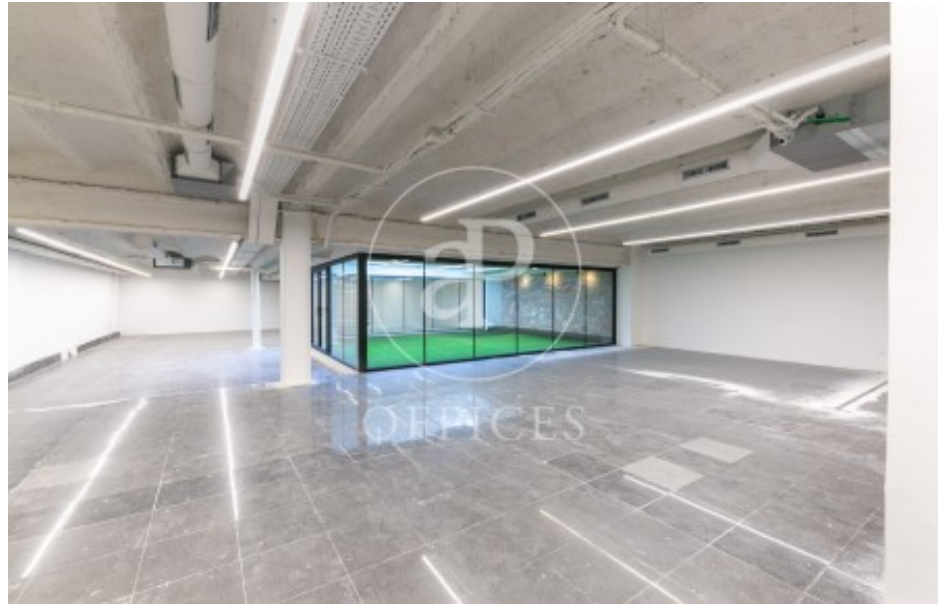


Oficina en alquiler en Rambla Catalunya con Mallorca

Ref. AOB2502009

Barcelona / Eixample Dreta

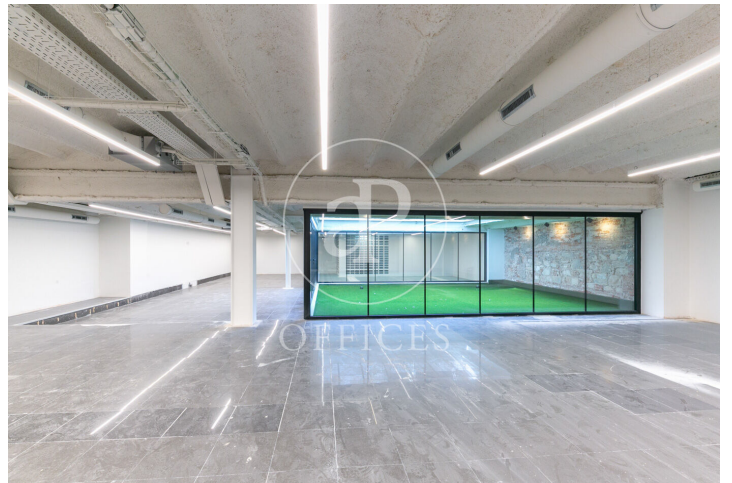
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza

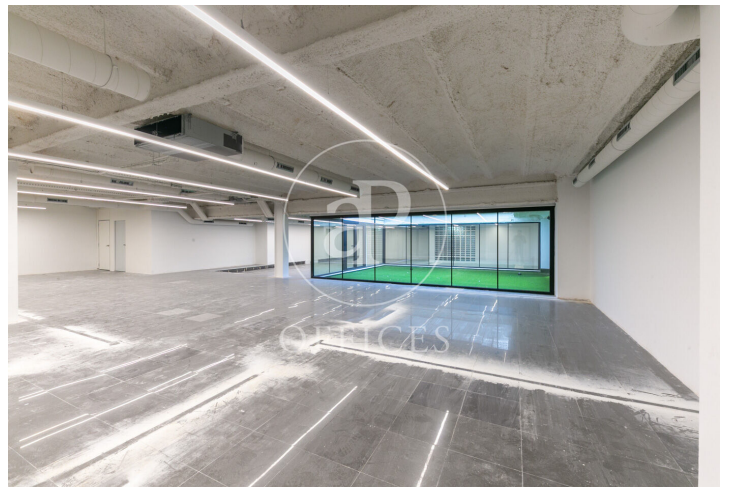


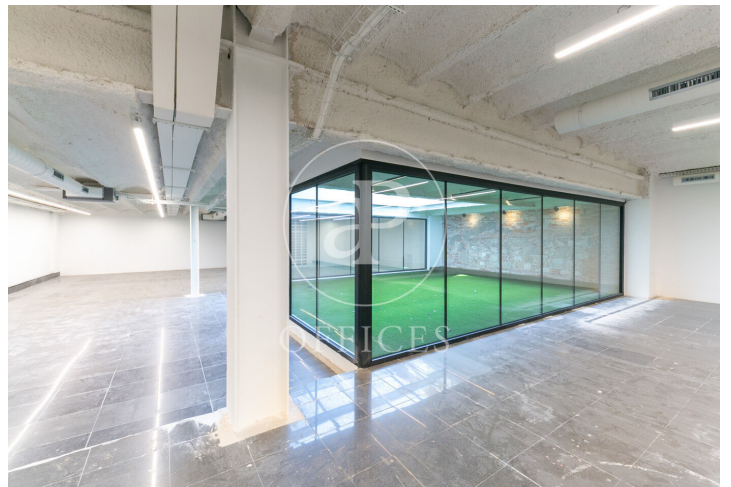
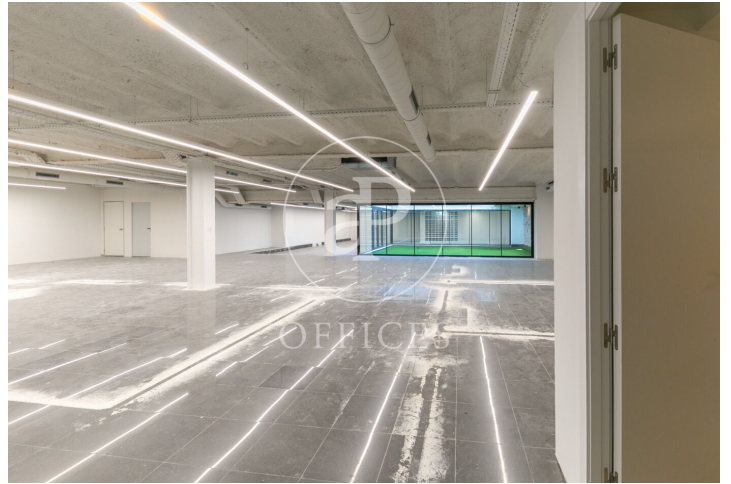
6.545 € | 385 m² + 45 m² terraza

Situado en pleno centro financiero y de negocios de Barcelona, sobre Rambla Catalunya, ideal para empresas que buscan una ubicación estratégica, representativa y rodeada de servicios El edificio exclusivo de oficinas dispone de 3 ascensores y servicio de conserjería en horario continuo. Se distribuye en 9 plantas sobre rasante y plantas sótano destinadas a aparcamiento. La oficina de 385m², se distribuye en un amplio y luminoso espacio diáfano, que se adapta fácilmente a las necesidades programáticas de cada empresa. Reformada con acabados actuales y un lenguaje industrial con instalaciones vistas. Dispone de una terraza de uso privativo de 45m², ubicada en el cuerpo central del espacio. Esta equipada con 4 aseos privados dentro de la oficina, suelos de parquet y climatización por conductos frío/calor Posibilidad de plazas de parking en el mismo edificio. Ubicación estratégica, en el corazón del Eixample de Barcelona, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad comercial y financiera. Ideal para montar un despacho de prestigio, rodeado de gran cantidad de servicios que crean valor para sus usuarios Excelente comunicación a través de [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)