APROPERTIES OFFICES

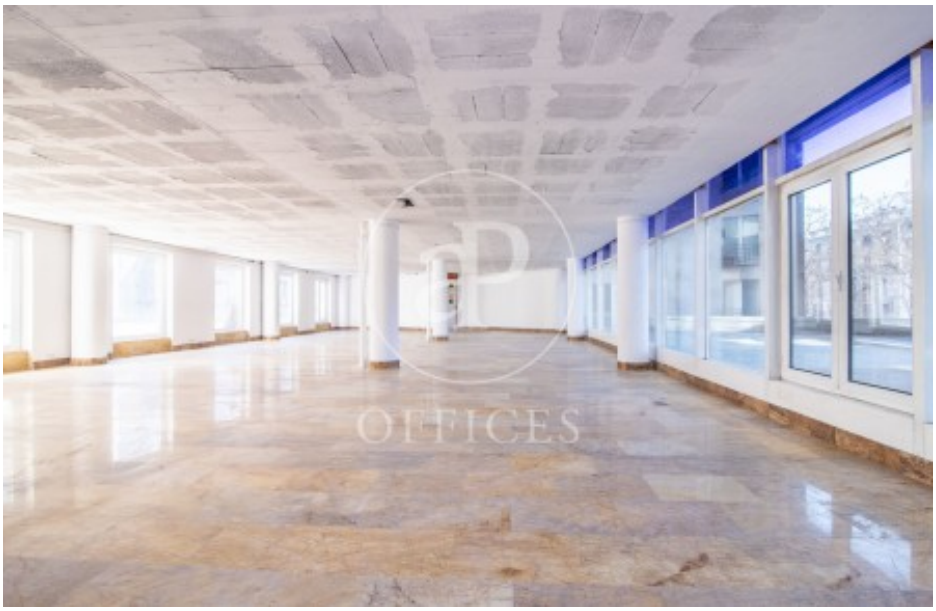
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en La Rambla

Ref. AOB2504025

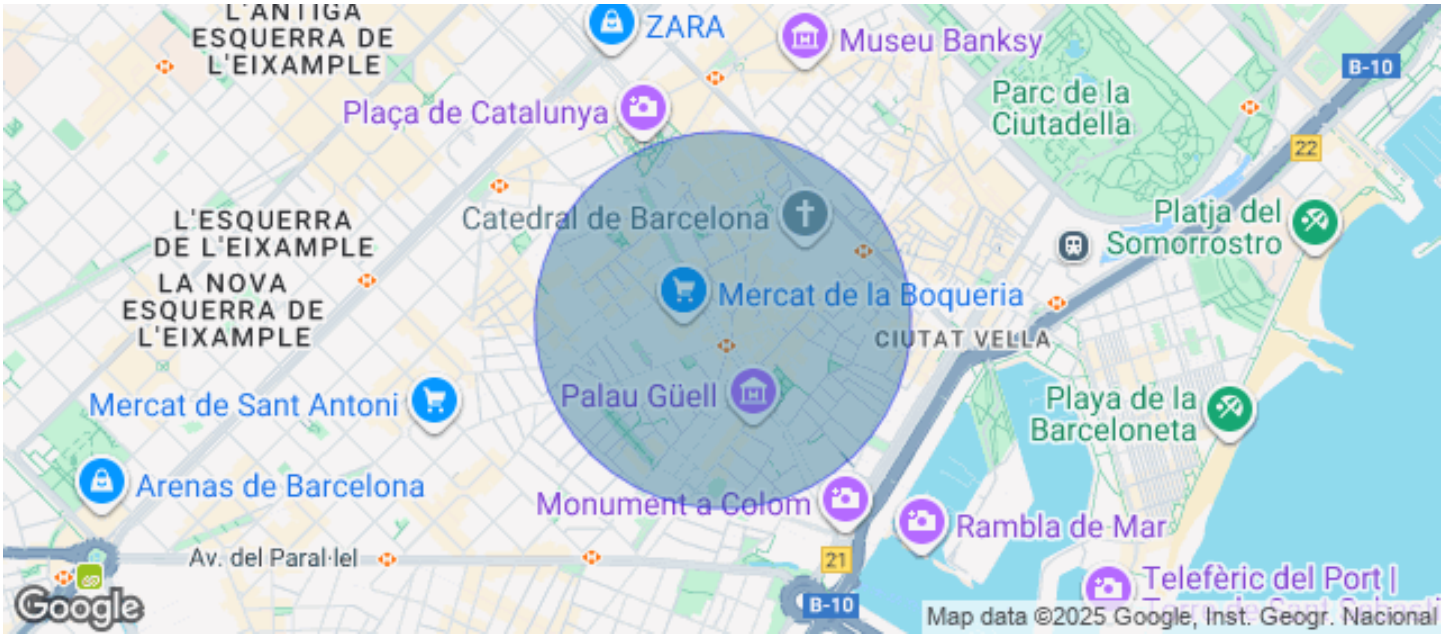
Barcelona / Ciutat Vella

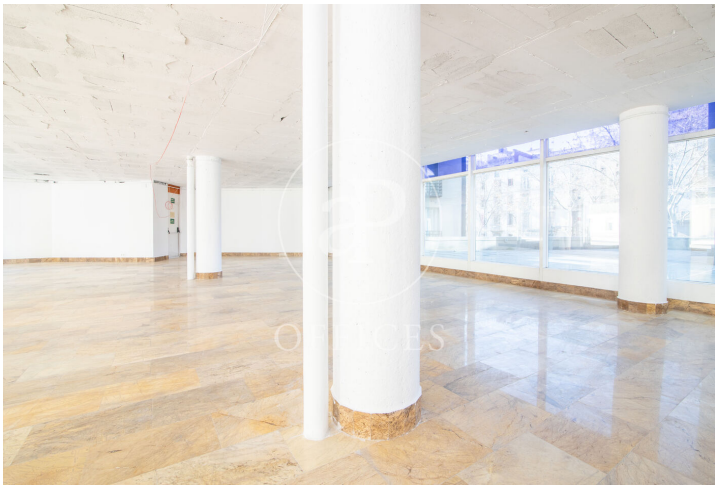
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: A reformar
- Terraza



9.500 € | 481 m² + 482 m² terraza

Oficina en alquiler de 481m2 + 482 m2 de terrazas. Se distribuye en un espacio diáfano fácilmente configurable atendiendo las necesidades de distribución del inquilino con gran entrada de luz natural. Dispone de 2 aseos y climatización por conductos. Cuenta con dos grandes terrazas. Una de ellas orientada a La Rambla, ideal para disfrutar de momentos de desconexión al aire libre y otra terraza orientada a patio de manzana, perfecta para tener un espacio privado y tranquilo. Los gastos de comunidad ascienden a 2.500€/mensuales + IBI de 2.000€/mes. La oficina se encuentra en un edificio exclusivo de oficinas con servicio de conserjería en horario comercial, además de 2 ascensores y un montacargas. Ubicado en la emblemática Rambla con todo tipo de servicios alrededor además de buenas comunicaciones por transporte público. Metro: L3 (Liceu), Tren: Plaça de Catalunya. No dude en contactarnos para más información y organizar una visita.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es