APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficinas en alquiler en Edificio Entegra 22@

Ref. AOB2111023

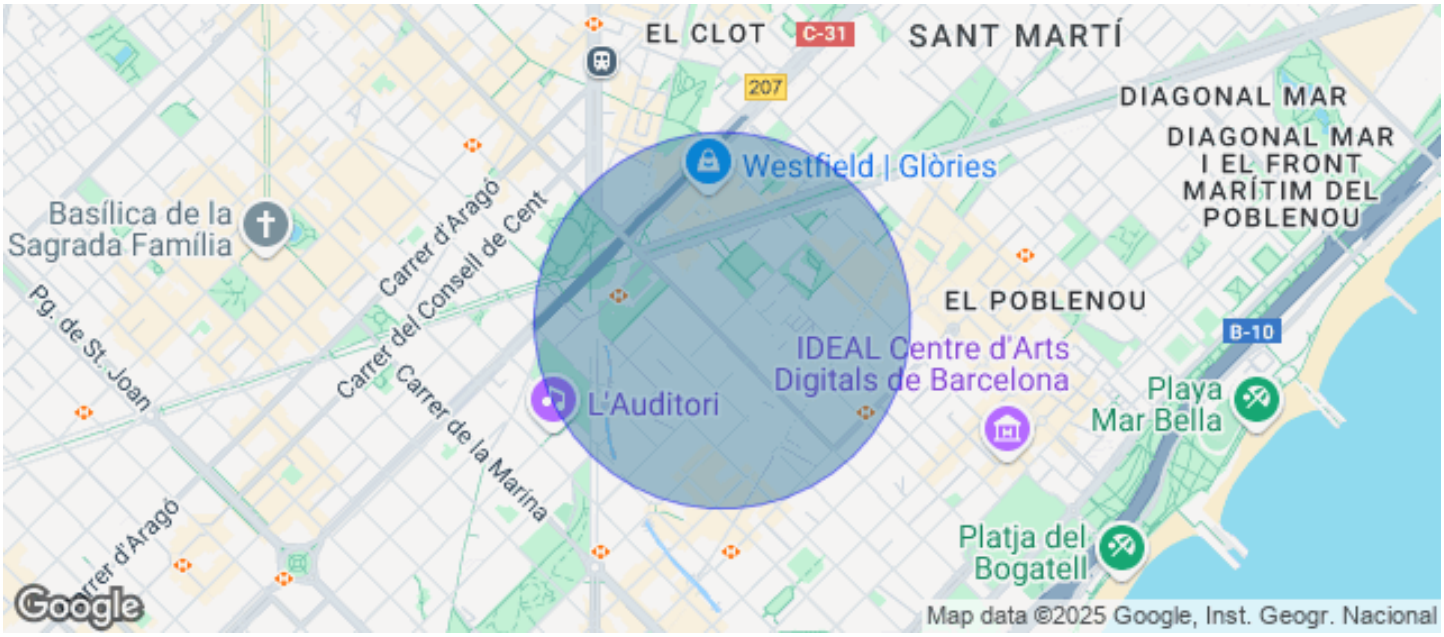
Unidad 1

Barcelona / 22@

- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: A estrenar

11.088 € | 504 m² | 22 €/m² | IBI incluido | G/com. 5,95€/m2/mes

Oficinas en alquiler en edificio exclusivo de 8 plantas, de Clase A, con un fuerte enfoque en sostenibilidad y eficiencia energética - LEED GOLD. Ubicadas en el distrito del 22@. Plantas diáfanas con terraza privativa, así como porche anterior a la zona de acceso o recepción para uso y disfrute de los usuarios. Todos los acabados serán de alta calidad y de origen nacional. Cuenta con vestuarios y zona de aparcamiento para bicicletas y patinetes, y con disponibilidad de cargadores para ambos. Disponible 4.138,20m2, repartidos en 8 plantas. Excelentes comunicaciones de transporte: -Metro: L1 Glòries & L4 Bogatell/LLacuna -Autobús: 193, V23, H14, N11 -Coche: Avinguda Diagonal & Gran Via de les Corts Catalanes -Aeropuerto: 25min Consúltenos para más información. No dude en visitar nuestra web para ver más opciones https://www.aoficinas.es



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es