## Oficina en alquiler en Eixample

Ref. AOB2205003

## Barcelona / Eixample Dreta

- Vigilancia
- Conserje
- **AACC**
- Calefacción
- Condición: Buena



## 9.714 € | 571 m<sup>2</sup>

Oficina en alquiler de 511 m2 en Eixample Dret Edificio de oficinas muy bien ubicado a dos manzanas del exclusivo Paseo de Gracia. Cuenta con servicio de conserjería en horario comercial, tres ascensores y parking público. Distribuida en 6 divisorias que forman 4 despachos acristalados, 2 Open Space, con unas espectaculares vistas al centro de la ciudad con luz natural. Con posibilidad de 2 plantas continuas si la necesidad es de 1.000m2 para Corporaciones de gran Volumen de puestos de trabajo 50 a 100 personas Equipada con suelos Técnicos, tres baños, zona de recepción y sala rack en algunas opciones, cocina independiente con espacio – comedor. Ideado para empresas de Nuevas tecnologías, Marketing, Inteligencia artificial, despachos de arquitectos, ingenieros etc. Iluminación fluorescente encastada en falso techo, sistema de climatización individual, detectores de incendios, ventanas practicables, instalación de fibra óptica, luz natural. El edificio está ubicado en una de las zonas de mayor actividad económica y movimiento comercial de la ciudad de Barcelona, a 2 manzanas del centro. Tiene a su alrededor restaurantes, hoteles, comercios y demás equipamientos y servicios. Desta [...]































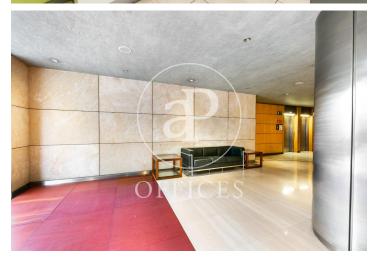














Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es