

## Oficina en alquiler en Avenida Diagonal con Paseo de Gracia

Ref. AOB2401021

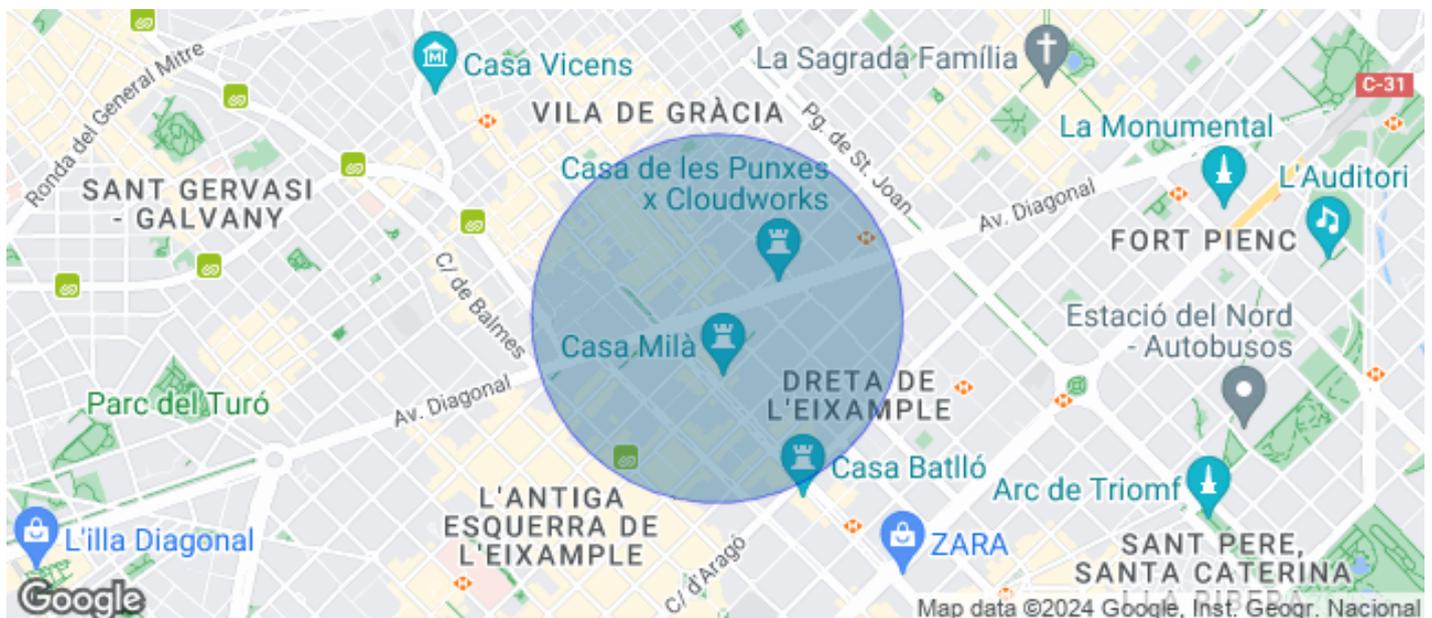
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



4.100 € | 295 m<sup>2</sup>

En una situación inmejorable, sobre Avenida Diagonal a pocos metros de Jardinetes de Gracia, este despacho de 296m<sup>2</sup> se encuentra implantado en una estupenda finca regia con acceso por Avenida Diagonal y por calle Córcega. El edificio en muy buen estado de conservación cuenta con un ascensor y un montacarga. Dispone de servicio de conserje en horario comercial. La oficina de mucha amplitud se distribuye en un amplio espacio de recepción, 5 amplios y luminosos despachos exteriores (3 de ellos con vista a calle Córcega y 2 con vistas a Avenida Diagonal), 3 despachos interiores, 2 baños y zona de office. Está equipada con sistema de aire acondicionado frío/calor por conductos, suelos de parquet y altos techos con iluminación incorporada. La oficina cuenta además con una superficie de 90m<sup>2</sup>, en sótano, dividido por tabiques. Ubicación estratégica, en el corazón del Eixample de Barcelona, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad comercial y financiera. Ideal para montar un despacho de prestigio, rodeado de gran cantidad de servicios que crean valor para sus usuarios. Excelente comunicación con transporte público: Metro – L3,L4,L5 FG [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)