APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta
93 528 89 08
www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en calle Pau Claris

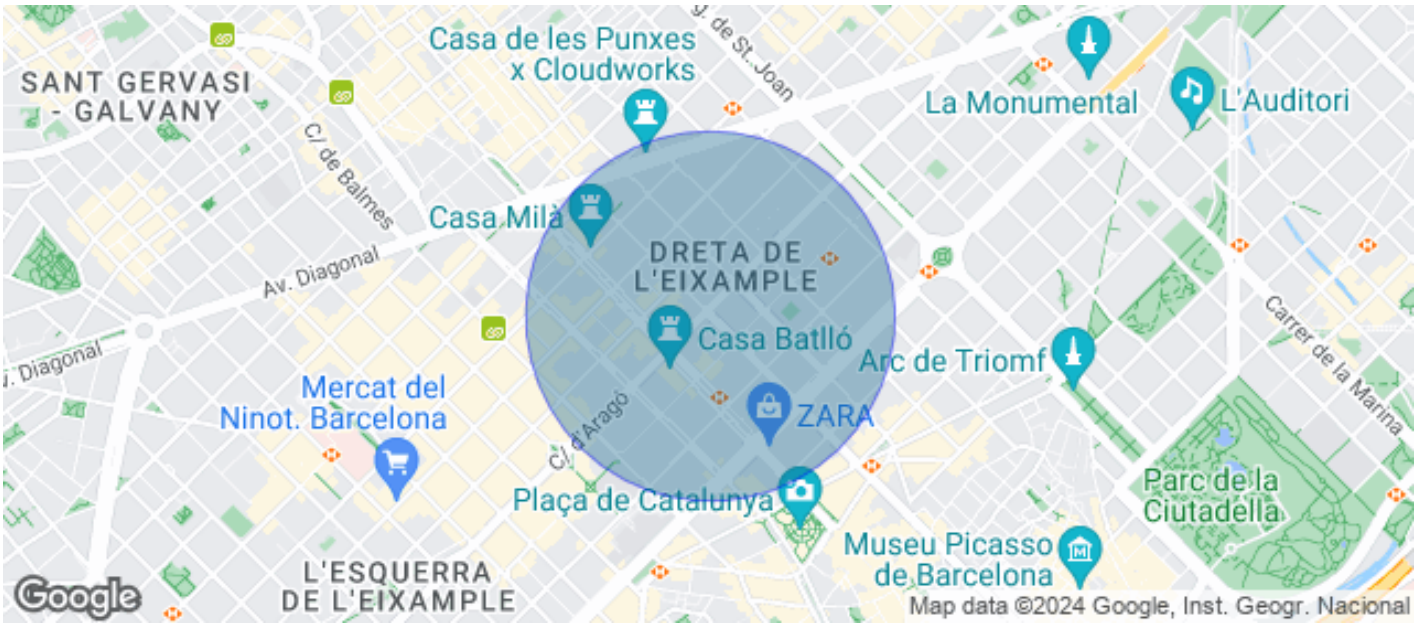
Ref. AOB2401018

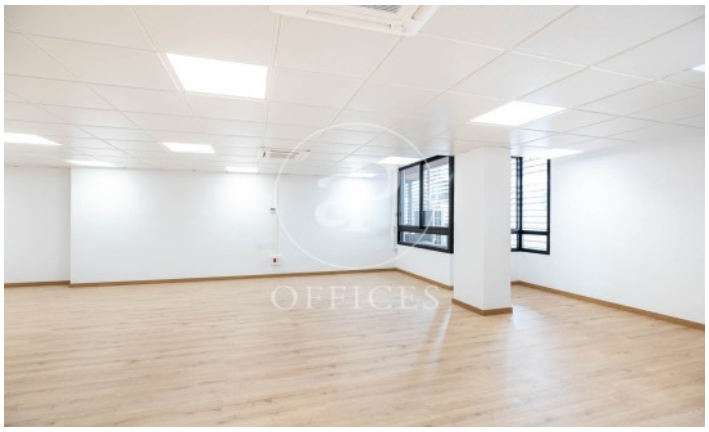
Barcelona / Eixample Dreta

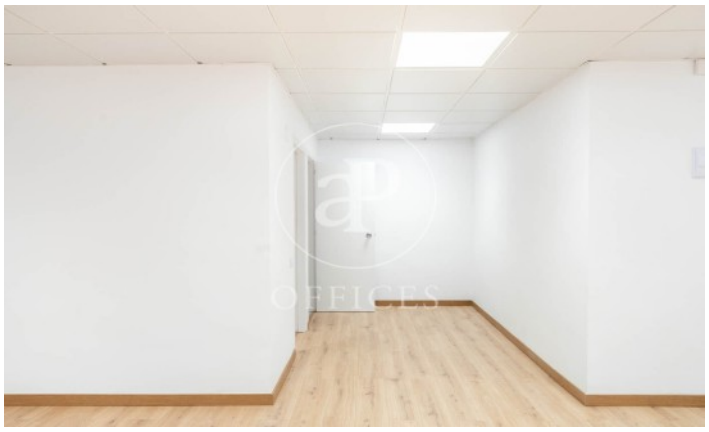
- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Muy buena

1.905 € | 127 m²

Oficina en alquiler situada en edificio de uso exclusivo de oficinas, de fachada acristalada, situado sobre calle Pau Claris muy próximo a Gran Vía. El edificio se distribuye en 8 plantas sobre rasante. Cuenta con 3 ascensores, servicio de conserje en horario comercial y sistema de seguridad. Oficina de 127m2, en muy buen estado de conservación, recientemente rehabilitada para estrenar. La distribución de la oficina consiste en una planta diáfana que se adapta a distintas necesidades programáticas. Espacio exterior con vistas a patio de manzana. Dispone de dos aseos dentro de la oficina. Está equipada con falso techo modular de placas metálicas microperforadas, con iluminación incorporada, tecnología LED, suelo de parquet, sistema de climatización frio/calor por conductos, fibra óptica. IBI y gastos comunitarios NO incluidos en el precio = 4€/m/mes Posibilidad de plaza de parking en el mismo edificio. Precio: 140€/mes Ubicación estratégica, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad comercial y financiera. Ideal para montar un despacho de prestigio, rodeado de gran cantidad de servicios que crean valor para sus usua [...]







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.