

## Oficina en alquiler en Rambla Catalunya

Ref. AOB2403002

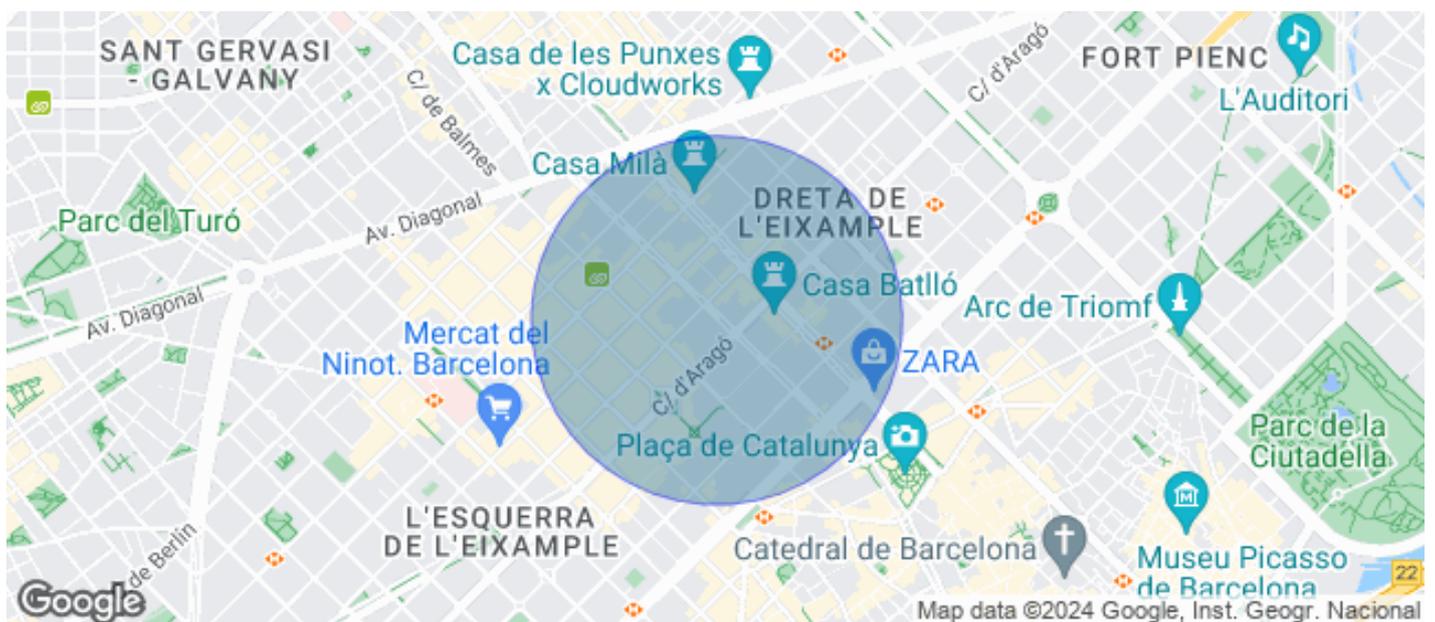
### Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena

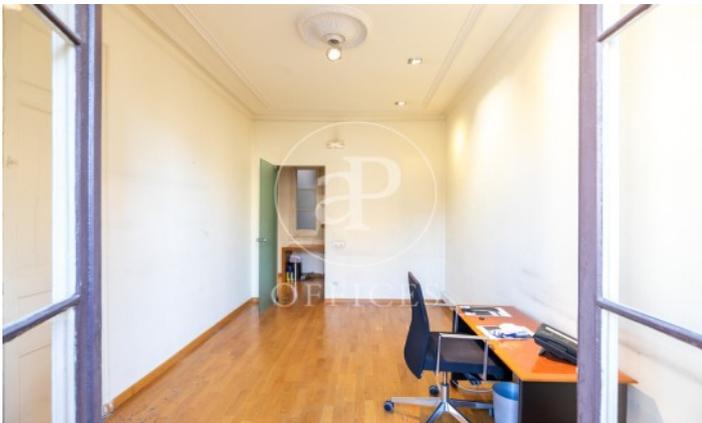
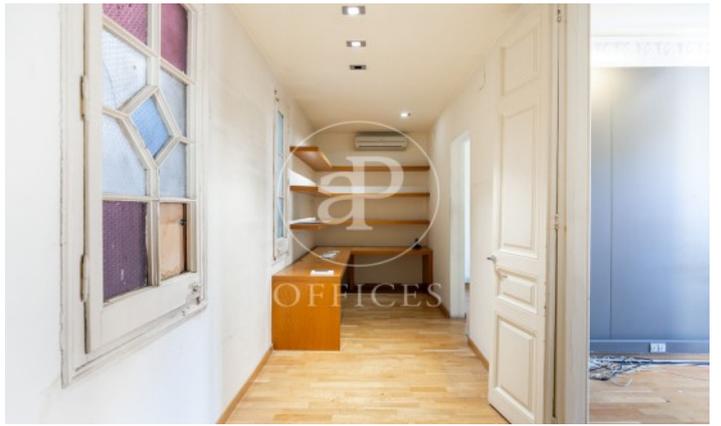


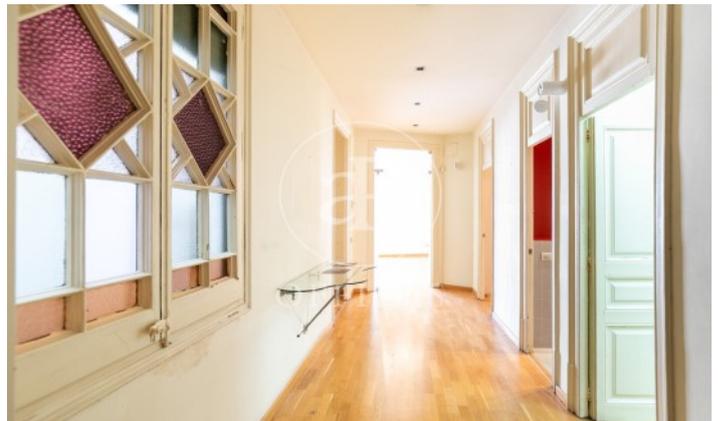
3.000 € | 156 m<sup>2</sup>

Estupenda oficina exterior, con una superficie construida de 156m<sup>2</sup>, situada sobre la emblemática Rambla Catalunya. El Edificio, finca regia del Eixample, es de uso mixto y está implantada en esquina. Consta de 6 plantas sobre rasante, dispone de un gran vestíbulo de acceso, un ascensor y cuenta con servicio de conserje en horario comercial. El interior de la oficina se encuentra dividido en tabiques, conformando un espacio de recepción, 6 despachos y una amplia sala de juntas con tribuna con estupenda perspectiva y vistas a Rambla Catalunya. Cuenta con 1 baño y zona de office. Está dotada de altos techos artesonados con molduras, suelos de parquet. Está equipada con sistema de aire acondicionado por equipos Split. Excelente ubicación, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad financiera y comercial de Barcelona. Rodeado de restaurantes y hoteles de calidad Muy bien comunicado con transporte público: Metro (L3-L5-L2-L4), FGC y autobuses (22-24-N4-H10)









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)