

Oficina en alquiler en Paseo de Gracia

Ref. AOB2610001

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: A estrenar
- ✓ Terraza



5.100 € | 180 m² + 112 m² terraza

Oficina en alquiler en Paseo de Gracia, junto a Rambla de Catalunya y con vistas a Plaça Catalunya. Está recién reformada y se encuentra en un edificio histórico de la mejor zona de Barcelona. A estrenar, la reforma ha conservado el carácter original del edificio, con techos de volta catalana con vigas vistas y puertas y ventanas de madera, y lo combina con acabados actuales: suelo porcelánico de gran formato, iluminación LED lineal y paredes blancas que dan mucha luz al espacio. La oficina tiene amplias zonas diáfanas que se pueden adaptar fácilmente a open space, despachos o salas de reuniones. También cuenta con office equipado con encimera y fregadero, baño completo con dos lavabos y armarios empotrados para archivo y almacenaje. Además, dispone de aire acondicionado con bomba de calor, canaletas perimetrales para electricidad y datos. El edificio dispone de ascensor y un vestíbulo de acceso con cerámica modernista original. Lo más especial de la oficina son sus 2 terrazas de uso privativo con suelo de madera tecnológica y jardineras, con vistas directas a Plaça Catalunya entre cúpulas y pináculos modernistas. Es un espacio único en p [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es