

Oficina en alquiler a dos manzanas de Paseo de Gracia

Ref. AOB2506016

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



2.505 € | 147 m²

Oficina luminosa y lista para entrar en Gran Via de les Corts Catalanes. Edificio exclusivo de oficinas con conserjería y excelente conectividad, a solo dos manzanas de Passeig de Gràcia. El espacio se encuentra en muy buen estado, dispone de divisorias acristaladas para salas de reuniones, cuatro lavabos, climatización VRV, ventanas practicables, suelo de parqué sintético y detectores de humo. Se entrega con el alta de suministros de luz y agua para una incorporación inmediata. El edificio cuenta con servicio de conserjería en horario comercial, tres ascensores y parking público con posibilidad de trastero. Gestión profesional y mantenimiento a cargo de Núñez i Navarro. Ubicado en una de las zonas más dinámicas y céntricas de Barcelona, rodeado de restaurantes, hoteles, comercios y todos los servicios. Excelente conexión mediante transporte público: metro líneas L2, L3 y L4, varias líneas de autobús (7, 50, 54, 62, H12) y estación de RENFE a menos de 5 minutos caminando. El precio no incluye gastos de comunidad ni IBI. IVA no incluido.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es