

Oficina en alquiler en ubicación PRIME – Calle Trafalgar

Ref. AOB2601010

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



2.000 € | 105 m² + 33 m² terraza

Oficina en alquiler situada en una ubicación inmejorable, en la emblemática calle Trafalgar, a escasos metros de Plaza Urquinaona, en pleno Eixample Dreta. Se encuentra en un edificio exclusivo de oficinas, ubicado en una espectacular finca regia, que combina elegancia y funcionalidad. El edificio dispone de servicio de conserjería en horario continuo y ascensor. La oficina en perfecto estado, cuenta con una superficie de 105 m², más una terraza de uso privativo de 33 m², con excelentes vistas al Palau de la Música y a Vía Laietana. El espacio se distribuye en cuatro áreas bien definidas, además de 2 aseos, ofreciendo versatilidad para distintos tipos de actividad profesional. Está equipada con falso techo modular con iluminación LED integrada, climatización frío/calor mediante equipos split y suelo de parquet, proporcionando un entorno de trabajo cómodo y representativo. Gastos comunitarios e IBI incluidos en la renta. Excelentes comunicaciones de transporte público: Metro: L4 Urquinaona · L1 Plaça Catalunya, Autobuses: 7, 19, 62, 63, 67, B24, H16, Tren: R1, R2 Nord, R3, R4 Una oportunidad única para establecer su negocio en una de las zonas m&aa [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es