APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina inteligente en alquiler en Via Laietana

Ref. AOB2312016

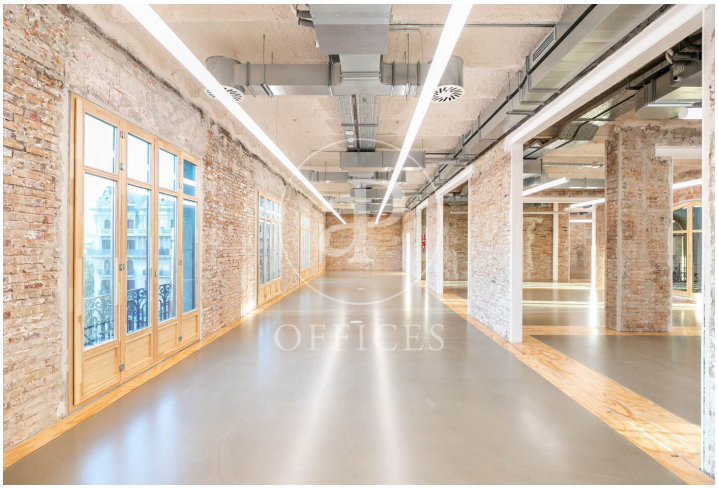
Unidad 2 1

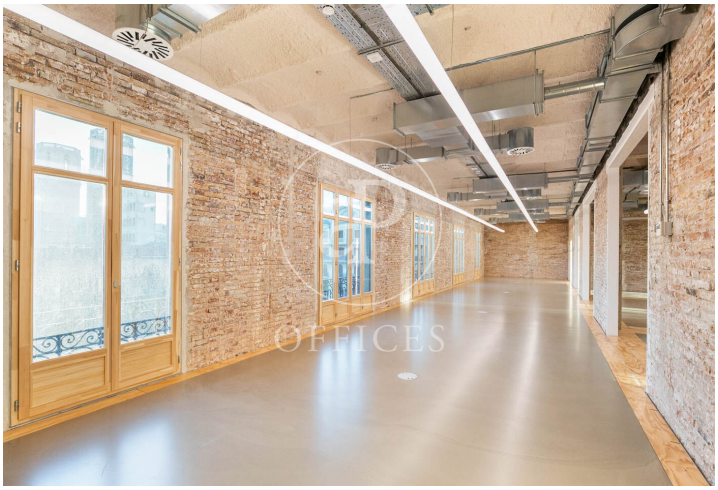
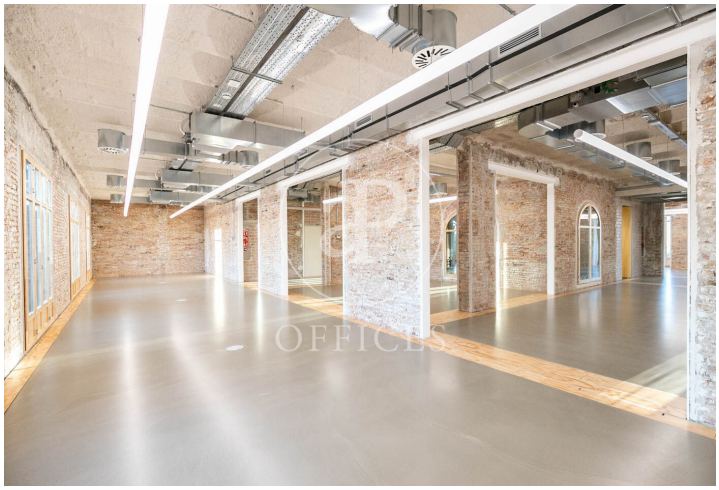
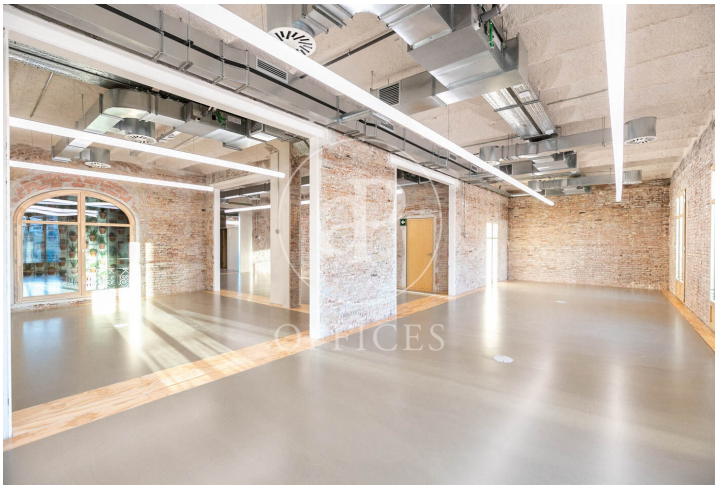
Barcelona / Ciutat Vella

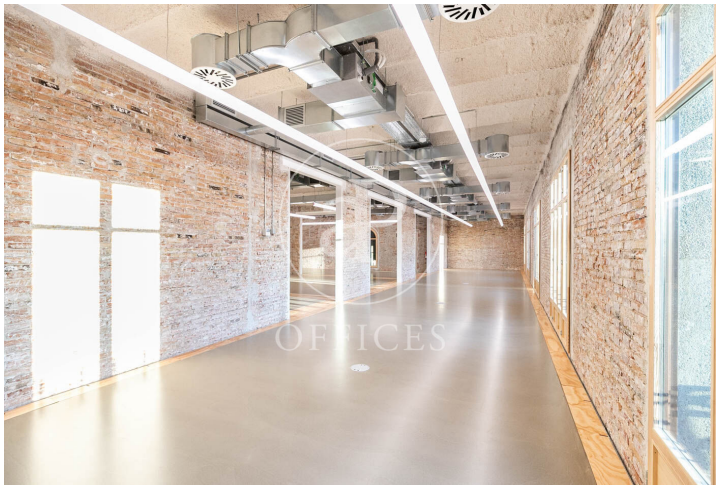
- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: A estrenar

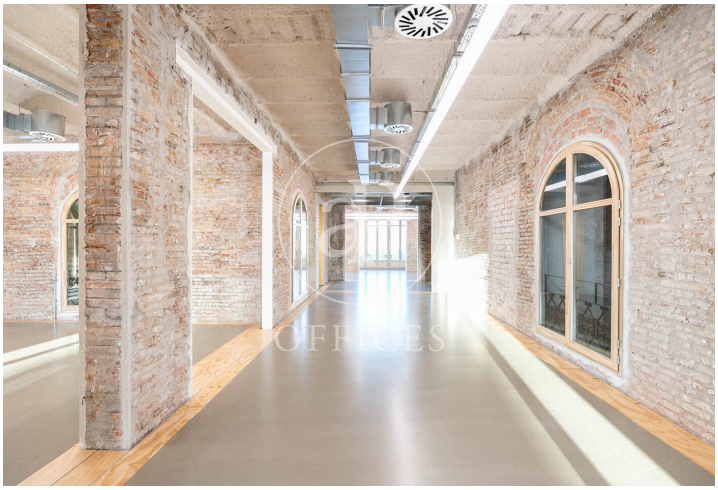
5.379 € | 591 m² | 20 €/m² | IBI incluido | G/com. 3.271 €/m²

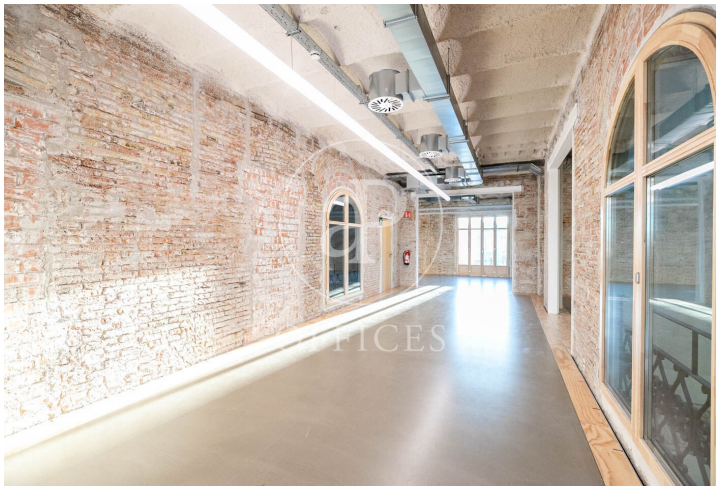
Oficina inteligente en alquiler en Vía Laietana Oficina en alquiler en estupendo edificio originario del año 1936, rehabilitado integralmente respetando la historia del lugar. Referente en bienestar, ahorro de energía, agua, conectividad, recursos y reducción de residuos, consiguiendo la máxima sostenibilidad de acuerdo con las certificaciones LEED Gold, WELL Gold y WiredScore Certified. Situación inmejorable en pleno casco antiguo de la ciudad de Barcelona El proyecto constituye más de 6.000 m² en los que prima la luz natural y la utilización de materiales reciclados y biodegradables, creando espacios de trabajo de calidad, flexibles, conectados, sostenibles y confortables entre los que destaca una terraza en la azotea, para disfrutar del entorno y la luz del sol en comunidad. Cuenta con 276 m² de espacio exterior accesible y 78, 60 m² de superficie verde. Su ubicación y equipamiento fomenta el transporte sostenible, próximo a transporte público, metro, autobús, tren o tranvía. Cuenta con 20 racks para bicicletas y 4 duchas. Gran cantidad de servicios en su entorno: supermercados, farmacias, restaurantes, centros deportivos, te [...]

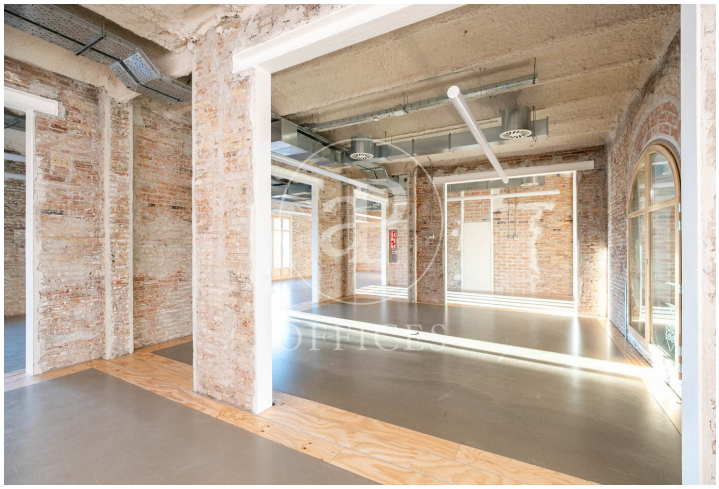


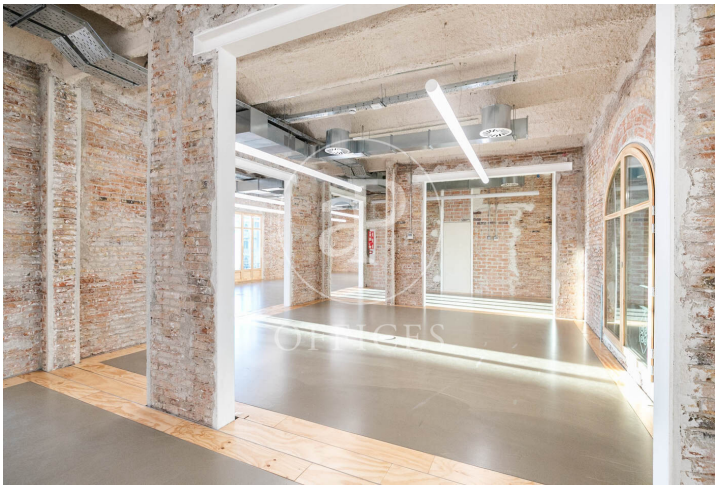
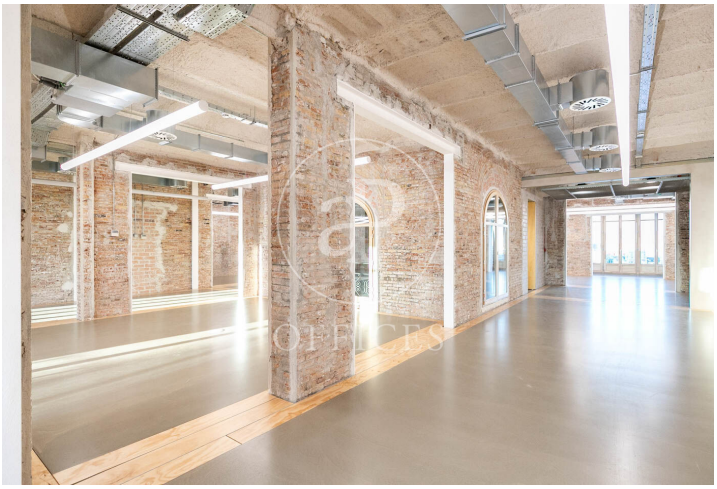




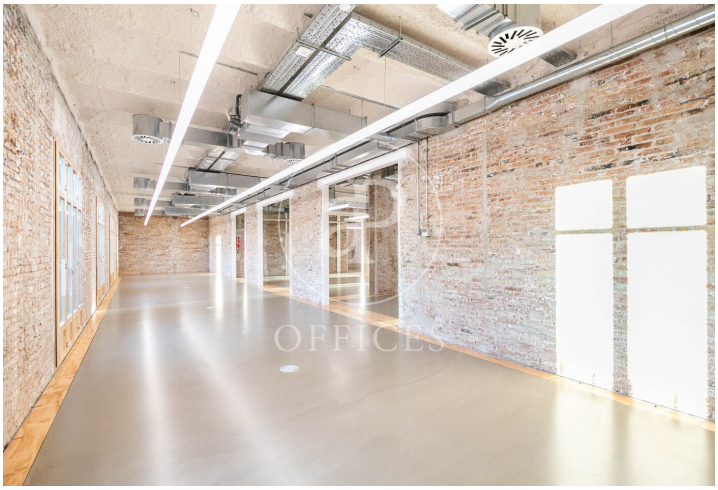
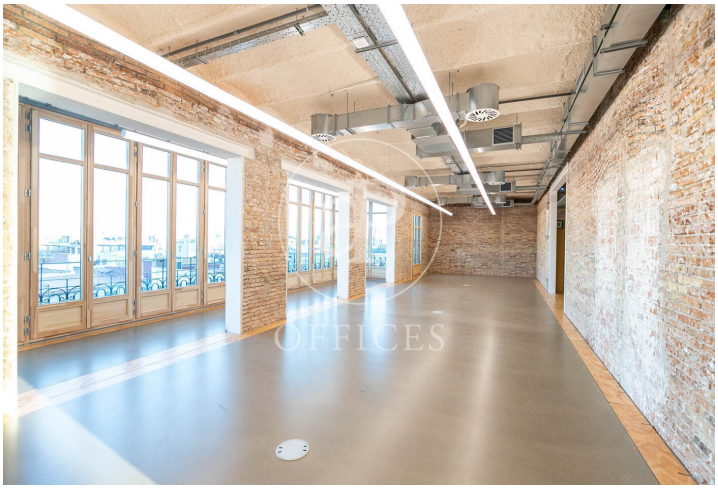
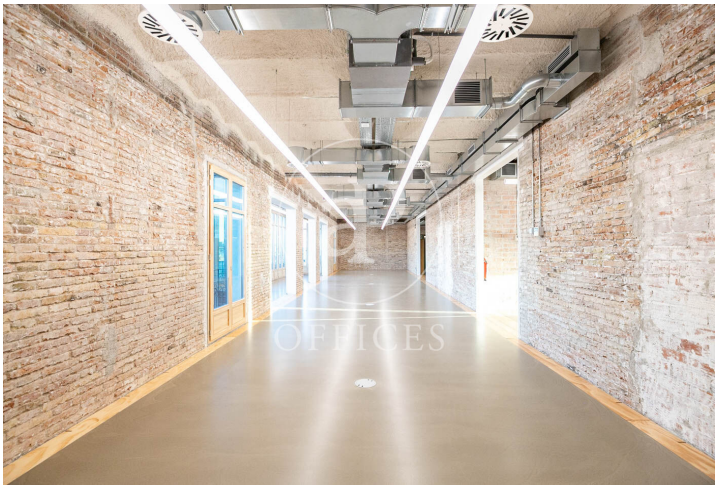








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es