

## Oficina en alquiler en el Front Marítim

Ref. AOB1911001

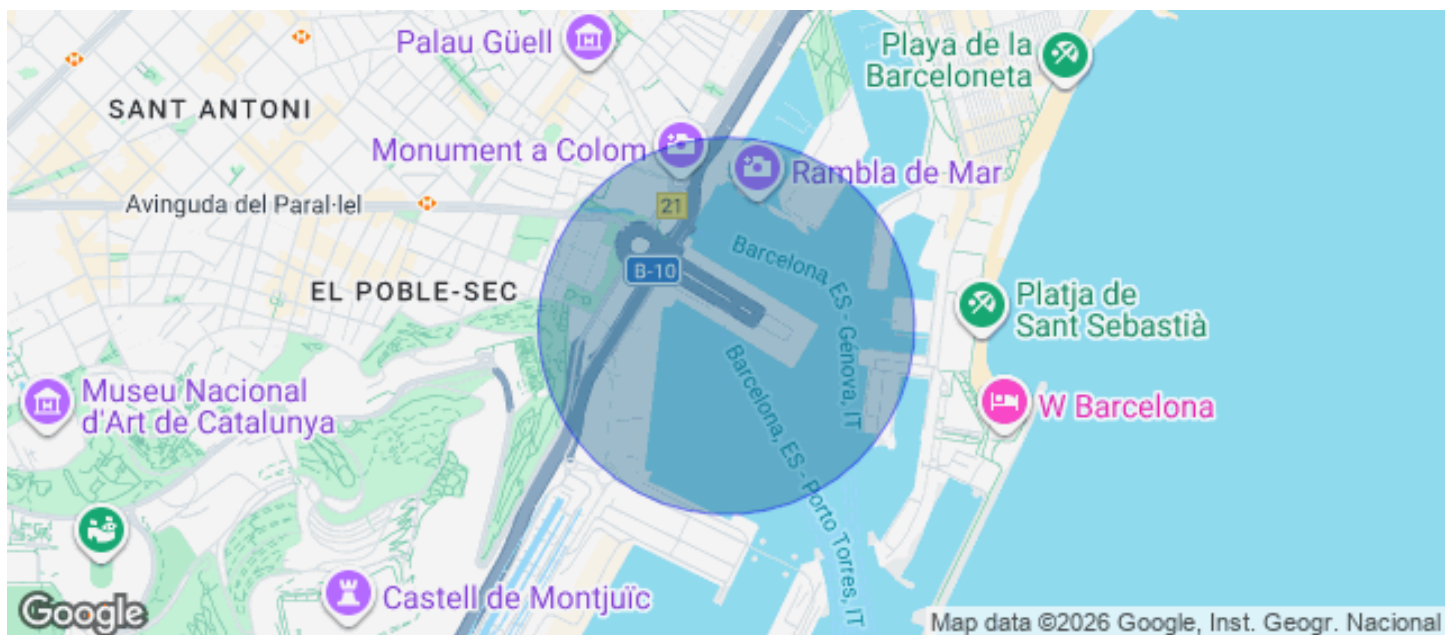
Barcelona / Ciutat Vella

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



Precio desde 1.385 € | Superficie 55 m<sup>2</sup> - 1291 m<sup>2</sup> | 8 Unidades

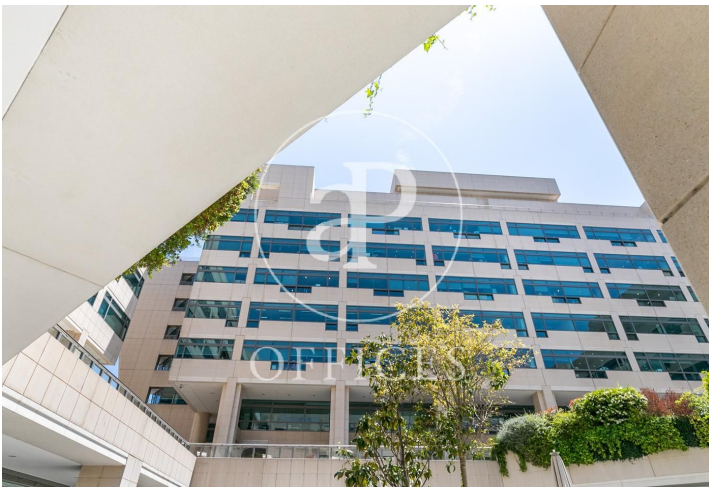
Oficinas disponibles en uno de los complejos más emblemáticos de Barcelona frente al mar con 40.000m<sup>2</sup> de oficinas y locales comerciales, más de 70 empresas y 2.700 trabajadores. Espacios totalmente diáfanos con posibilidad de modular o dividir según las necesidades del inquilino. Espectaculares vistas al Mar Mediterráneo y luz natural. El complejo ofrece servicios de todo tipo para las empresas y sus trabajadores (gimnasios, fitness club, centro de congresos, restaurantes, salas de conferencias, comercios, hoteles, farmacias...). Transporte público: Bus: V11, 91, D20, H14, V13, N0, N6. Metro Drassanes (L3) y Paral·lel (L3 y L2). Parada de bicig en la entrada del complejo. Parada de taxi en la entrada del complejo. Transporte privado: Desde el aeropuerto del Prat (15 minutos). Desde Estació de Sants o Fira Barcelona por la Avda. Paral·lel (10 minutos). Desde el centro de la ciudad, por Vía Layetana (10 minutos). Preinstalación de voz y datos, falso techo técnico registrable, climatización independiente en cada módulo, disponibilidad de fibra óptica. No deje de visitar nuestra web para valorar otras opciones <https://www.aoficinas.es/>.

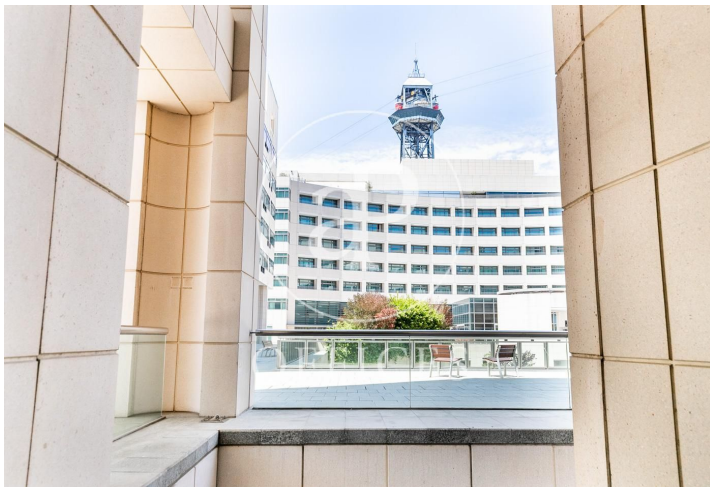
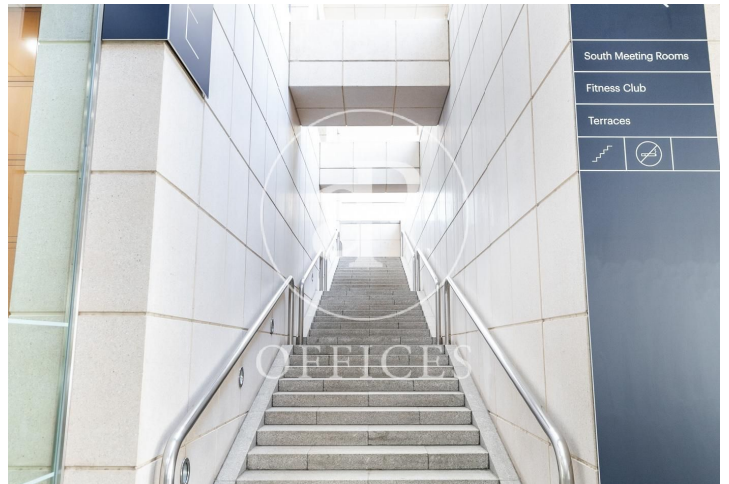


**Oficinas disponibles en este edificio**

Planta	Superficie	Precio	Precio/m <sup>2</sup>	IBI	G/com.	Disponibilidad
4°	485 m <sup>2</sup>	12.139 €	25 €/m <sup>2</sup>	Incluido	6,59€/m2/mes	Inmediata
1°	132 m <sup>2</sup>	3.307 €	25 €/m <sup>2</sup>	-	6,59€/m2/mes	Inmediata
1°	397 m <sup>2</sup>	9.944 €	25 €/m <sup>2</sup>	incluido	6,59€/m2/mes	Inmediata
2°	55 m <sup>2</sup>	1.385 €	25 €/m <sup>2</sup>	incluido	6,59€/m2/mes	Inmediata
2°	202 m <sup>2</sup>	5.068 €	25 €/m <sup>2</sup>	incluido	6,59€/m2/mes	Inmediata
2°	254 m <sup>2</sup>	6.350 €	25 €/m <sup>2</sup>	-	6,59€/m2/mes	Inmediata
7°	150 m <sup>2</sup>	3.750 €	25 €/m <sup>2</sup>	incluido	6,59€/m2/mes	Inmediata
4°	1.291 m <sup>2</sup>	32.275 €	25 €/m <sup>2</sup>	incluido	6,59€/m2/mes	Inmediata







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)