

## Oficina coworking en alquiler en Portal de l'Àngel

Ref. AOB1909006

### Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



15.000 € | 200 m<sup>2</sup> + 120 m<sup>2</sup> terraza

Oficina con capacidad para 42 personas en exclusivo edificio de oficinas. Finca regia en zona prime de Barcelona como es Portal del Angel. Ubicado en una sola planta con 200 m<sup>2</sup> disponibles independientes. La oficina incluye: Recepción, limpieza de zonas comunes y despachos, vigilancia y seguridad 24x7, mobiliario y salas de reuniones con capacidad desde, salas de reunión más amplias hasta 50 personas. Existen unas zonas comunes muy bien cuidadas y siempre ordenadas: Office-comedor, cómoda y amplia terraza, recepción, prensa diaria, etc., todo ello amueblado con una decoración cuidada, actual y de excelente elección. El edificio dispone de conserje, sistema de alarma, circuito cerrado de seguridad, detector de incendios y salidas de emergencia. El precio incluye línea de teléfono ya contratada, consumos de agua y luz de los despachos y zonas comunes. Excelente comunicación mediante transporte público. Autobuses metropolitanos (55, H16, N4, N8, V15, A2, D50). Metro (L1, L3, L6, L7). FFGG y transporte con conexión directa con el aeropuerto de El Prat.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)