

Oficina rehabilitada en alquiler en Passeig de Gràcia

Ref. AOB2009011

Unidad pr 2

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



5.106 € | 245 m² | 23 €/m² | IBI 321 | G/com. 635 €/m²

Oficina muy luminosa con vistas a Passeig de Gràcia. En una situación inmejorable, encontramos este espectacular edificio de estilo neoclásico, se distribuye en 9 plantas sobre rasante. Cuenta con dos ascensores y servicio de conserje. La oficina tiene mucha luminosidad y estupendas vistas hacia Paseo de Gracia, está conformada por una zona de recepción y espera, amplias salas y despachos con salida a un balcón con vistas a Paseo de Gracia, una zona de office y dos baños. Dispone de falsos techos modulares, suelo técnico, sistema de climatización por conductos, preinstalación eléctrica, sistemas de detección de incendios, ventanas con doble cristal e iluminación fluorescente de bajo consumo. La zona, centro financiero y de negocios de Barcelona ofrece gran cantidad de servicios que crean valor para sus usuarios: restaurantes, comercios, bancos, hoteles. Excelente comunicación con transporte público: Metro – L3-L5, FGC - Provença y autobuses. No deje de visitar nuestra web para valorar otras opciones <https://www.aoficinas.es/>









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es