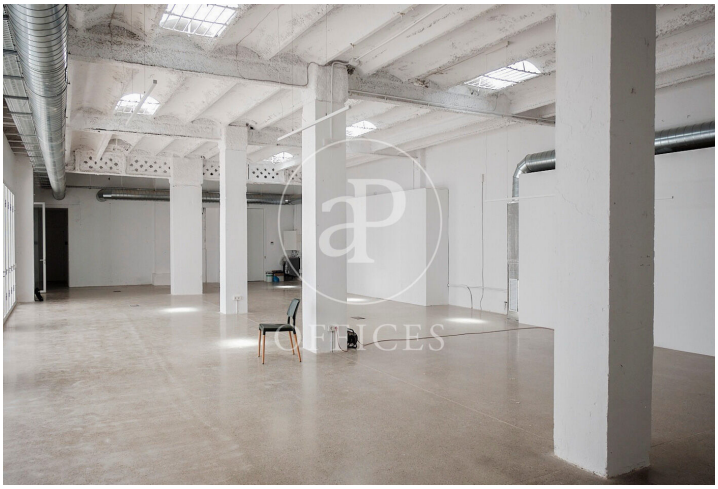
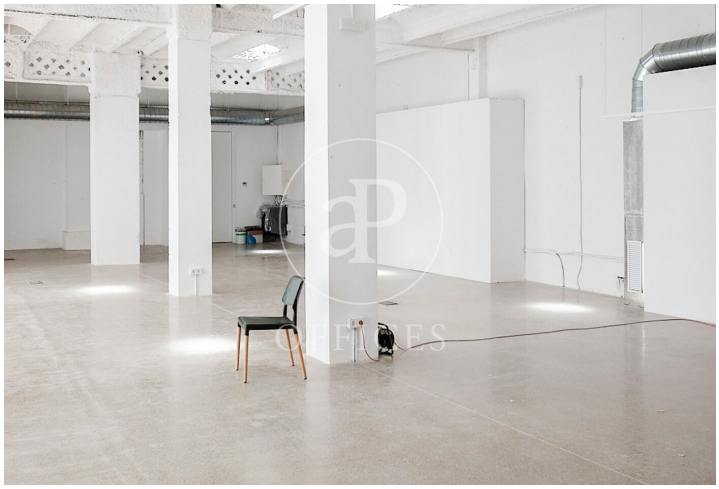












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es