APROPERTIES OFFICES

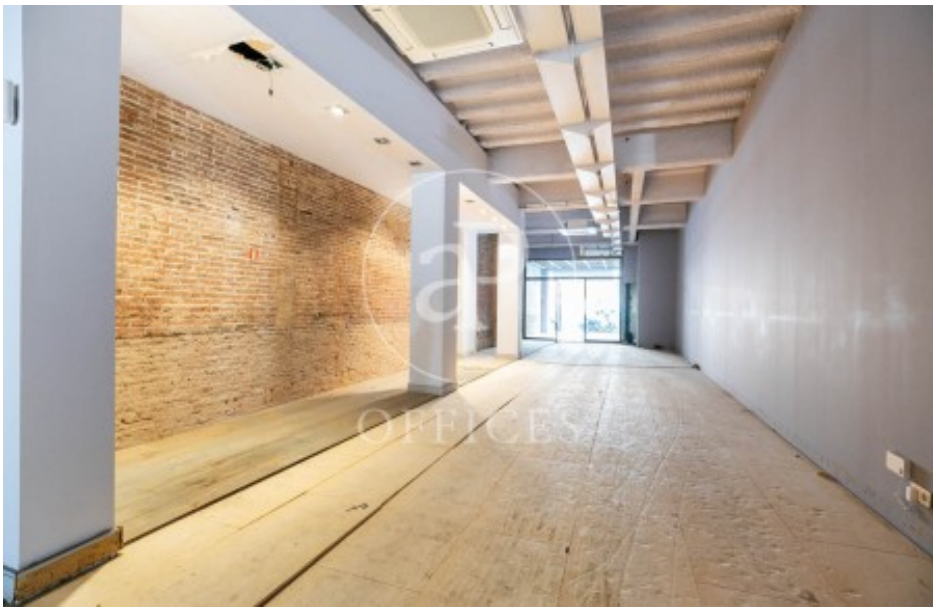
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en calle Diputación

Ref. AOB2504012

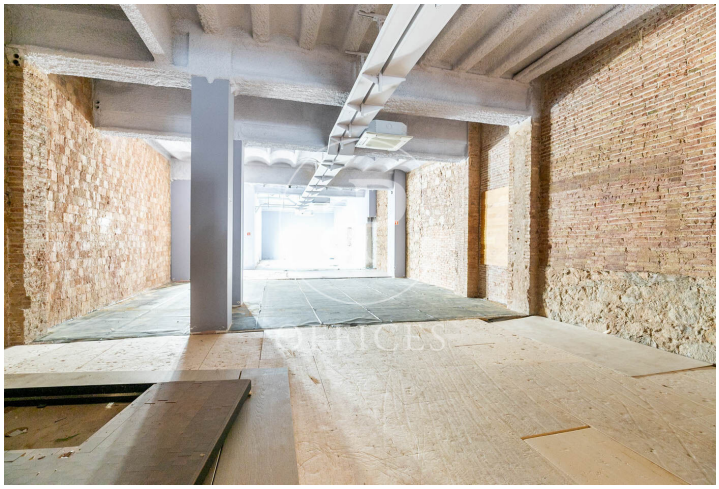
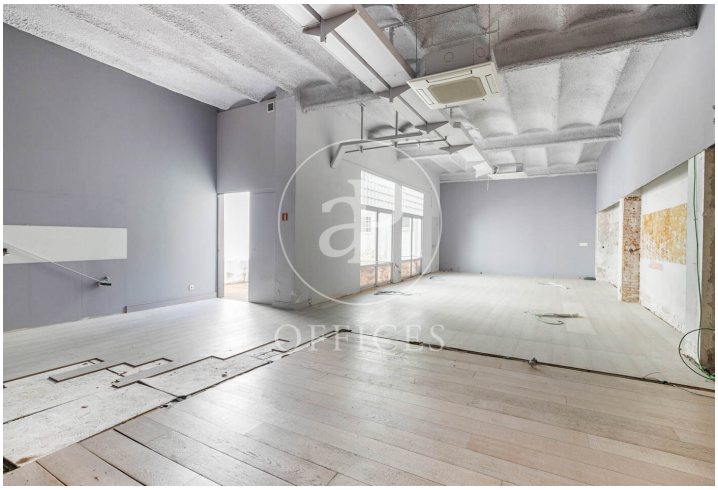
Barcelona / Eixample Dreta

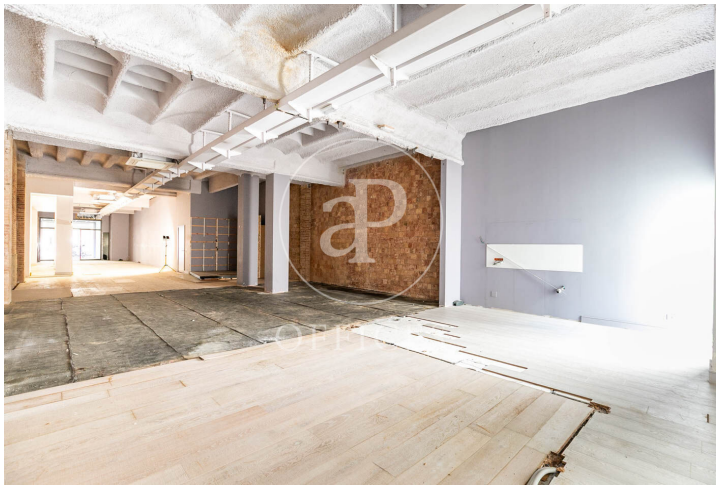
- AACC
- Calefacción
- Condición: A reformar
- Terraza

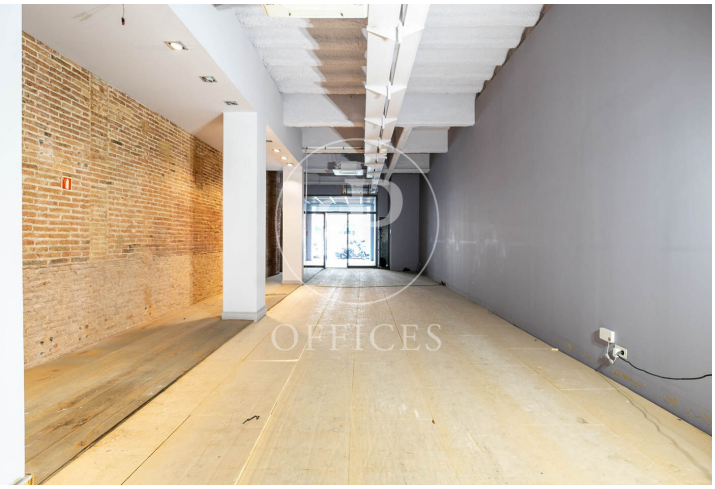


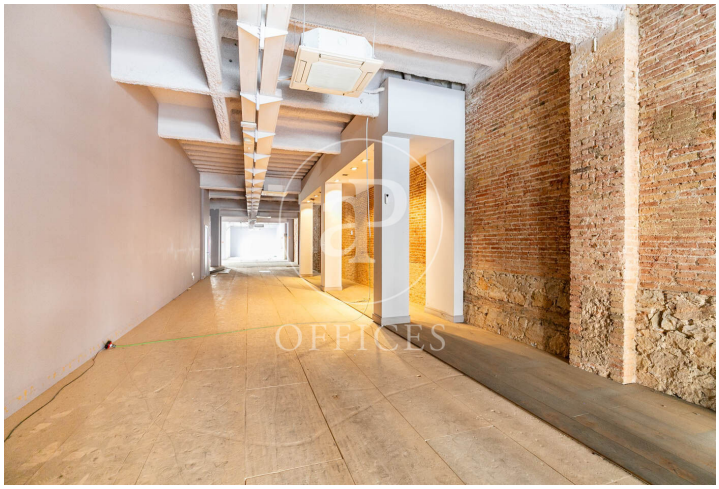
8.900 € | 584 m² + 30 m² terraza

Situada en una ubicación privilegiada, en el prestigioso distrito del Eixample Derecho, oficina / local en alquiler, con una superficie total construida de 556m2, distribuidos en dos plantas. El local ofrece una excelente visibilidad y la posibilidad de contar con un escaparate atractivo a la calle, garantizando una accesibilidad directa para los peatones La planta baja con 408m2 construidos, se caracteriza por su diseño diáfano, techos altos y muros de obra vista, lo que proporciona una estructura versátil adecuada para una amplia variedad de usos y actividades Dispone además de una estupenda terraza-jardín, estupendo punto de encuentro para el descanso y reuniones informales. La planta sótano, con 176 m², se distribuye en un gran espacio diáfano, que puede ser adaptado para responder a diferentes estructuras según lo requiera el usuario. Excelente ubicación, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad comercial y financiera de la ciudad Muy bien comunicado con transporte público: Metro (líneas L1, L2, L3 y L4), FGC, RENFE y autobuses.







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es