

Oficina en alquiler en calle Provenza

Ref. AOB2103015

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena



12.852 € | 951 m²

Magnífica oficina en alquiler, completamente reformada, situada un edificio exclusivo de oficinas de calle Provenza, próximo a Paseo de San Juan y Sagrada Familia. El edificio dispone de 2 ascensores, servicio de conserje y parking. La distribución de la oficina consiste en una planta diáfana de 860m2 útiles, muy luminosa, abierta a los 3 vientos, que se adapta a las necesidades actuales, buscando entornos flexibles y polivalentes capaces de responder a diferentes estructuras según lo requiera el usuario. Cuenta con falso techo modular con iluminación LED incorporada, suelo de terrazo, ventanas practicables, calefacción central, sistema de climatización frío calor con equipos cassetes regulables individualmente y renovación de aire. Dispone de 2 baterías de baños con 3 inodoros cada una de ellas y un baño adaptado para personas con movilidad reducida. Muy bien comunicado con transporte público: metro (L2, L4, L5) y bus. La zona ofrece gran cantidad de servicios que crean valor para sus usuarios: Restaurantes, Bancos, Hoteles, Colegios y Comercios. Gastos de comunidad e ibi: 1.419€/mes (no incluidos en la renta). [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es