APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Calle Trafalgar

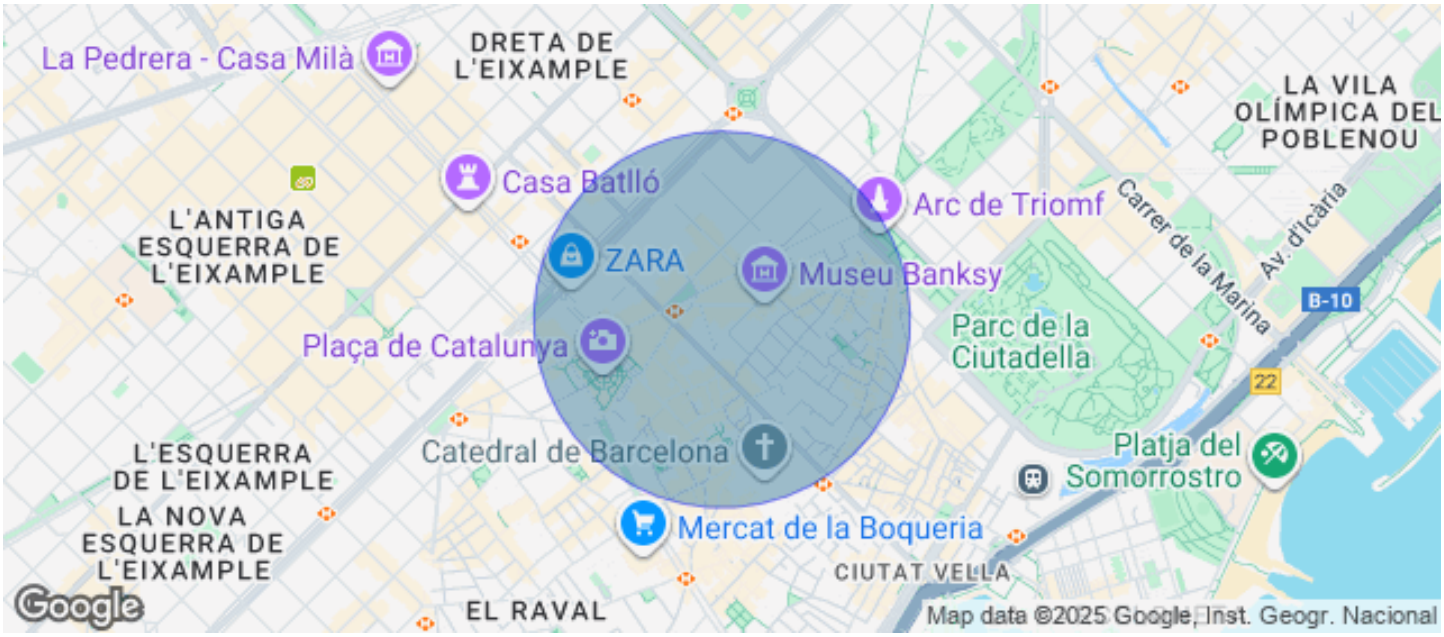
Ref. AOB2403022

Barcelona / Ciutat Vella

- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: Muy buena

3.500 € | 175 m²

Oficina en alquiler, en una situación inmejorable, ubicada en la emblemática calle Trafalgar. Edificio exclusivo de oficinas en espectacular finca regia, a escasos metros de la Plaza Urquinaona, en el distrito del Eixample Dreta. El edificio dispone de conserje en horario comercial y ascensor. Adyacente a locales de restauración & comercios. Oficina de 175m2. Dispone de: dos espacios diáfanos amplios, bien definidos; 2 despachos y una sala de reuniones; 2 aseos independientes; Cocina office; falso techo con sistema de climatización frío/calor integrado; iluminación empotrada en techo con altos niveles en lux y mucha iluminación natural. Gastos comunitarios e IBI incluidos en renta. Excelentes comunicaciones de transporte: - Metro: L4 Urquinaona // L1 Plaça Catalunya - Autobús: 19, 62, 63, 67, 7, B24, H16 - Tren: R1, R2N, R3, R4 - Bicing



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es