

## Oficina en alquiler en Ciutat Vella

Ref. AOB2007018

Barcelona / Ciutat Vella

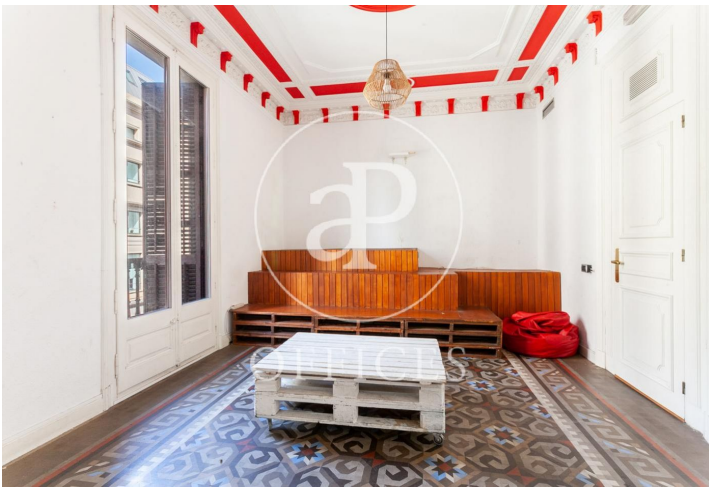
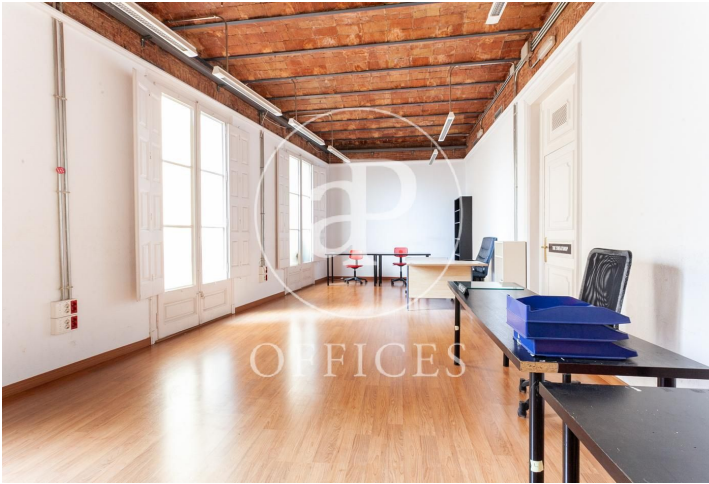
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena

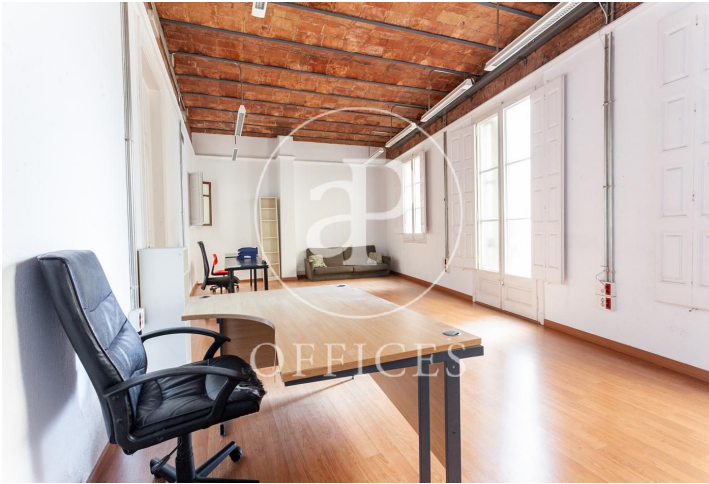


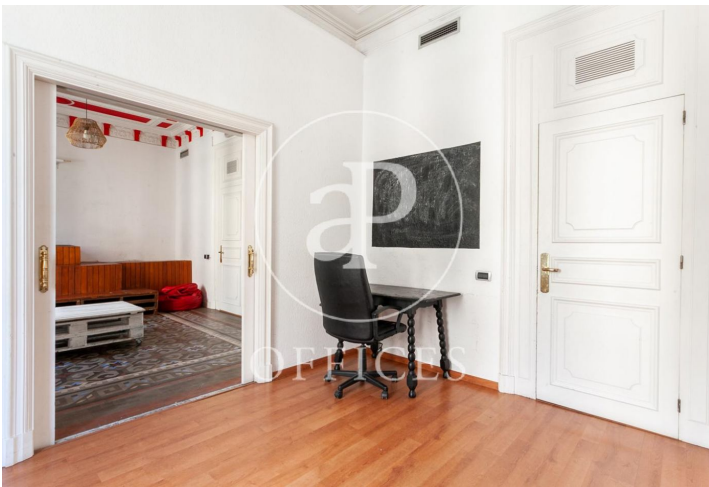
2.200 € | 180 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> terraza

Oficina en alquiler situada en Vía Laietana esquina con plaza Urquinaona. Está situada en una finca Regia de estilo modernista, la oficina está situada en un primera planta siendo totalmente exterior y con luz natural, techos altos con volta catalana restaurada. Al entrar encontramos un espacio diáfano de 50 m<sup>2</sup>. En el lado izquierdo encontramos tres despachos unidos entre si con balcón a Vía Laietana. Uno de ellos está adecuado cómo sala de proyección. Tiene cocina independiente Office muy coqueta con salida a balcón. En la parte derecha de la oficina encontramos un despacho-archivador, una terracita de 8 m<sup>2</sup> muy fresca con una barra de bar. Una sala de reuniones de 60m<sup>2</sup> y un baño completo. Tiene aire acondicionado por via conductos y una caja fuerte en uso. Ideal para Startups creativas, tecnológicas, capacidad de 16-18 puestos de trabajo. Situación Inmejorable al lado de plaza Catalunya y a diez minutos de Barceloneta. Disponibilidad de líneas de m L1 y L2 a puertas de la oficina y a 5 minutos en Plaza Catalunya ferrocarriles Catalanes y línea de autobús al Aeropuerto.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)