

## Oficina en alquiler en Via Laietana

Ref. AOB2410015

Barcelona / Ciutat Vella

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



2.550 € | 235 m<sup>2</sup>

Oficina exterior de mucha luminosidad, situada en la segunda planta de un edificio finca regia de uso mixto, a escasos metros de Plaza Urquinaona. La oficina en su interior está dividida por tabiques y está orientada a calle y patio de manzana. Cuenta con dos amplias salas con vistas a calle y salida a balcón, un gran espacio diáfano operativo, 2 grandes salas a patio de manzana, office, 4 aseos y un baño adaptado. Cuenta con suelos de gres, falso techo modular registrable, iluminación y aire acondicionado con equipos split frío/calor. Muy bien comunicada con transporte público: Metro (L1, L4, L3), FGC y RENFE Plaza Catalunya. Gastos de comunidad e ibi incluidos en la renta.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)