APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta | 93 528 89 08 | www.aoficinas.es

Oficina en alquiler junto a Rambla Catalunya

Ref. AOB2604006

Barcelona / Eixample Dreta

- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena

2.200 € | 85 m²

En la Dreta de l'Eixample se encuentra esta oficina de 85 m², situada en un edificio señorial de arquitectura refinada, con entrada modernista y una cuidada presencia. El espacio se distribuye en una zona de recepción, tres despachos (dos de ellos con salida a balcón), un office y un aseo. Destacan sus elementos originales como los suelos hidráulicos, la carpintería de madera de alta calidad y los techos altos, que aportan carácter y representatividad. Además, dispone de calefacción a gas por radiadores y aire acondicionado mediante sistema split. El edificio cuenta con ascensor, servicio de conserjería y posibilidad de alquilar plazas de aparcamiento en las inmediaciones. Su ubicación es inmejorable, ideal como centro de negocios o despacho profesional de prestigio, a escasos metros de Rambla Catalunya. La zona ofrece una amplia oferta de restauración y excelentes conexiones de transporte público: autobuses (líneas 3, 6, 22, 24, 33, 34 y H8), metro (Diagonal, L3 y L5) y FGC (Provença). Gastos de comunidad e IBI incluidos.

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es