

Oficina en alquiler en Pau Claris

Ref. AOB2407001

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



4.212 € | 227 m²

Oficina en alquiler en calle Pau Claris a escasos metros de Avenida Diagonal. Dispone de 227,66m2, con una reforma integral en el año 2020. La oficina de planta diáfana está orientada a calle y dispone de fachada acristalada de suelo a techo con ventanas practicables. Está equipada con suelo técnico, climatización individual frío/calor por conductos, falso techo con iluminación técnica LED. Cuenta con lavabos privativos y preinstalación de agua para office. El edificio de uso exclusivo de oficinas se acaba de reformar en sus dos fachadas y hall de entrada. Dispone de 3 ascensores, servicio de conserje, vigilancia 24hs y sistema de CCTV. Telecomunicaciones: Fibra de diferentes proveedores en la finca. EL edificio cuenta con preinstalación de infraestructura de telecomunicaciones desde RITI hasta las oficinas. Posibilidad de plazas de parking en el mismo edificio Gastos de comunidad e ibi no incluidos en la renta (Gastos Cdad.: €3,20/m2/mes - Ibi: €1,55/m2/mes).









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es