

Oficina en alquiler en Paseo de Gracia

Ref. AOB2012001

Barcelona / Eixample Dreta

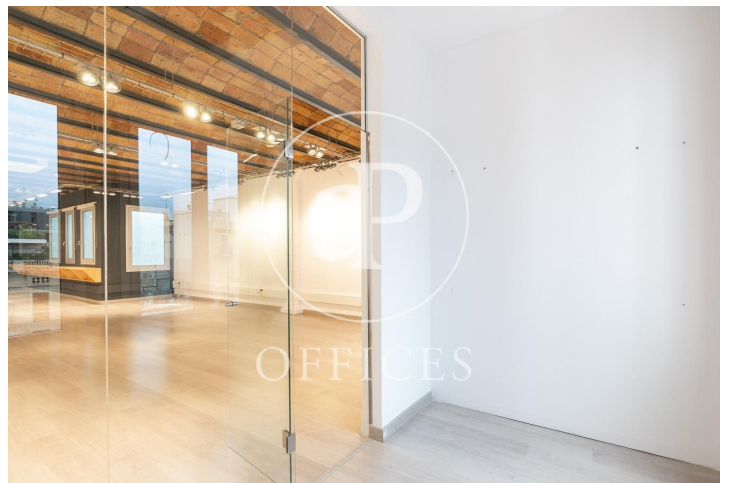
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena

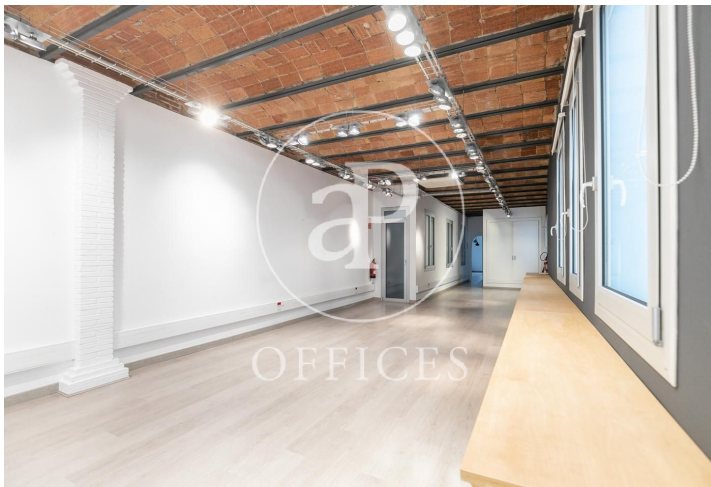


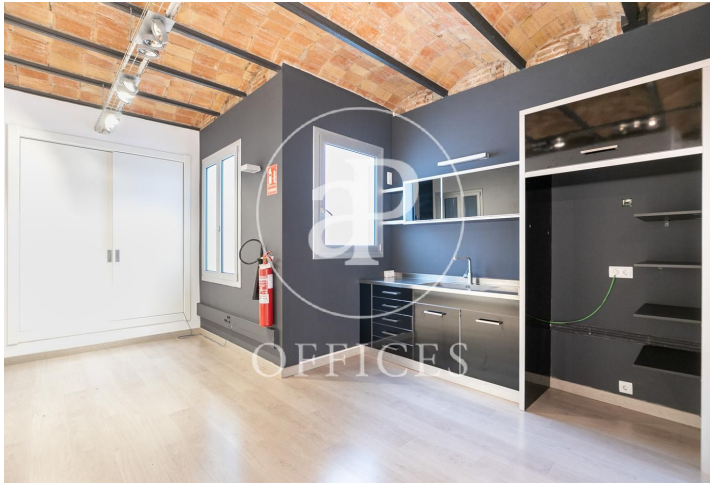
4.000 € | 211 m²

Encantadora oficina situada en un edificio finca regia del emblemático Paseo de Gracia, en pleno corazón de la ciudad de Barcelona. El edificio en muy buen estado de conservación, cuenta con 1 ascensor y servicio de conserje en horario comercial. La oficina en su interior ha sido rehabilitada en su totalidad, conservando elementos constructivos representativos de la arquitectura tradicional catalana, como su típico techo formado por bóvedas cerámicas. Se distribuye en un espacio de recepción, 3 despachos hacia Paseo de Gracia y un amplio y luminoso espacio diáfano con dos salas pequeñas acristaladas que se abren hacia el patio de manzana típico de Barcelona. La acertada propuesta de rehabilitación logró introducir funcionalidad y diseño actual. Cuenta con 2 baños y un espacio de office. Está equipada con suelo de parquet, instalación de aire acondicionado con sistema Split frío/calor, instalación eléctrica y de red. Su excelente ubicación, sobre Paseo de Gracia, entre los principales centros de negocios y financieros de la Ciudad, lo convierte en la mejor opción para empresas bien integradas y con actividad en toda Barcelona [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)