

Oficina en alquiler en el 22@

Ref. AOB2106023

Barcelona / 22@

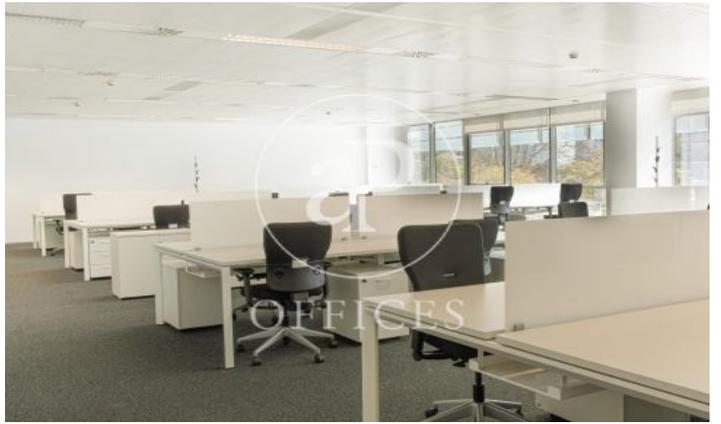
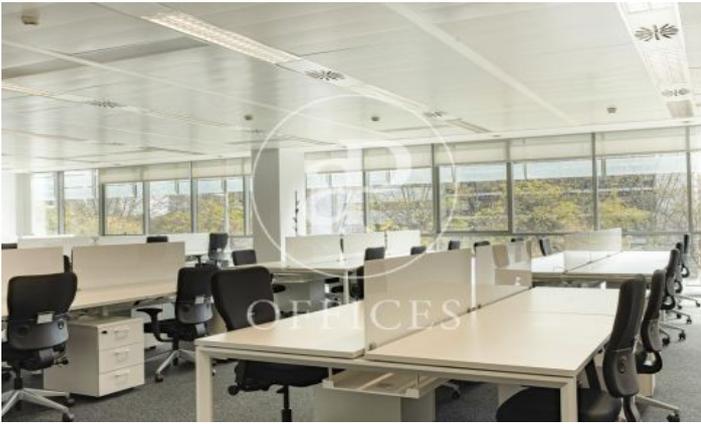
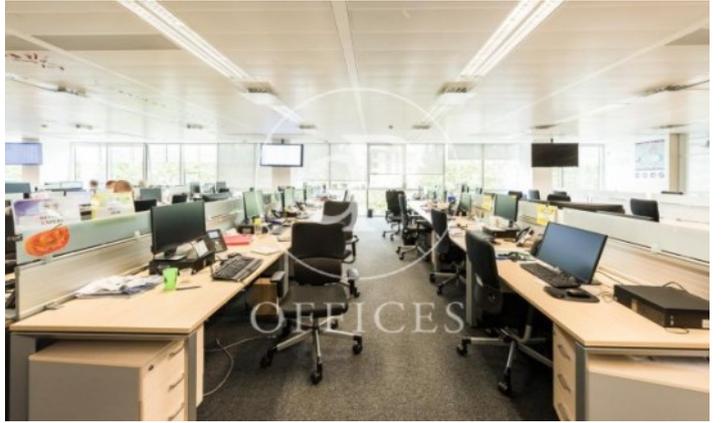
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



4.960 € | 248 m²

Oficina en alquiler en edificio corporativo de 298m², situada en una de las zonas de transformación de Barcelona 22@, dispone de fachada a c/Llull entre calle Provençals y Selva de Mar. A escasos metros de Avenida Diagonal y junto al complejo comercial de Diagonal Mar. El edificio consta de 8 plantas sobre rasante y 2 plantas subterráneas de parquin 100€/mes cada plaza (gastos aparte). Las zonas comunes del edificio fueron reformadas den 2016, dispone de fachada de muro con ventanas de doble acristalamiento. Servicio de conserjería 24h los 356 días del año y cámaras de videovigilancia. Adaptado para personas con movilidad reducida. Gastos de comunidad 4,9€/m². La oficina dispone de suelo técnico, y baños adaptados, sistema de climatización con bomba frio-calor, tratamiento de aire por recuperadores entálpicos. Capacidad para 214 personas. Más unidades disponibles en el mismo edificio. Transporte público: Bus (7-26-36-136-141-V29-V31-B20-B25-H16). Metro: Selva de Mar (L4). Para más información no dude en visitar nuestra web: aoficinas.es









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es