Oficina en alquiler en Paseo de Gracia

Ref. AOB2403004

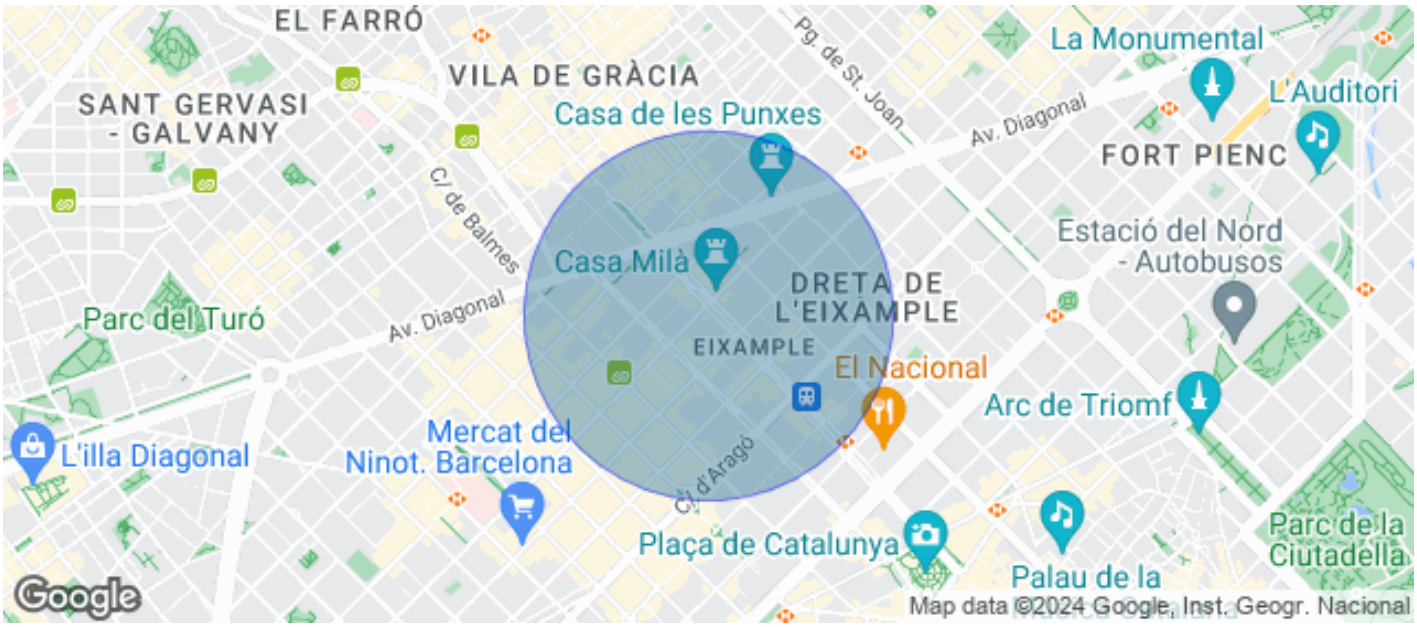
Unidad 2 1

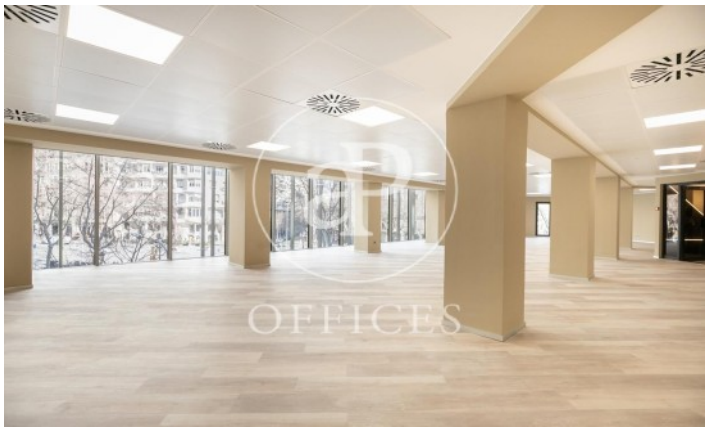
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena

3.140 € | 282 m² | 24 €/m² | IBI incluido en gastos | G/com. 1.395 €/m²

Situado sobre el emblemático Paseo de Gracia, próximo a la Avenida Diagonal, este fantastico edificio está implantado en esquina con fachada acristalada de suelo a techo, con sistema muro cortina que aporta mucha luz y estupendas vistas a Paseo de Gracia y el edificio La Pedrera de Gaudi. El edificio dispone de acabados de calidad, 2 ascensores, seguridad durante 24 horas, servicio de conserje en horario comercial y acceso adaptado a personas con capacidades reducidas. La distribución de la oficina consiste en una planta diáfana, amplia y muy luminosa que se adapta a distintas necesidades programáticas, permitiendo espacios de trabajo muy confortables. Dispone de 2 baños dentro de la oficina y office. Cuenta con falso techo modular metálico con iluminación LED incorporada, suelo de parquet, sistema de climatización, preinstalación eléctrica. Excelente ubicación, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad comercial y financiera. Muy bien comunicado con transporte público: Metro (líneas L3 y L5), FGC, autobuses (7,20,22,24,33,34,39,H10,V15,V17). La renta no incluye gastos de comunidad e ibi No deje de visitar nuestra web par [...]




OFFICES

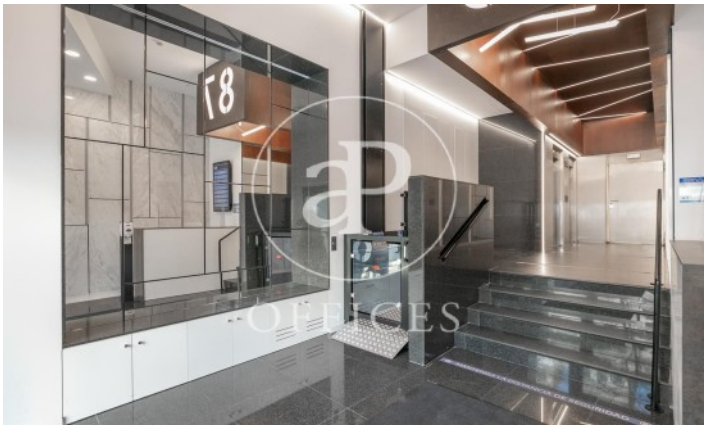
OFFICES

OFFICES

OFFICES

OFFICES

OFFICES



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.