APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Paseo de Gracia

Ref. AOB2501005

Barcelona / Eixample Dreta

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena

12.672 € | 528 m²

Estupenda oficina en alquiler en edificio clásico rehabilitado en el año 2017, de uso exclusivo de oficinas, situado en el emblemático Paseo de Gracia muy próximo a Plaza Catalunya. El edificio cuenta con 1 ascensor, servicio de conserje en horario comercial y seguridad 24horas. Oficina exterior de 528m2 construidos, dividida en tabiques conformando zona de recepción, salas o despachos, amplias salas diáfanas, office, archivo, sala técnica y 4 aseos. La oficina está equipada con suelos de cemento lustrado y parquet, altos techos con bóveda catalana, grandes ventanales al exterior con salida a balcón, preinstalación eléctrica, aire acondicionado frío/calor. Muy buena ubicación, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad comercial y financiera. Gastos de comunidad e IBI, no incluidos en la renta = 4,90€/m2/mes Excelente comunicación con transporte público: líneas de bus, metro, FFGC y Renfe.

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es