APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta
93 528 89 08
www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en calle Valencia

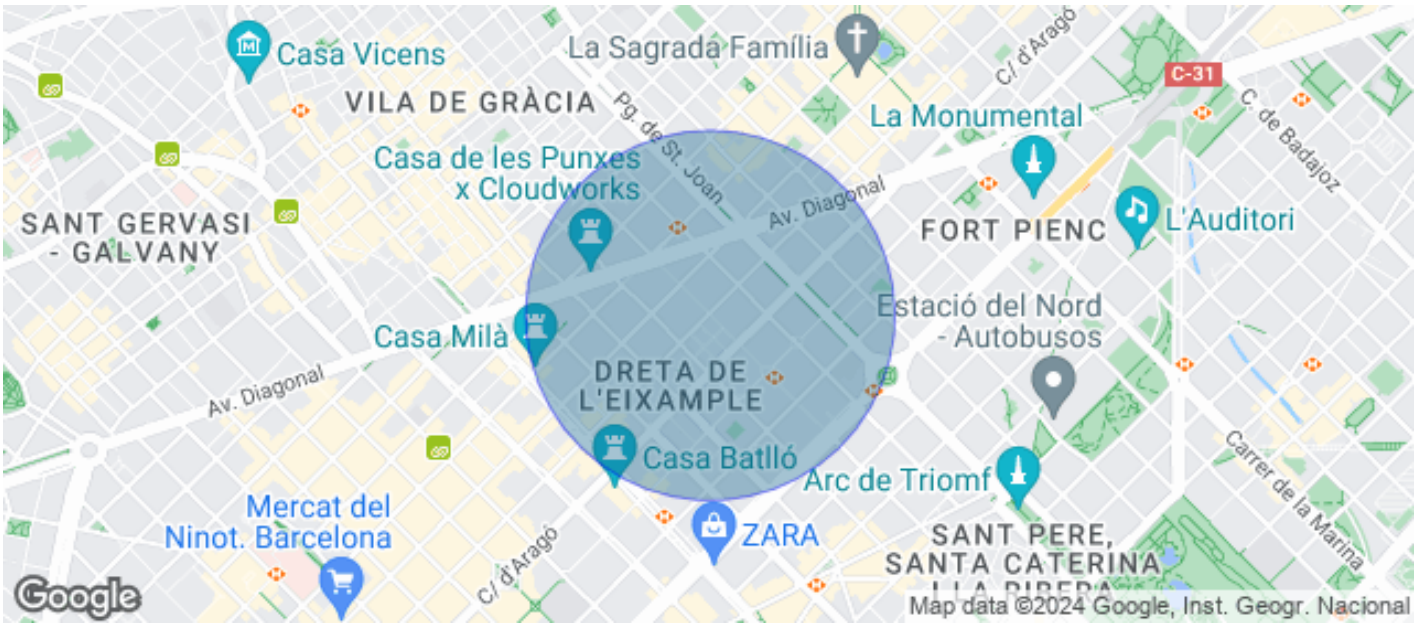
Ref. AOB2403014

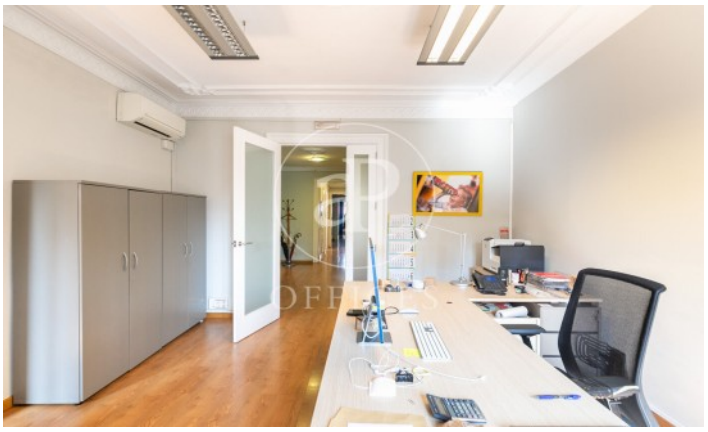
Barcelona / Eixample Dreta

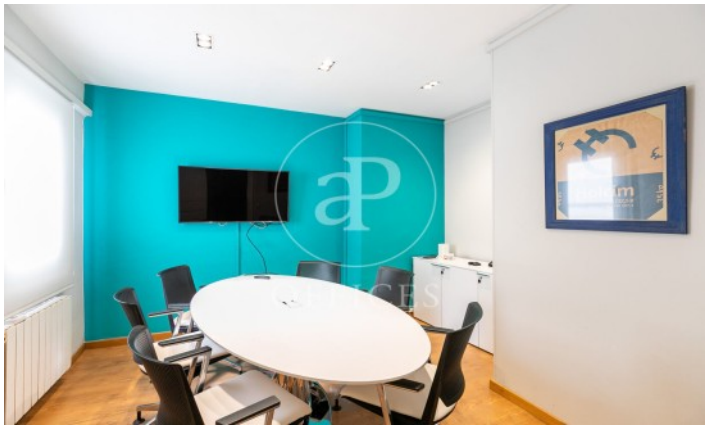
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena

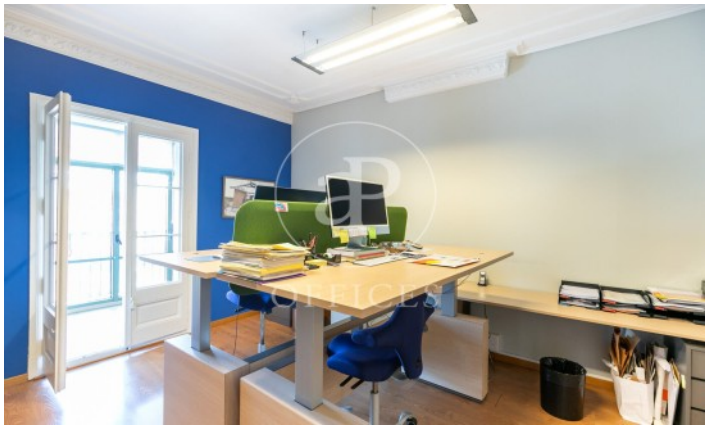
2.800 € | 162 m²

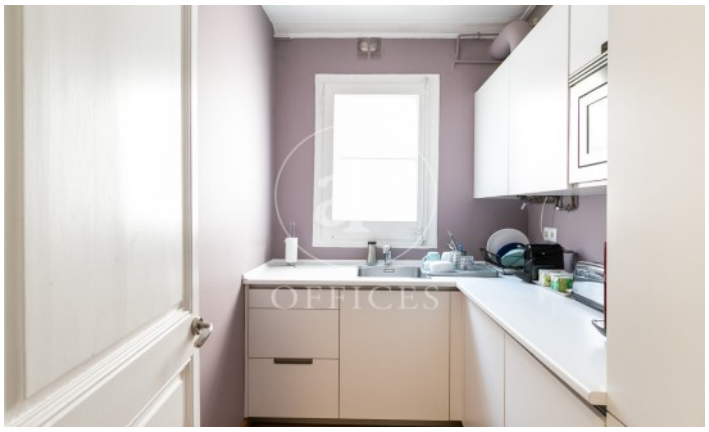
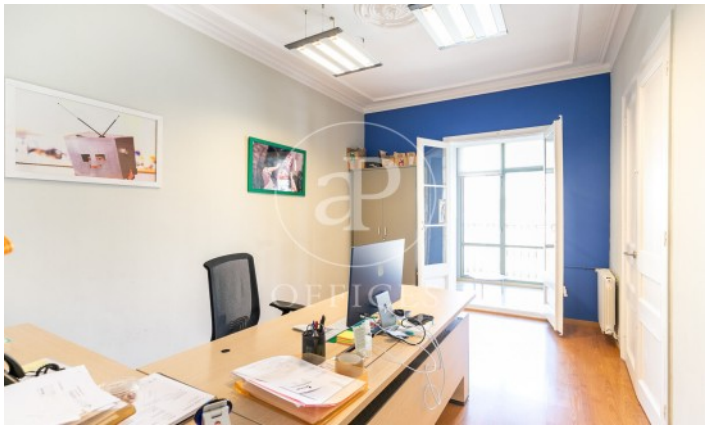
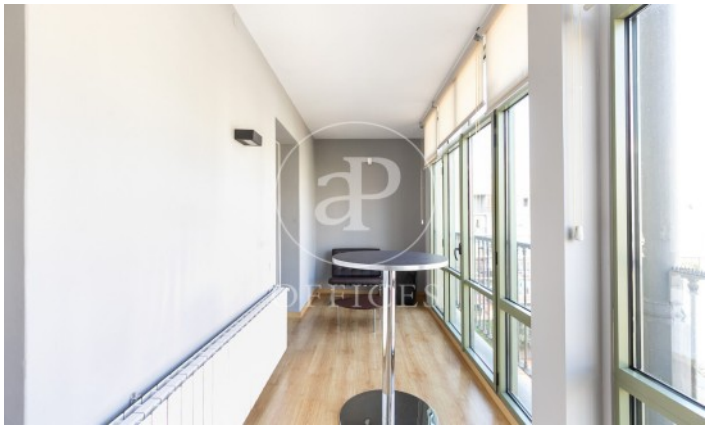
Oficina exterior, de mucha luminosidad, situada en pleno corazón del Eixample entre Rambla Catalunya y Balmes. Edifico del siglo XX con arquitectura modernista, de uso mixto. Cuenta con servicio de conserje en horario comercial y un ascensor. La oficina situada en la tercera planta del edificio cuenta con 162m2 construidos y está orientada a calle y patio de manzana. Se distribuye en un espacio de recepción y espera, 6 despachos, una galería con vistas a patio de manzana, balcones a calle Valencia, 2 baños y office. La oficina se encuentra en muy buen estado de conservación. Está equipada con suelos de parquet, calefacción, aire acondicionado con equipos split, preinstalación eléctrica e internet. Excelente ubicación, entre Rambla Catalunya y Balmes, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad financiera y comercial de Barcelona. Rodeado de restaurantes y hoteles de calidad. Muy bien comunicado con transporte público: Metro (L3-L5-L2-L4), FGC (L6-L7-S1-S2) y autobuses (7,67,H10,V15,V13,54,63).









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.