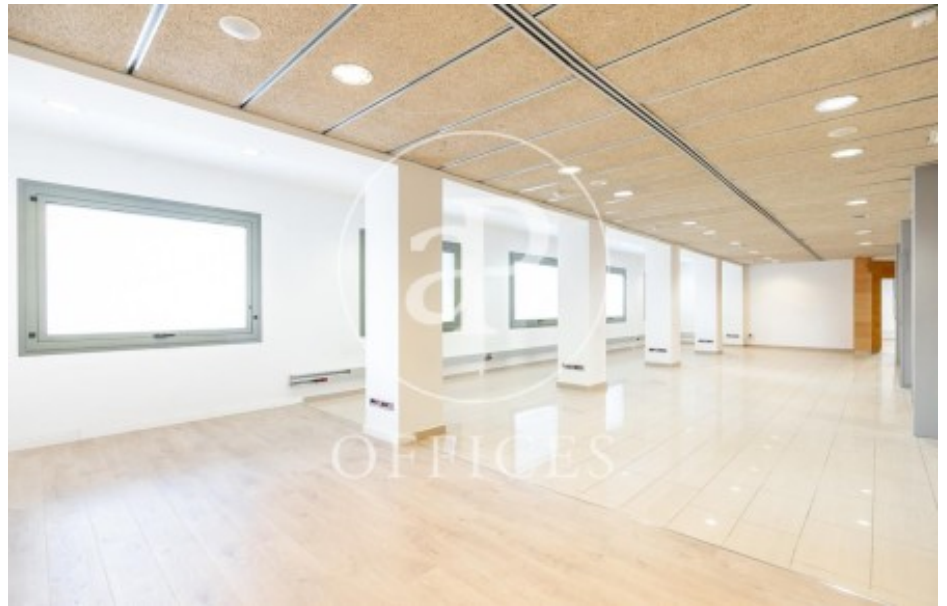


Oficina en alquiler en Aragón con Pau Claris

Ref. AOB2201009

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



5.500 € | 464 m² + 464 m² terraza

Oficina en alquiler de 464 m² en prestigioso edificio muy céntrico a 150 m de Passeig de Gracia. Oficina diáfana, con sala de juntas de 40 m² y despacho presidencial con Luz natural y Vista a Aragón. Oficina totalmente exterior a tres vientos. 2 despachos acristalados y gran open space diáfano de 300 m². Dispone de amplias ventanas climatizadas con ventilación oscilobatiente Techos técnicos con luminaria empotrada, canalización de aire acondicionado frío/calor con regulación individual por zonas, cableado perimetral de voz y datos Amplia zona office de 50 m² con amplio espacio para mesas y capacidad de 20 personas en comedor. Servicios con tres baños más un lavabo para visitas adaptado para personas con movilidad reducida. El edificio es una prestigiosa finca del 1947 de estilo clásico, ubicada en el Eixample derecho a 2 minutos de Paseo de Gracia. De Uso exclusivo de oficinas, instalación de hilo musical y baño independiente fuera y dentro de la oficina. Servicio de conserjería todo el día con horario de 7 am a 21h pm. Dispone de dos ascensores y uno está adaptado para accesibilidad y uso con silla de ruedas, al igual que la entrada directa a pie de calle. Id [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es