

Oficina en alquiler en calle Mallorca a escasos metros de Paseo de Gracia

Ref. AOB2505008

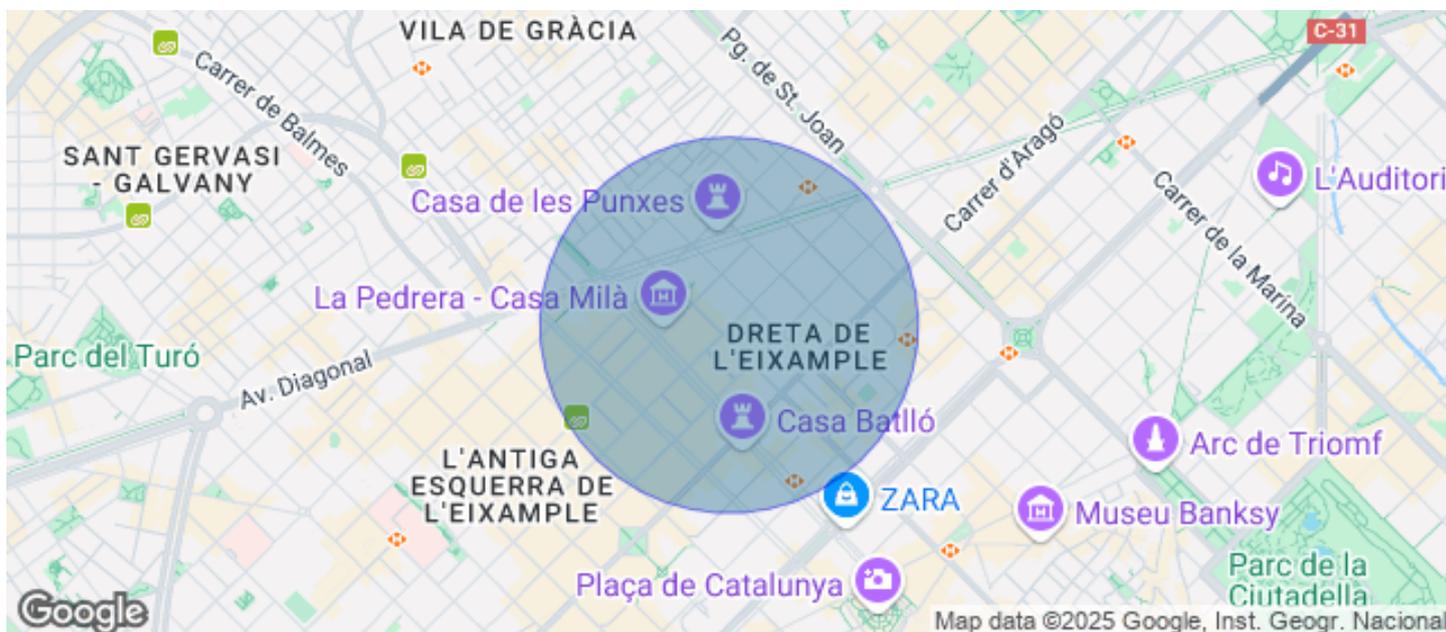
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



3.648 € | 245 m²

Se trata de una oficina de 245 m², ubicada en la segunda planta de una finca regia en el Eixample Dreta, uno de los barrios más demandados y con mayor prestigio de Barcelona. El edificio se encuentra en muy buen estado de conservación y dispone de ascensor y servicio de conserje en horario comercial. La oficina destaca por su amplitud y luminosidad, ofreciendo una distribución funcional y bien aprovechada. Consta de una zona de espera y recepción al entrar, seguida de 8 despachos. De estos, 4 son exteriores, con salida a balcón y vistas a la calle Mallorca, lo que aporta una excelente visibilidad y luz natural. Otros 3 despachos también son exteriores, con salida a una terraza y vistas al característico interior de manzana del Eixample. El último despacho es interior, con ventana a un patio de luces. La oficina está completamente equipada con una amplia cocina-office, 2 baños, uno de ellos adaptado a personas con movilidad reducida y una sala técnica, lo que la convierte en un espacio ideal para una amplia gama de actividades profesionales. En términos de acabados, la oficina cuenta con altos techos artesonados que aportan un toque de distinción, suelo de mosaico original que conser [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es