

Oficina en alquiler en calle Pau Claris

Ref. AOB2303030

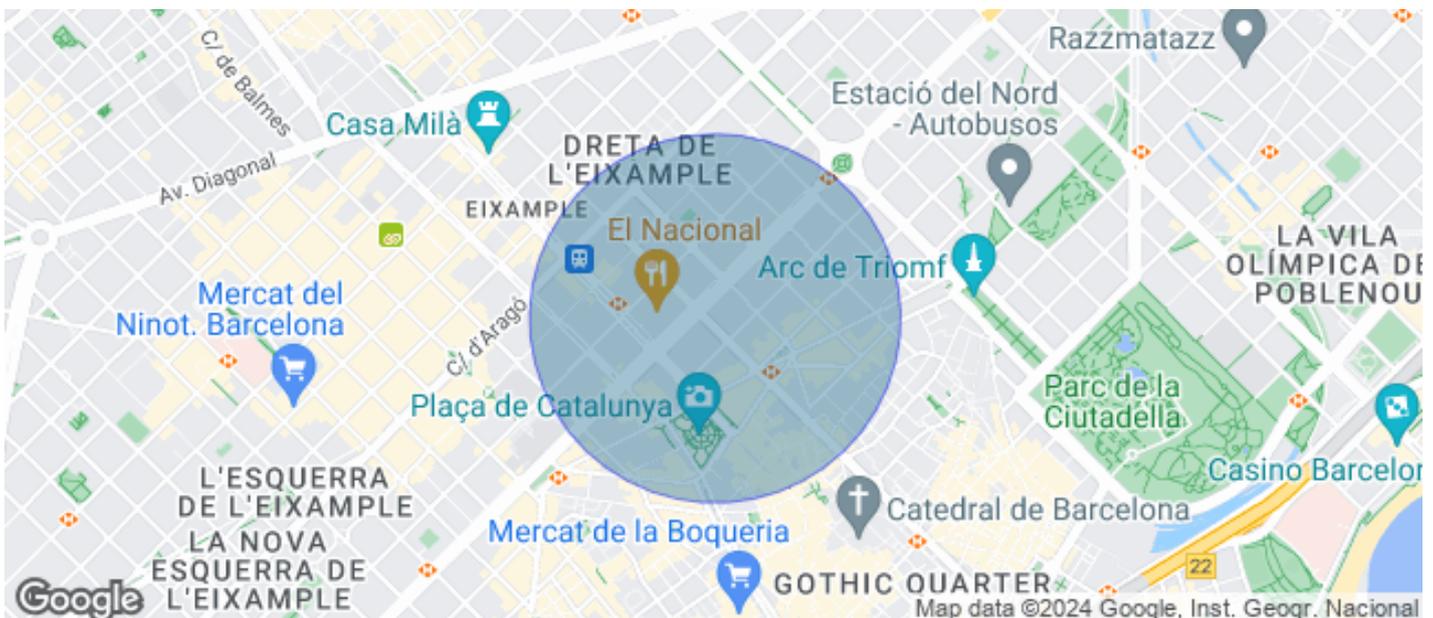
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



2.167 € | 138 m²

Oficina de 138m², situada en un edificio finca regia de uso exclusivo de oficinas. Dispone de un ascensor y servicio de conserje en horario comercial. La oficina de mucha luminosidad se encuentra en muy buen estado, lista para entrar a trabajar. Se distribuye en una amplia y luminosa sala diáfana con una galería interior acristalada, con vistas a patio de manzana y dos despachos confirmados con tabiques de cristal. Está equipada con suelo técnico con acabado vinílico, falso techo con iluminación incorporada, instalación eléctrica e instalación de aire acondicionado por conductos con bomba frío/calor. Dispone de aseos comunitarios en la misma planta. Gastos de comunidad e IBI no incluidos en la renta. Su excelente ubicación, tocando Plaza Catalunya y el emblemático Paseo de Gracia, eje de negocios y financiero de la ciudad, lo convierte en una gran opción para empresas bien integradas y con actividad en toda Barcelona. Rodeado de restaurantes y hoteles de calidad. Muy bien comunicado con transporte público: Metro, líneas L1, L2, L3 y L4, FCG y autobuses. No deje de visitar nuestras oficinas en www.aoficinas.es









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es