

Oficina en alquiler en Avenida Diagonal

Ref. AOB2103020

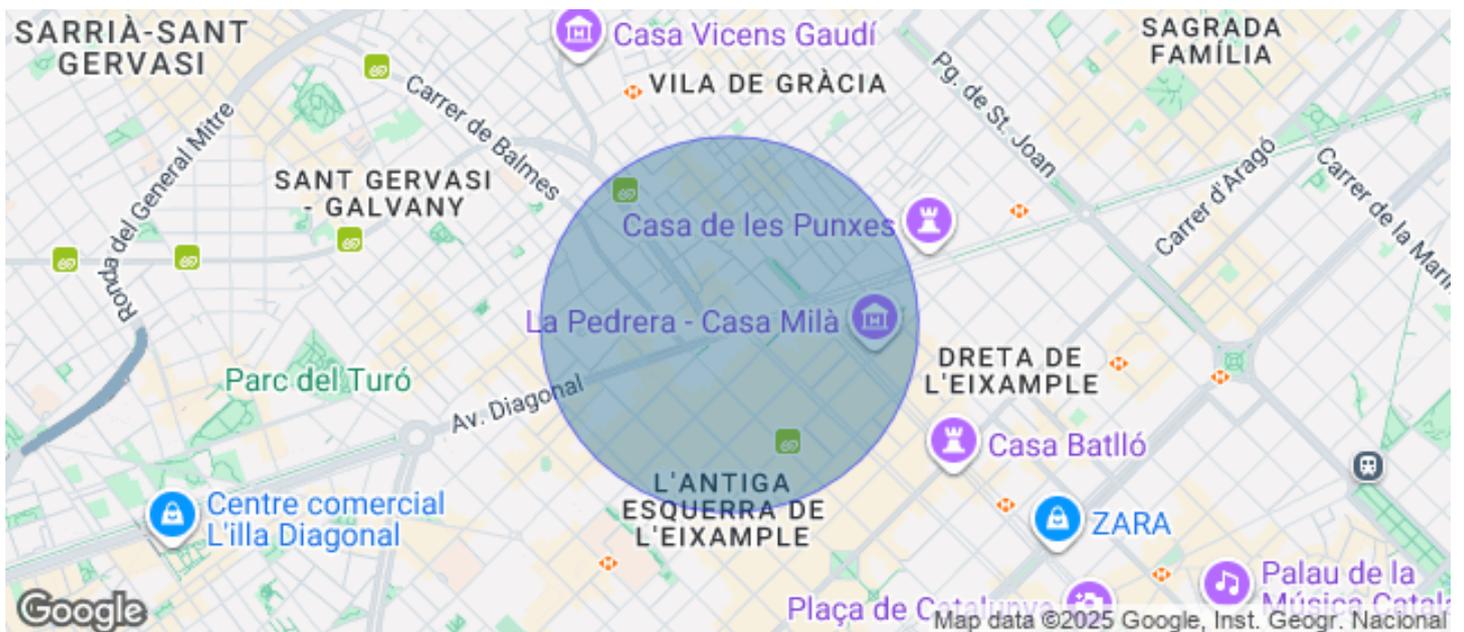
Barcelona / Eixample Esquerra

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



5.500 € | 300 m² + 88 m² terraza

Situado sobre el emblemático Paseo de Gracia, en la misma Avenida Diagonal, encontramos este estupendo edificio exclusivo de oficinas, implantado entre medianeras, con fachada sistema muro cortina. Se distribuye en 8 plantas sobre rasante y 4 plantas sótano destinadas a aparcamiento. Dispone de 3 ascensores, servicio de conserje y seguridad 24 horas. El interior de la oficina dispone de 300m² y una terraza privada de 88m², destaca por un diseño cuidado, logrando espacios de trabajo confortables. Dispone de un espacio de recepción/ espera y un espacio diáfano de trabajo, 3 despachos, una sala de reuniones, dos baños y cocina office. Gastos de comunidad 4,48€ el m² al mes. **INCLUIDOS EN LA RENTA.** La oficina cuenta con buenos acabados: mamparas de cristal, suelo de moqueta, sistema de climatización por conductos, sistema detección y extinción de incendio. Excelente ubicación, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad comercial y financiera. Muy bien comunicado con transporte público: Metro Diagonal (líneas L3 y L5), FGC, autobuses (7,20,22,24,33,34,39,H10,V15,V17).









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es