APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Gran Via

Ref. AOB2506017

Barcelona / Eixample Dreta

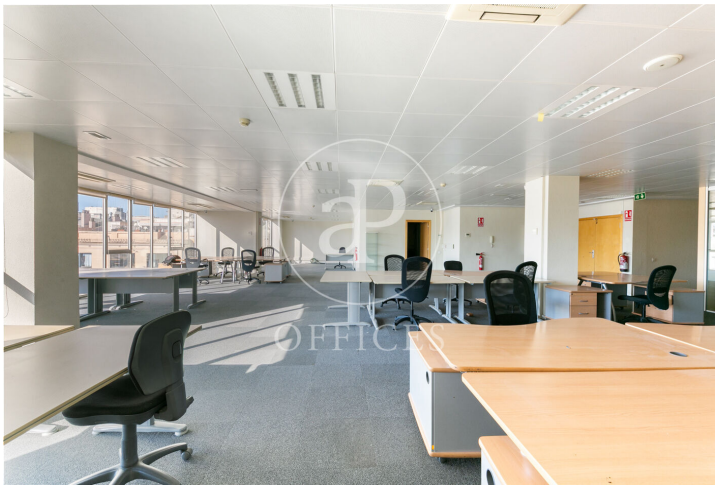
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena
- Terraza



9.313 € | 582 m²

Oficina luminosa y reformada en planta 5ª de 582 m² en Gran Via de les Corts Catalanes, entre Passeig de Gràcia y Plaça Tetuán. Edificio exclusivo de oficinas en una ubicación estratégica del Eixample, ideal para empresas que buscan visibilidad y excelente conectividad. El espacio dispone de amplios ventanales exteriores que aportan abundante luz natural. Climatización individual por conductos y split, luminaria fluorescente encastrada en falso techo, suelos de moqueta y parqué, detectores de incendios, ventanas practicables, instalación de fibra óptica y sistema de voz/datos. Se entrega con el suministro de luz dado de alta. El edificio cuenta con fachada acristalada, dos ascensores y servicio de conserjería. Gestión profesional y mantenimiento a cargo de Núñez i Navarro. Ubicado en una de las zonas más activas y céntricas de Barcelona, a pocos pasos del Passeig de Gràcia. Excelente conexión mediante transporte público: metro L2 (Tetuán) y L4 (Girona), así como varias líneas de autobús (7, 50, 54, 62, H12, N72, N73, N82). Gestión y servicio de mantenimiento NN. El precio no incluye gastos de comunidad e IBI [...]

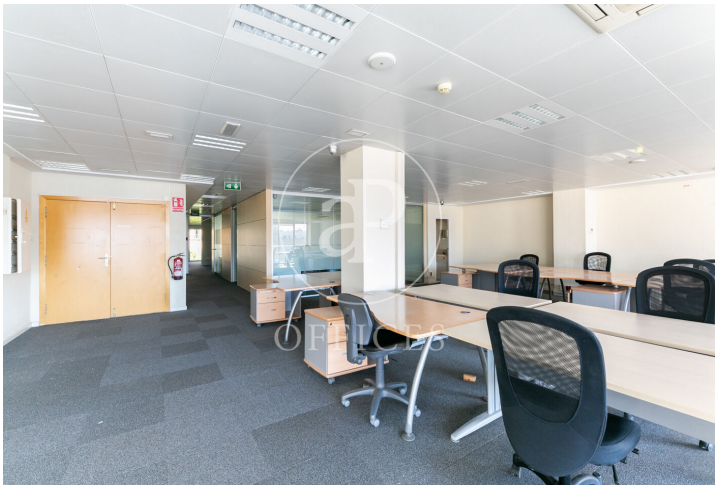








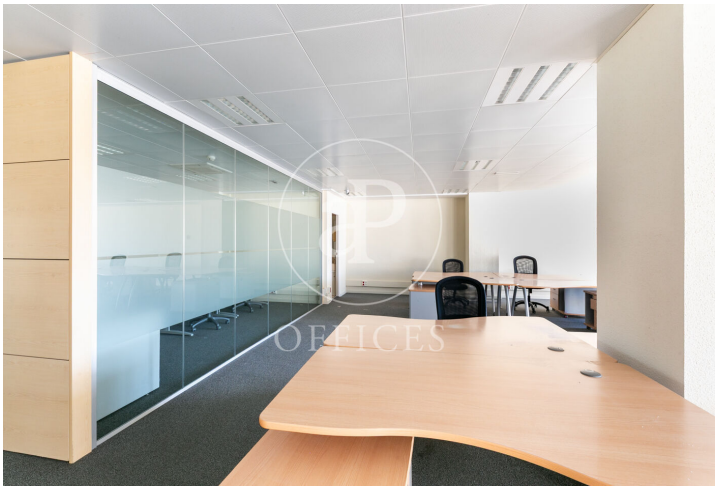








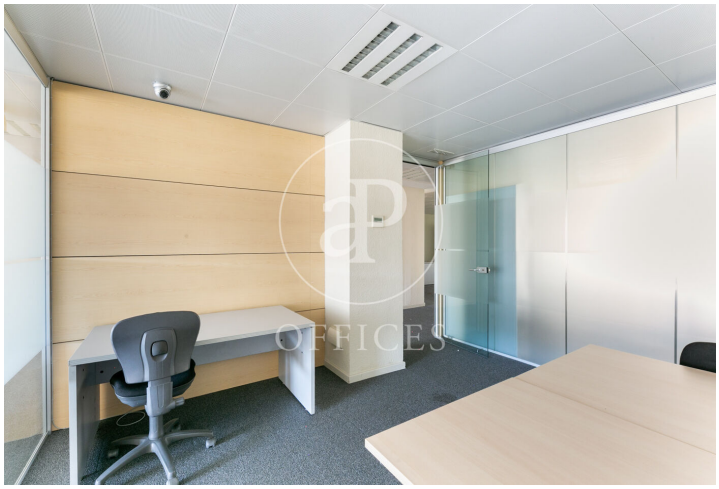














Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es