APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Avinguda Portal del Ángel

Ref. AOB2607003

Barcelona / Ciutat Vella

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena



896 € | 48 m²

Ubicada en pleno Portal del Àngel, en el corazón de Ciutat Vella, esta oficina de 48,40 m² alquilables (40,05 m² útiles) representa una excelente oportunidad para empresas que buscan posicionarse en una de las zonas más emblemáticas y transitadas de Barcelona. Se trata de un espacio funcional dentro de un edificio de uso exclusivo de oficinas, ideal para equipos que valoran visibilidad, conectividad y una dirección estratégica en el centro de la ciudad. La oficina se distribuye en un vestíbulo de entrada, dos salas independientes y un aseo, ofreciendo una configuración versátil para distintos tipos de actividad profesional. Dispone de suelos de parquet, falso techo modular con iluminación integrada y climatización frío-calor mediante sistema cassette. Además, cuenta con preinstalación eléctrica y de red, lo que facilita una rápida implantación sin necesidad de grandes inversiones. El entorno combina la energía comercial de Portal del Àngel con la cercanía a Plaza Catalunya y excelentes conexiones de transporte público. Rodeado de servicios, restauración y comercios, es un enclave perfecto para empresas din&aac [...]



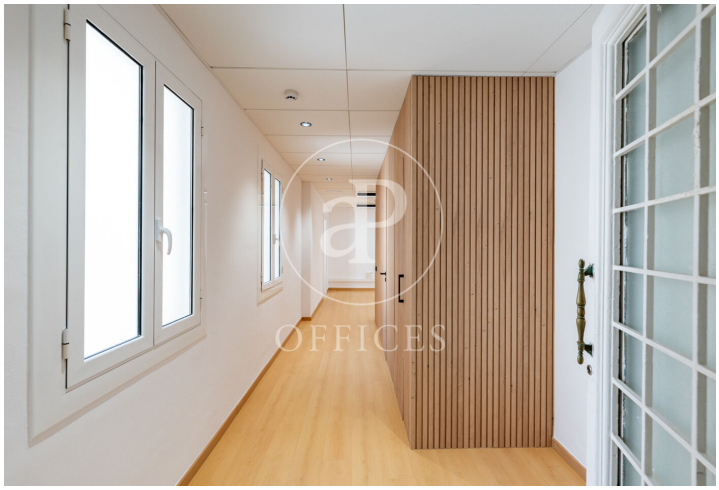





















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es