

## Oficina en alquiler en calle Girona

Ref. AOB2106001

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



1.900 € | 130 m<sup>2</sup>

Oficina de alquiler en Calle Girona. Se encuentra en un edificio Catalogado con el Premio de "ciutat de Barcelona", en una finca regia de uso mixto con oficinas y viviendas. La oficina está distribuida con dos espacios diáfanos con luz natural, una recepción amplia, un despacho de dirección y sala de juntas. El sistema de climatización está renovado, con instalaciones perimetrales y fibra óptica en todas las estancias. Está impecable preparada para entrar de inmediato. Los gastos de comunidad e IBI están incluidos en la renta. Preparada para 8 a 10 trabajadores, tipo startups y con despachos administrativos. El tiempo de duración de contrato sería de unos 20 meses aproximados. Si eres una empresa en expansión y crecimiento que primero quiere optar por un alquiler a corto plazo esta es tu oficina ideal. Magníficas condiciones de formalización de contrato Al lado de la oficina encontramos la L4 parada metro con Girona, L6,L7,S1,S2,S55.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)