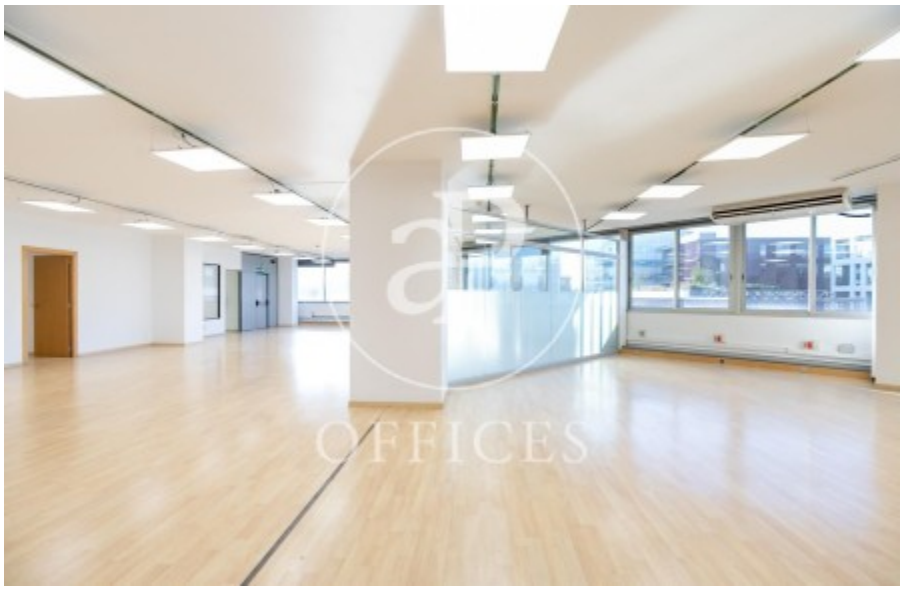
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta
93 528 89 08
www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en 22@

Ref. AOB2210006

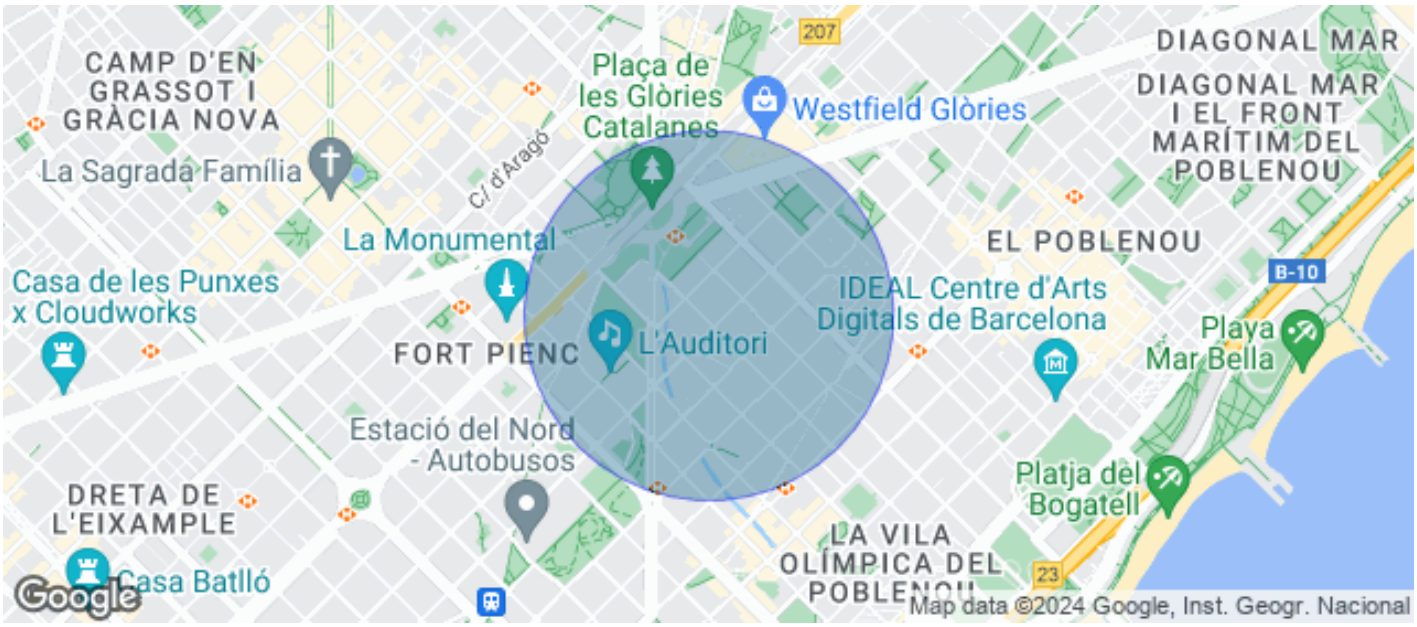
Barcelona / 22@

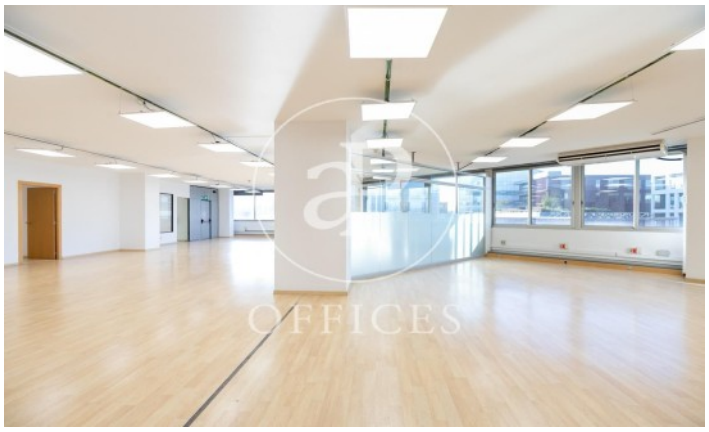
- AACC
- Calefacción

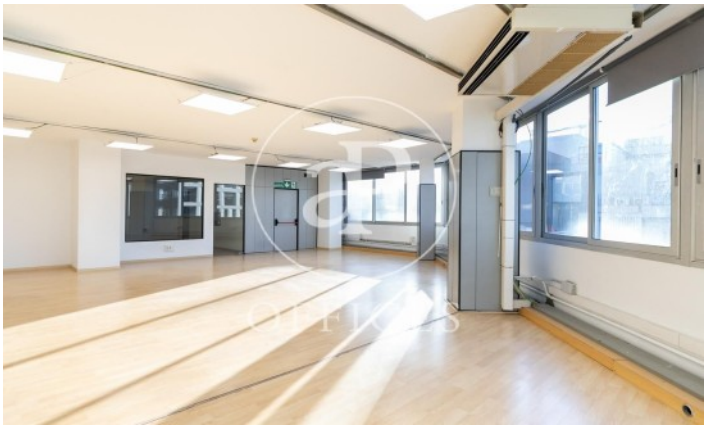
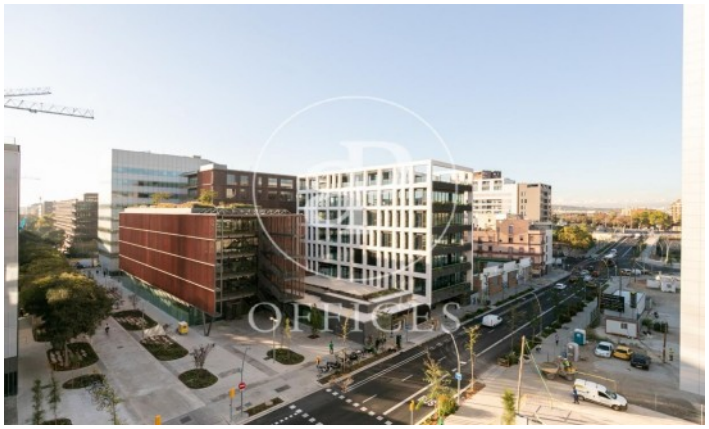
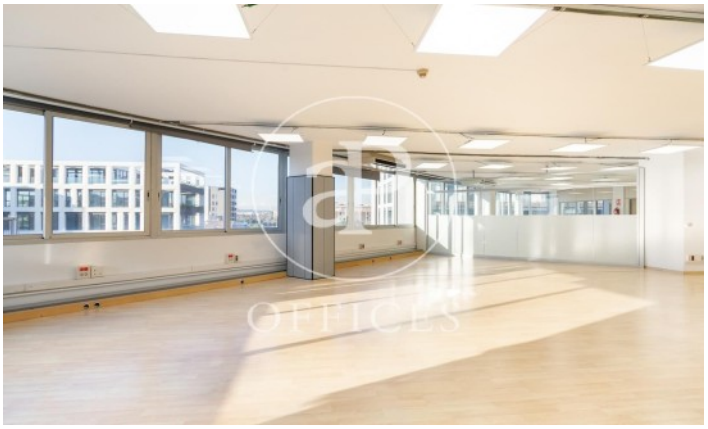


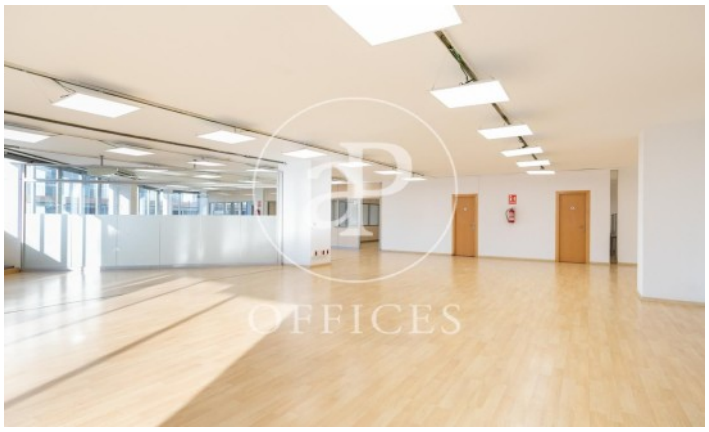
4.500 € | 402 m²

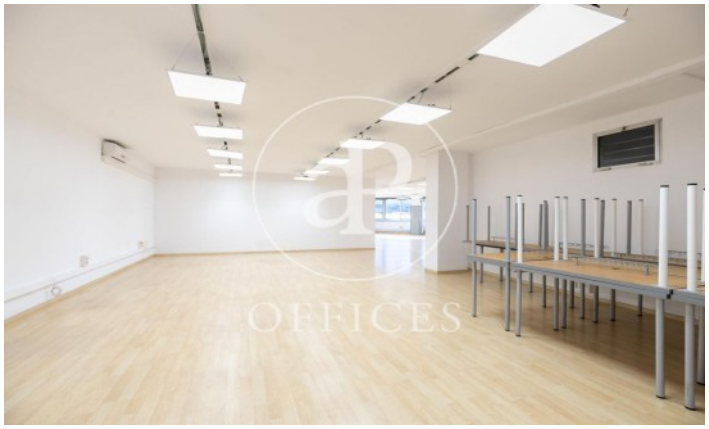
Oficina en alquiler situada en la parte alta del 22@ en una zona peatonal muy bien comunicada y cerca de la Plaza de las Glorias y con todos los servicios. Se trata de una oficina de gran luminosidad, con una superficie de 402m2 en la quinta planta de una finca industrial exclusiva de oficinas. Su distribución consiste en un espacio de recepción y una sala de trabajo, 4 despachos cerrados, 2 amplias zonas de trabajo abiertas, 3 aseos, 1 office y 1 sala comedor. Cuenta con suelos de parquet, climatización por splits, cableado perimetral y luces led. La finca dispone de salida de emergencia, de 2 ascensores y 2 montacargas (hasta 3.000kg) y dispone de muelle de carga. Hay servicio de conserjería en horario comercial: lunes a viernes de 7:00 a 19:00 IBI y gastos comunitarios incluidos en el precio.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.