APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en zona premium de Barcelona (Diagonal)

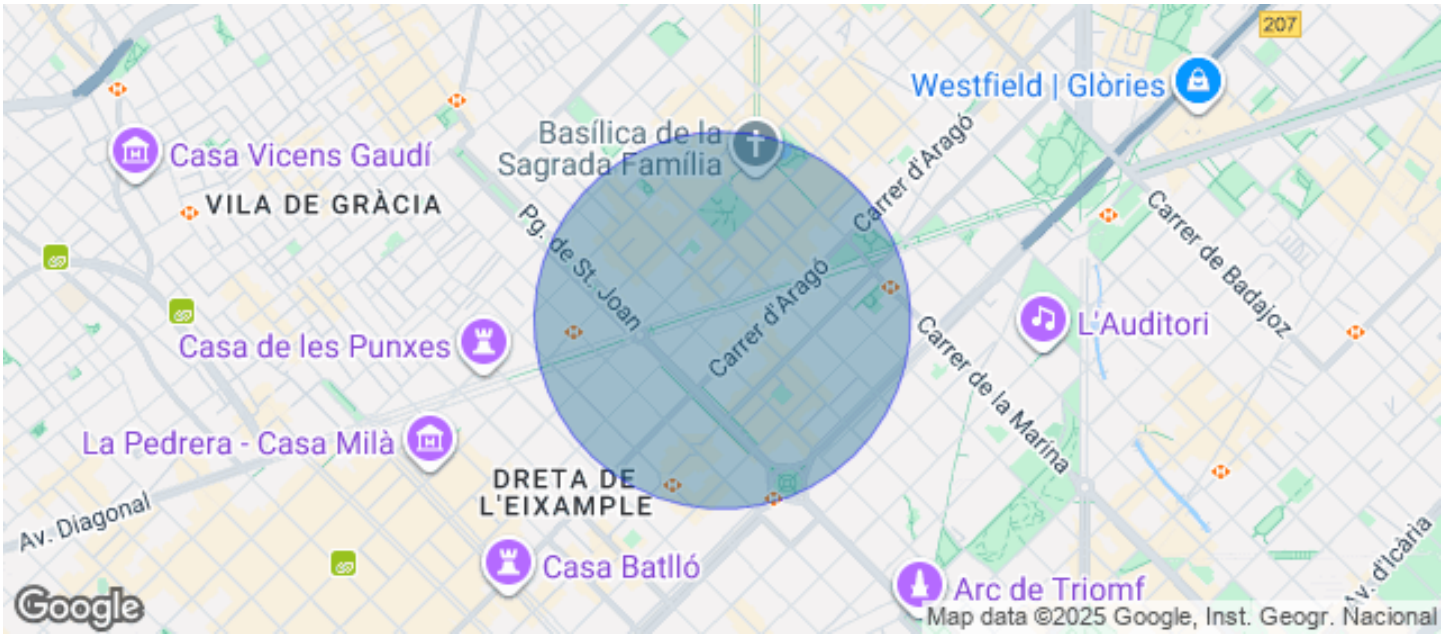
Ref. AOB2503013

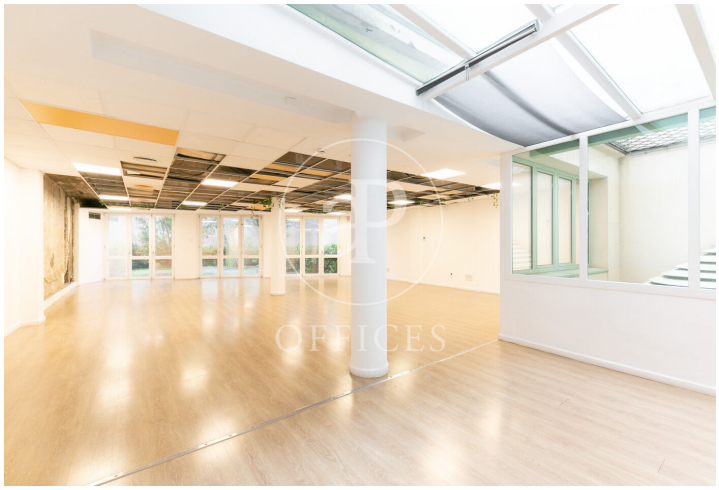
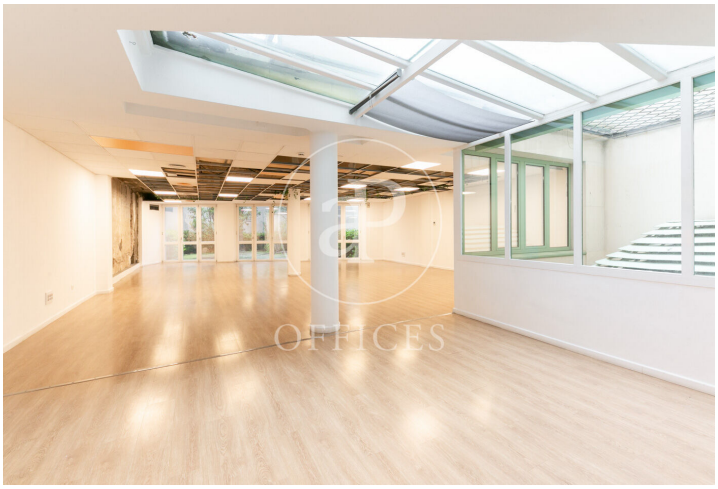
Barcelona / Diagonal

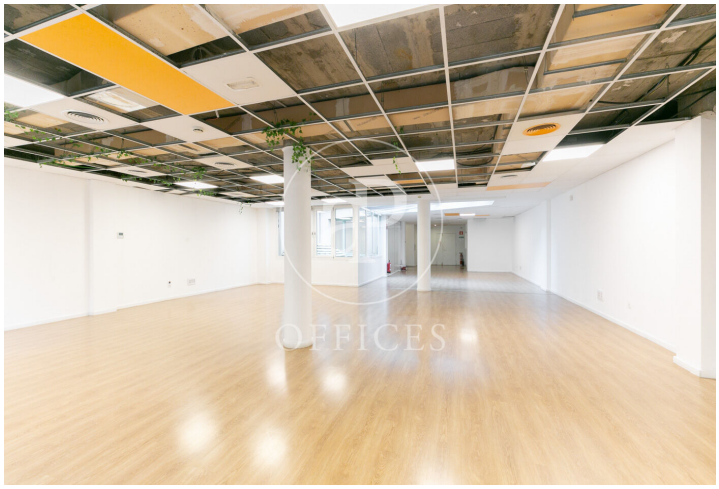
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena
- Terraza

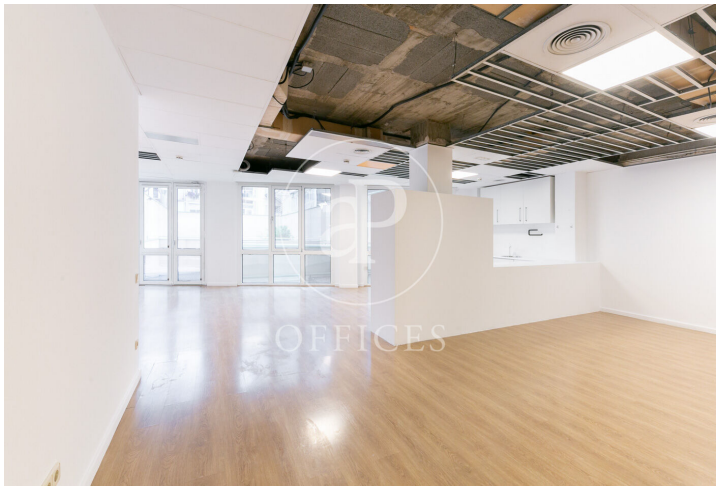
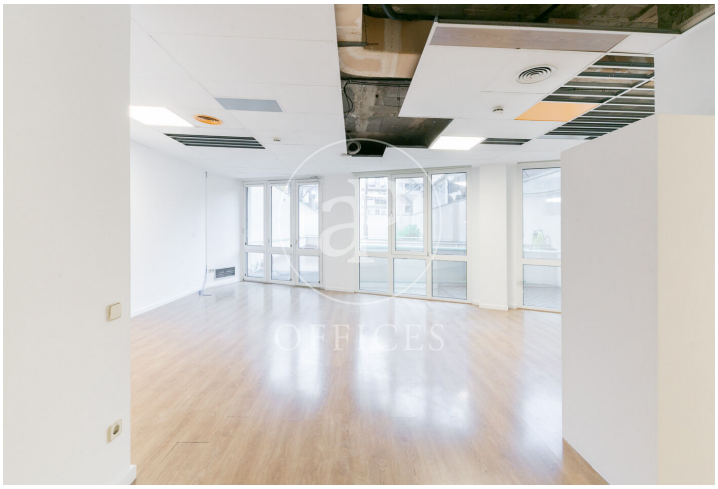
7.073 € | 662 m² + 234 m² terraza

Descubre tu nueva oficina en el corazón de Barcelona. Ubicada en un edificio exclusivo destinado a oficinas, esta propiedad se encuentra en pleno eje de negocios de la Avinguda Diagonal, rodeada de servicios y perfectamente conectada por transporte público. Características destacadas: Superficie Total: 662 m² Superficie construida: 212 m² Altillo adicional: 226 m² Espacio exterior privado: 234,52 m² Edificio profesional: Servicio de conserjería en horario comercial, dos ascensores y parking privado. Acabados de calidad: Suelos de moqueta o parqué, canalizaciones perimetrales para cableado, falso techo con luminarias empotradas y climatización central. Tecnología y seguridad: Fibra óptica, detectores de incendios, ventanas practicables. Listo para entrar: Suministros de luz y agua ya dados de alta. Entorno y conectividad: Situado en una de las zonas más transitadas y representativas de la ciudad. A un paso de comercios, restaurantes, hoteles, gimnasios, centros médicos y zonas verdes. Metro: Parada Verdaguer (L4 y L5) a solo una manzana. Autobuses: Conexión con múltiples líneas urbanas (6, 19, 33, 34, 50, 51, 55, H10, N1, N7). Gestión y mantenimiento [...]





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es