

Oficina en alquiler en calle Provenza a pocos metros de Paseo de Gracia

Ref. AOB2209020

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



5.500 € | 310 m²

Situado sobre calle Provenza entre Paseo de Gracia y Rambla de Catalunya, estupendo edificio finca regia de uso mixto en excelente estado de conservación. Se distribuye en 7 plantas sobre rasante. Dispone de un gran vestíbulo que da acceso a un majestuoso patio interior con dos escaleras y un ascensor. Cuenta con servicio de conserje en horario comercial. La oficina situada en la planta principal del edificio dispone de 300m2 construidos, con acceso principal directo desde la portería a través de una magnífica escalera de mármol y acceso secundario desde el ascensor. La oficina de mucho carácter y representatividad es ideal para otorgar imagen corporativa a cualquier empresa que lo requiera. Se distribuye en un espacio de recepción y espera, 2 grandes salas con salida a balcón y vistas a calle Provenza, 5 despachos, 2 salas muy luminosas con acceso a galería con vistas a patio de manzana, 1 baño completo, 1 aseo y un office. Dotada de altos techos artesonados y decorados, suelos de mosaico hidráulico y de parquet, altas puertas y ventanas alguna con vitral policromado, todos acabados típicos de la arquitectura de la época. Está equipada con aire acondicionado por equipos split y cal [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)