APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta
93 528 89 08
www.aoficinas.es

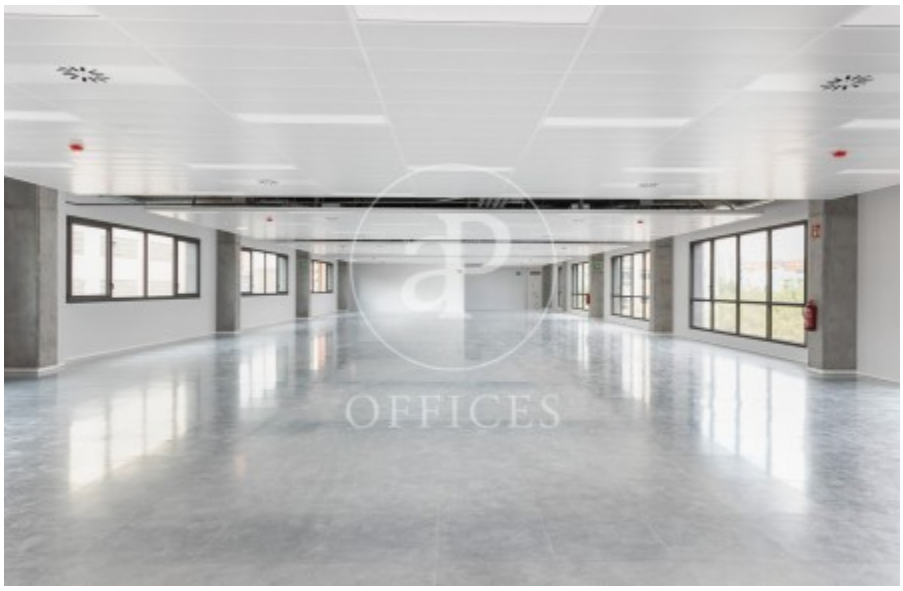
Oficina en alquiler en calle Zamora

Ref. AOB2308005

Unidad 4

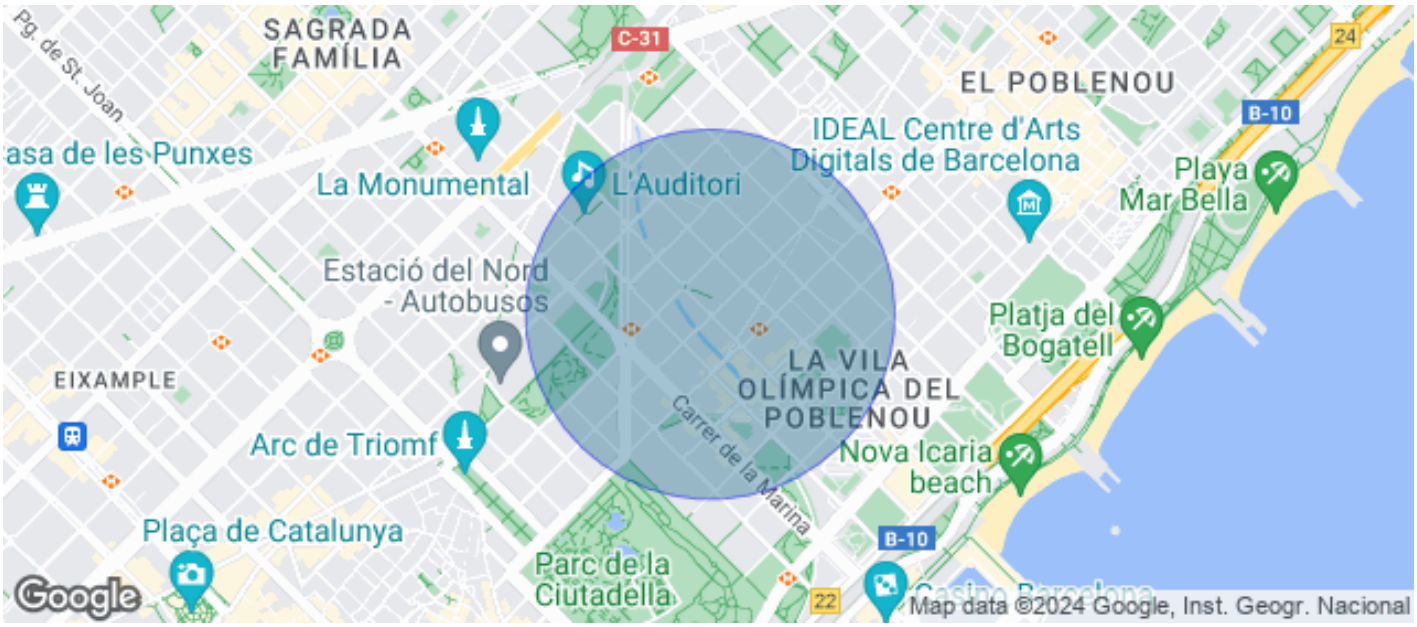
Barcelona / 22@

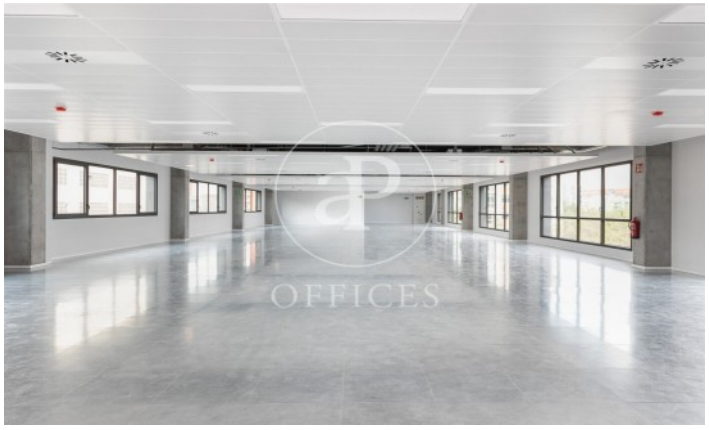
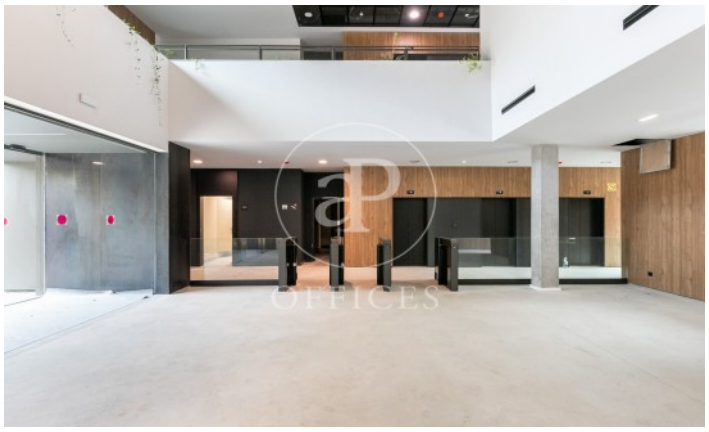
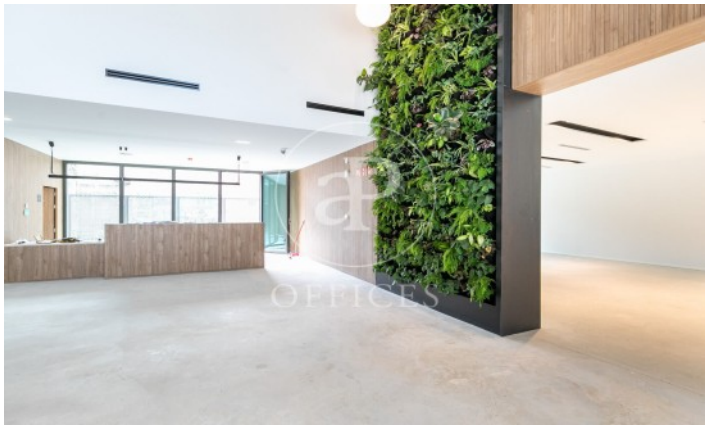
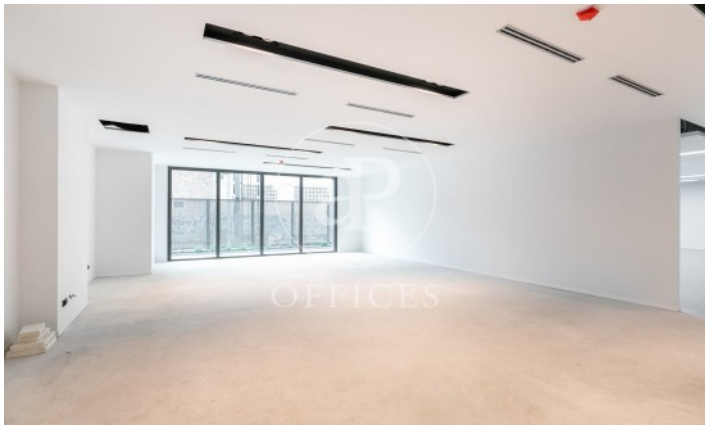
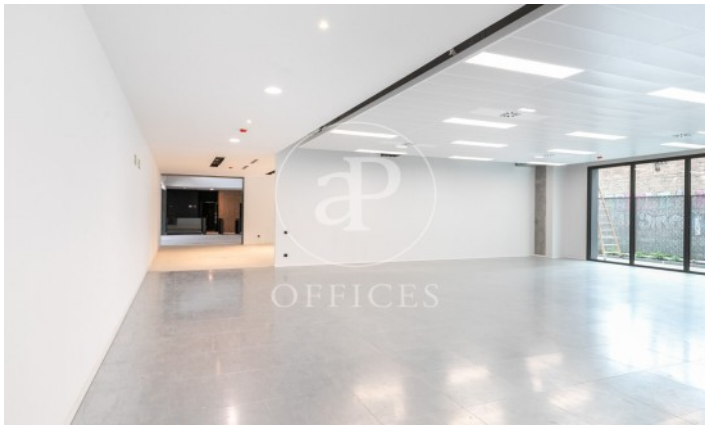
- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: A estrenar

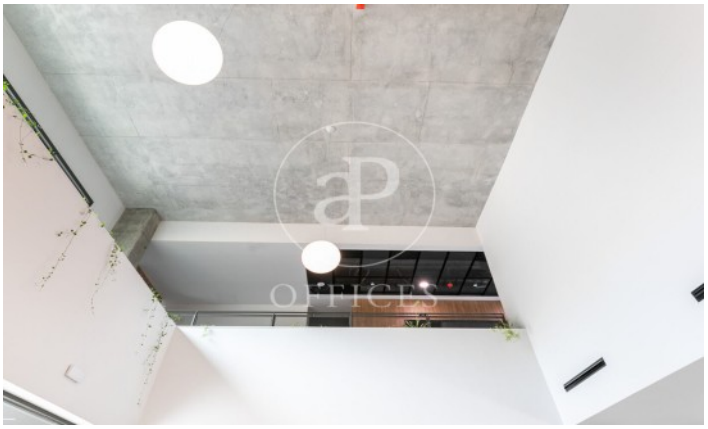


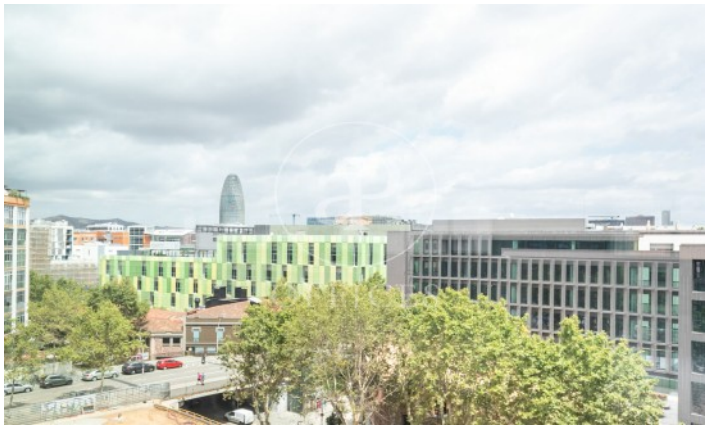
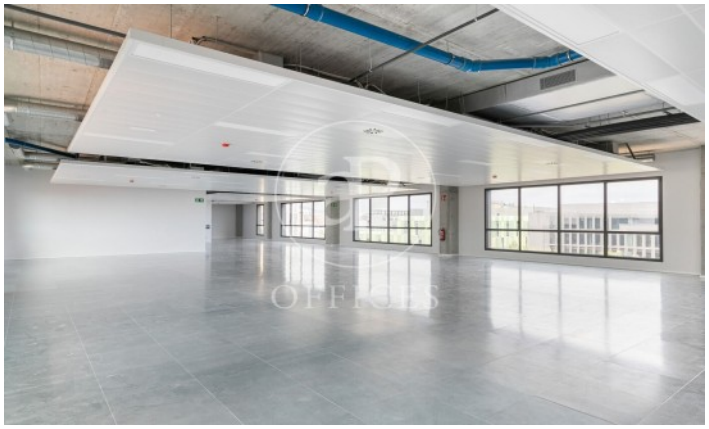
6.298 € | 790 m² | 23 €/m² | IBI a consultar | G/com. a consultar

Oficina en alquiler en calle Zamora, Green Business District En el distrito empresarial del 22@, oficinas disponibles en alquiler, en estupendo business campus de nueva generación. El complejo que destaca por sus zonas verdes, consta de 3 edificios contemporáneos de 7 y 5 plantas, con un total de 14.266m2. En su interior los edificios se distribuyen en diáfanas y flexibles, disponibles como superficies de trabajo que se adaptan a las necesidades actuales, buscando entornos flexibles y polivalentes capaces de responder a diferentes estructuras. Fachada acristalada, que se convierte en una membrana permeable que conecta lo que ocurre dentro con lo que pasa afuera, integrando los espacios. Obtendrá las certificaciones LEED Cuenta con una variedad de zonas comunes y servicios, fomentando la interacción social y el estilo de visa saludable: terrazas privativas y comunitarias, vestuarios, sala de lactancia, etc. Dispone de plazas de aparcamiento privado + motos + bicis Servicio de conserjería y una confortable sala de espera. Sistema de control de accesos y seguridad 24horas Las oficinas cuentan con un sistema de climatización de aire frio/calor, sistema de ventilación y calidad del aire, detección de incendio, falso t [...]





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.