

## Oficina en alquiler en Rambla Catalunya, Casa Evarist Juncosa

Ref. AOB2204007

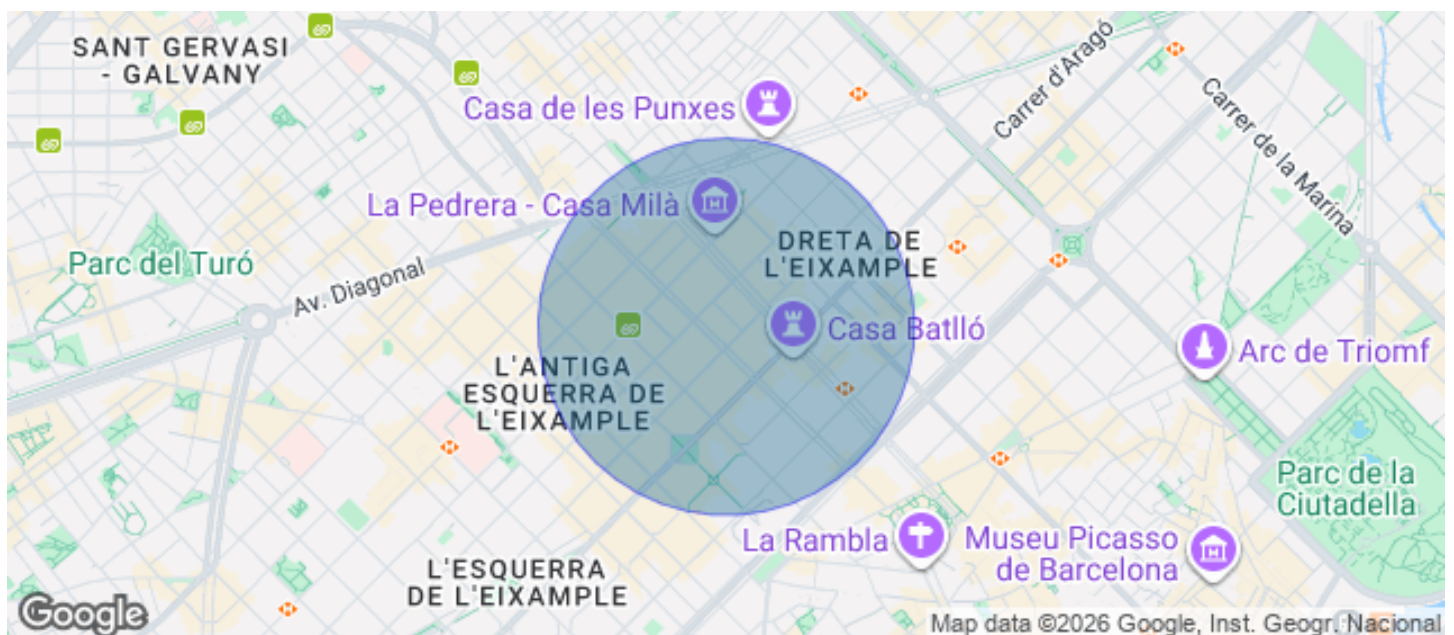
Barcelona / Eixample Dreta

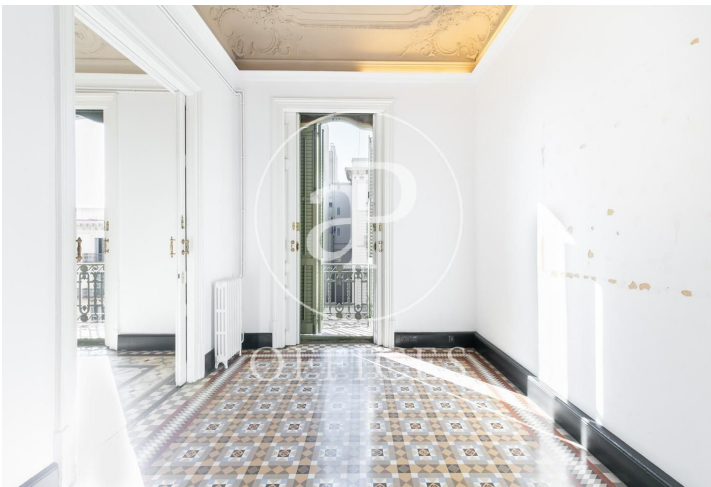
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena

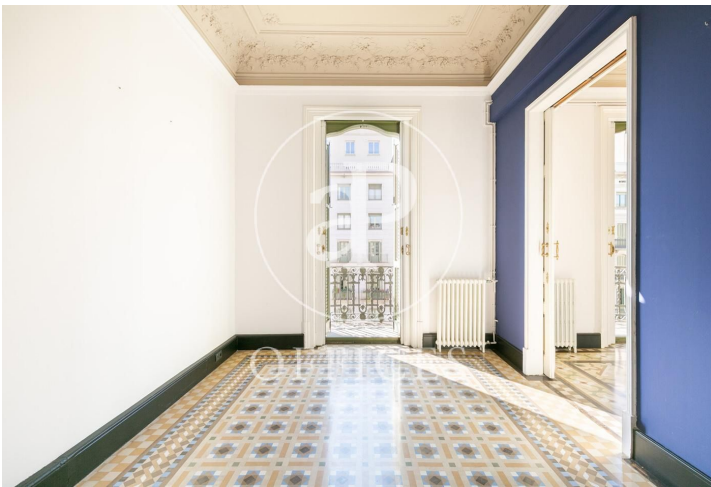


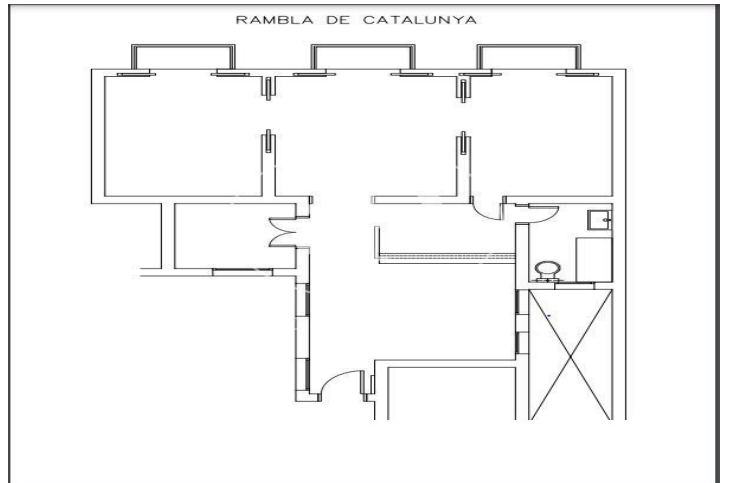
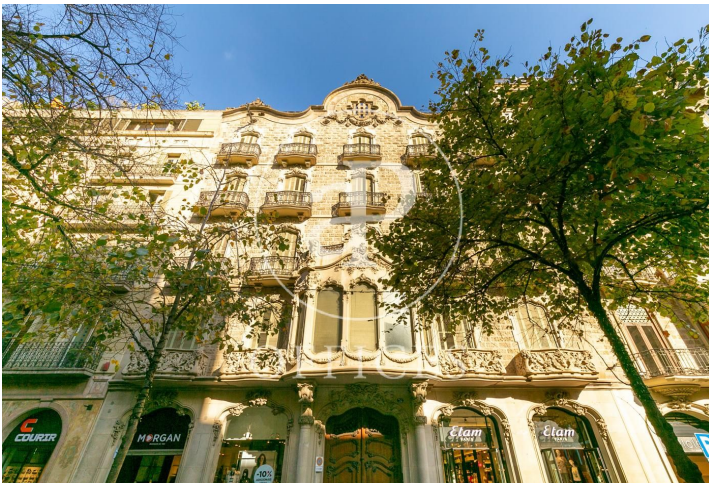
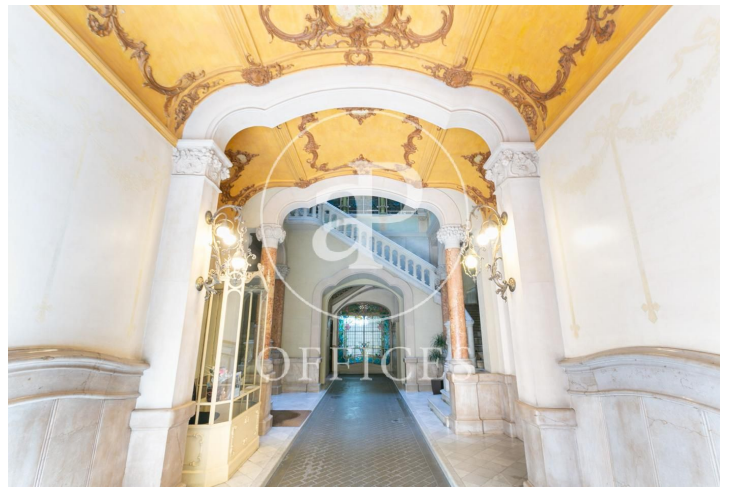
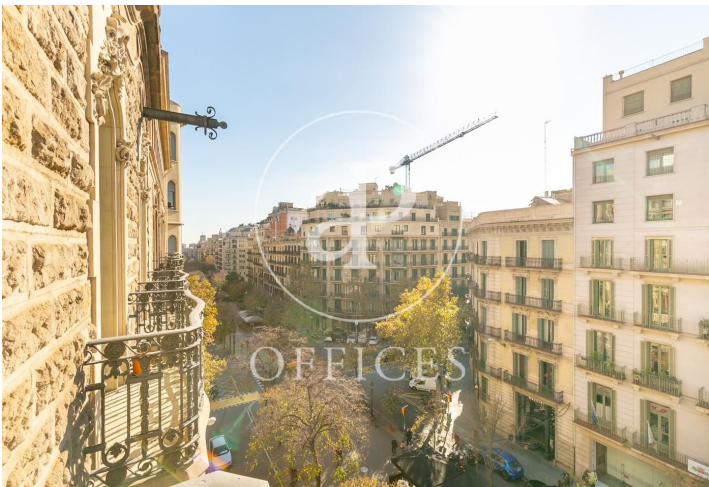
1.800 € | 114 m²

Estupenda oficina en alquiler situada en el emblemático edificio Casa Evaristo Juncosa. El Edificio de estilo modernista, consta de planta baja y 4 pisos y presenta una fachada de piedra, con balcones de piedra ornamentados y hierro forjado. Dispone de un gran vestíbulo que da acceso a un majestuoso patio interior con dos escaleras y un ascensor. El interior de la oficina dispone de 114m2 construidos y se distribuye en un amplio espacio de recepción y espera, 3 despachos muy luminosos, 1 aseo y preinstalación para montar zona de office. Está dotada de altos techos con molduras, suelos de mosaico hidráulico y altas puertas y ventanas de madera. Tiene salida a estupendos balcones en fachada con vistas a Rambla Catalunya. Está equipada con sistema de aire acondicionado con equipos Split e instalación eléctrica y de red. Gastos de comunidad NO incluidos en la renta. Excelente ubicación, zona conocida por su gran valor cultural y arquitectónico, eje de la actividad comercial y financiera. Rodeado de restaurantes y hoteles de calidad. Muy bien comunicado con transporte público: Metro, FCG y autobuses. No deje de visitar nuestra web para valorar otras opciones: <https://www.aoficinas.es>









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)